

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata
40/1995. (XII. 13.) sz. rendelete
a kéményseprő-ipari közszolgáltatás kötelező igénybevételéről
módosítások:

41/1996. (XI. 27.)
43/1997. (XII. 03.)
54/1998. (XII. 09.)
38/1999. (XII. 01.)
62/2000. (XII. 15.)
34/2002.(XII.13.)
45/2003.(XI.28.)
36/2004.(XI.26.)
39/2005. (XII. 16.)
46/2006 (XII.15).
54/2007 (X.26.)
50/2008 (X.31)
29/2009 (VI.26)
52/2009 (X.22)
38/2010 (XI.26)

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. tv. 71. szakasz (2) bekezdésében, valamint az egyes helyi közszolgáltatások kötelező igénybevételéről rendelkező 1995. évi XLII. tv. 4. szakasz (4) bekezdésében kapott felhatalmazások alapján - figyelemmel az 1991. évi XX. törvény 9. szakaszában előírt feladataira - a kéményseprő-ipari közszolgáltatás kötelező igénybevételéről a következő önkormányzati rendeletet alkotja:

A rendelet célja

1. §.

A rendeletalkotás célja a kötelező kéményseprő-ipari közszolgáltatás ellátásának szabályozása, a kéményekkel összefüggő megelőző élet- és vagyonvédelem, valamint a környezetvédelem és az energiatakarékosság biztosítása.

A rendelet hatálya

2. §.

(1) *A rendelet tárgyi hatálya:*

A kötelező kéményseprő-ipari közszolgáltatás szervezett ellátása kiterjed a lakásban és más helyiségben épülő vagy már használatban lévő kémény, valamint tartozékainak műszaki felülvizsgálatár, ellenőrzésére, tisztítására és szakvélemény adására.

A közszolgáltatás nem terjed ki arra a kéményre, amely használaton kívül áll, és amelynek bekötőnyílásait és tisztítónyílásait befalazták vagy nem éghető anyaggal lezárták és a kéménytisztítás helyén jól láthat módon megjelölték.

(2) *A rendelet területi hatálya:*

Eger Megyei Jogú Város közigazgatási területének egészére terjed ki.

(3) *A rendelet személyi hatálya:*

A kötelező kéményseprő-ipari közszolgáltatást ellátó, 3. §-ban megnevezett szolgáltatóra (továbbiakban: kéményseprő) és Eger Megyei Jogú Város területén lévő minden ingatlan tulajdonosára, használójára (továbbiakban együtt: tulajdonos) terjed ki.

A kéményseprő

3. §.

3. § Eger Megyei Jogú Város közigazgatási területén a kötelező kéményseprő-ipari közszolgáltatás teljes körét valamennyi tulajdonos tekintetében 2006. január 01. napjától 2020. december 31. napjáig a HM TŰZKÉV Heves Megyei Tüzeléstechnikai és Kéményseprő Vállalkozó Kft. (székhelye: Eger, Klapka Gy. u. 9., cégjegyzék száma: 10-09-021287) jogosult és köteles ellátni.”

A kéményseprő-ipari közszolgáltatási munkák ellátása, a kéményseprő és a tulajdonos jogai és kötelezettségei

4. §.

- (1) A kéményseprő a kéményseprő-ipari közszolgáltatás végzésének várható időpontjáról fél évvel, míg a munkavégzés tényleges időpontjáról legalább 8 nappal megelőzően köteles a tulajdonost írásban vagy hirdetmény útján, illetőleg a helyben szokásos más módon értesíteni.
- (2) Új égéstermék elvezetőket kivitelezés közben, eltakarás előtt a kémény kivitelezőjének jelenlétében a kéményseprővel ellenőriztetni kell.
A megrendelésnek kézhezvételétől számított 3 munkanapon belül köteles a kéményseprő eleget tenni.
Az ellenőrzés eredményét a kéményseprő a megrendeléstől számított 8 napon belül szakvéleménnyel igazolja.
- (3) Új, újjáépített vagy megosztott épületek, lakások használatbavételéhez a kéményseprő a kémények megfelelőségéről a megrendelés kézhezvételétől számított 8 napon belül szakvéleményt ad ki.
- (4) Újonnan épített vagy javított, illetőleg újból használatba vett és felülvizsgálati kötelezettség alá eső kéményeket és tartozékait csak azok megfelelőségét tanúsító szakvélemény birtokában lehet üzemeltetni.
A szakvéleményt a kéményseprő a megrendeléstől számított 8 napon belül köteles kiadni.
- (5) Gázüzemű, továbbá - a tüzelési mód megváltozása vagy a kémény terhelhetőségének megváltozása esetén - más tüzelőberendezést meglévő kéménybe kötni csak a kémények megfelelőségét és terhelhetőségét tanúsító szakvélemény birtokában szabad.
A szakvéleményt a kéményseprőnek a megrendeléstől számított 15 napon belül kell kiadnia.
- (6) Az egyedi-, gyűjtő- és 4096 cm²-nél kisebb kürtő-keresztmetszetű központi hőellátó tüzelőberendezések füstgáz elvezetésére szolgáló kéményeinél és azok tartozékainál negyedévenként végzett műszaki felülvizsgálat eredményét a kéményseprő a műszaki felülvizsgálat befejezésétől számított 30 napon belül kiadott szakvéleménnyel igazolja.
- (7) A tulajdonos köteles a kéményseprő-ipari közszolgáltatás ellátásához szükséges helyi előfeltételeket biztosítani, így különösen
- az érintett helyiségbe való bejutás lehetőségéről,
 - a kéménykiégetés alkalmával a helyszínen, illetve a magastetős épület esetén a padlástérben legalább 10 liter vízről,

- a koromzsák tisztításakor megfelelő gyűjtőedényről gondoskodni.

- (8) Közvetlen élet- vagy tűzveszély esetén a kéményseprő köteles a kémény, illetőleg a tüzelőberendezés használatának azonnali megszüntetésére a tulajdonost írásban felhívni.
- (9) A kéményseprő által feltárt szabálytalanságot a tulajdonos a (8) bekezdés szerinti esetben azonnal, minden más esetben 90 napon belül köteles megszüntetni.
- (10) Meglévő kémény felújítását, illetőleg valamely kéménynek használaton kívüli kéménnyé történő átalakítását - a munka megkezdését megelőző 15 nappal - a tulajdonos írásban köteles a kéményseprőnek bejelenteni.

5. §.

- (1) A kéményseprőnek telephelyein ügyfélfogadást kell tartania.
- (2) Az ügyfélfogadás időszakát és időtartamát a kéményseprő Eger Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatalával egyeztetve állapítja meg.

6. §.

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata a kéményseprő által ellátott közszolgáltatást a Magyarországi Kéményseprők Országos Ipartestülete és a Heves Megyei Kézműves Kamara szakértőinek közreműködésével ellenőrzi.

A kéményseprő-ipari közüzemi szerződés, a kéményseprő-ipari közszolgáltatás kötelező igénybevétele

7. §.

- (1) A kéményseprő-ipari közszolgáltatás tárgyában a szerződés a kéményseprő és a tulajdonos között a szolgáltatás igénybevételével jön létre.
- (2) A kéményseprő köteles azzal a tulajdonossal szemben hatósági eljárást kezdeményezni, akinél építési, tűzvédelmi szabályok megszegését észleli, illetőleg aki a szolgáltatás ellátásában akadályozza.

Ha a közvetlen élet- vagy tűzveszélyt gáz-tüzelőberendezés idézi elő, a kéményseprő köteles a területi gázszolgáltatónak bejelentést tenni.

- (3) A tulajdonos e rendelet 8. §. szerinti díjat és járulékait fizetési felszólításra akkor is köteles megfizetni, ha a kéményseprő a kötelező kéményseprő-ipari közszolgáltatás elvégzésének idejéről az e rendelet 4. §. (1) bekezdése szerinti időben értesítette, de a munka elvégzésében megakadályozták vagy a munka elvégzésének helyi feltételeit nem biztosították.

A közszolgáltatás díja

8. §.

- (1) Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata minden évben november 30-ig rendeletben határozza meg az Eger Megyei Jogú Város közigazgatási területére a következő naptári évre vonatkozó kötelező kéményseprő-ipari közszolgáltatási díjat.
- (2) A folyamatosan és az esetenként kötelező kéményseprő-ipari közszolgáltatási tevékenység végzéséért felszámolható díjat jelen rendelet 1., 2., és 3. . számú melléklete tartalmazza.”
- (3) A mindenkor érvényes díjról - a végzendő tevékenység feltüntetésével - a kéményseprő díjjegyzéket köteles készíteni.

Szabálysértés

9. §.

- (1) Aki
- a) a kéményseprőt a kéményseprő-ipari közszolgáltatási feladat ellátásában bármilyen módon megakadályozza,
- b) a kéményseprő-ipari közszolgáltatással összefüggő, jogszabályban meghatározott kötelezettségét nem teljesíti,
- így különösen
- az e rendeletben meghatározott kéményseprő-ipari közszolgáltatást nem veszi igénybe,
 - a munkavégzés helyi feltételeit nem biztosítja
- szabálysértést követ el és 30.000,- Ft-ig terjedő pénzbírsággal sújtható.
- (2) A szabálysértési eljárás lefolytatása a Jegyző hatáskörébe tartozik.

Záró rendelkezések

10. §.

- (1) Jelen rendelet kihirdetése napján lép hatályba.

Dr. Ringelhann György
polgármester

Dr. Estefán Géza .
jegyző

A kötelező kéményvizsgálat 2011. évi díjtételei

1. sz. melléklet

	Nettó alapösszeg Ft	Áfa 25%	Bruttó díjtétel Ft
Használatbavételi kéményvizsgálat **			
Gravitációs kémény			
vegyestüzelésű egyedi	5 012	1 253	6 265
vegyestüzelésű gyűjtő,mellékcsatornás gyűjtő	7 720	1 930	9 650

vegyestüzelésű központi		18 640	4 660	23 300
gáztüzelésű egyedi		5 736	1 434	7 170
gáztüzelésű gyűjtő,mellékcsatornás				
gyűjtő		8 280	2 070	10 350
gáztüzelésű				
központi	60-140 KW	10 348	2 587	12 935
	140 KW felett	21 168	5 292	26 460
Mesterséges égéstermék elvezetés				
egyedi		13 808	3 452	17 260
gyűjtő		33 220	8 305	41 525
központi	60-140			
i	KW	12 420	3 105	15 525
	140 KW felett	26 164	6 541	32 705
Gázmotorok		39 740	9 935	49 675

** Kiszállási díj
terheli

Jogszabályi változás esetén, a mindenkori ÁFA tv.-nek megfelelő ÁFA mérték alapján változhatnak a bruttó díjtételek.

A kötelező kéményseprői közszolgáltatás 2011. évi díjtételei

2. sz. melléklet

Kéménytípus		Szolgáltatás és éves gyakoriság		Nettó alap összeg	Áfa 25%	Bruttó díjtétel Ft
I. Egyedi kémény						
	szilárd és olajtüzelésű	tisztítás évente kétszer	műsz. fel.vizsg. négyévenként	2 304	576	2 880
	gáztüzelésű	tisztítás évente egyszer	műsz. fel.vizsg. négyévenként	1 588	397	1 985
	tartalék	tisztítás évente egyszer	műsz. fel.vizsg. négyévenként	1 108	277	1 385
II. Gyűjtőkémény						
<i>Egyesített falú</i>						
	szilárd és olajtüzelésű	tisztítás évente kétszer	műsz. fel.vizsg. négyévenként	3 976	994	4 970
	gáztüzelésű	tisztítás évente egyszer	műsz. fel.vizsg. négyévenként	2 816	704	3 520
	tartalék	tisztítás évente egyszer	műsz. fel.vizsg. négyévenként	1 676	419	2 095
<i>Melléksatornás</i>						
	szilárd és olajtüzelésű	tisztítás évente kétszer	műsz. fel.vizsg. négyévenként	7 656	1 914	9 570
	gáztüzelésű	tisztítás évente egyszer	műsz. fel.vizsg. négyévenként	6 148	1 537	7 685
	tartalék	tisztítás évente egyszer	műsz. fel.vizsg. négyévenként	4 132	1 033	5 165
III. Központi kémény						
<i><(64*64)</i>						
	szilárd és olajtüzelésű	tisztítás évente négyszer	műsz. fel.vizsg. négyévenként	19 400	4 850	24 250
	gáztüzelésű	tisztítás évente egyszer	műsz. fel.vizsg. négyévenként	5 840	1 460	7 300
	tartalék	tisztítás évente egyszer	műsz. fel.vizsg. négyévenként	3 776	944	4 720
<i>>(64*64)</i>						
	szilárd és olajtüzelésű	tisztítás évente négyszer	műsz.fel.vizsg. négyévenként	22 016	5 504	27 520
	gáztüzelésű	tisztítás évente egyszer	műsz.fel.vizsg. négyévenként	22 176	5 544	27 720
	tartalék	tisztítás évente egyszer	műsz.fel.vizsg. négyévenként	3 368	842	4 210
Mesterséges égéstermék elvezetésű kémény						
	egyedi	tisztítás évente egyszer	műsz.fel.vizsg.évente egyszer	4 636	1 159	5 795 **
	gyűjtő	tisztítás évente egyszer	műsz.fel.vizsg.évente egyszer	17 160	4 290	21 450 **
	központi	60-140 KW	tisztítás évente egyszer	15 524	3 881	19 405 **
		140 KW				
		felett	tisztítás évente egyszer	33 224	8 306	41 530 **
Időszakos tartózkodás céljára szolgáló egyedi kémény						
	szilárd és olajtüzelésű	tisztítás négyévenként	műsz. fel.vizsg. négyévenként	2 304	576	2 880
	gáztüzelésű	tisztítás évente egyszer	műsz. fel.vizsg. négyévenként	1 588	397	1 985
	tartalék	tisztítás négyévenként	műsz. fel.vizsg. négyévenként	1 108	277	1 385

** Kiszállási díj terheli

Jogsabályi változás esetén a mindenkori ÁFA tv.-nek megfelelő ÁFA mérték alapján változhatnak a bruttó díjtételek.

1 HM TÜZKÉV KFT. ÁLTAL 2010. ÉVRE A KÖTELEZŐ KÉMÉNYSEPRŐ-IPARI KÖZSZOLGÁLTATÁSRA ALKALMAZOTT KISZÁLLÁSI DÍJAK

1.2.

I. körzet 825,-Ft/cím + ÁFA
 II. körzet 1.100,-Ft/cím + ÁFA

1.2. III. körzet

2.200,-Ft/cím + ÁFA

IV. körzet 3.300,-Ft/cím + ÁFA

I. körzet Eger, Gyöngyös, (Mátrafüred, Sástó, Mátraháza, Kékestető)Hatvan, Kerekharaszt, Heves .

II. . körzet

Andornaktálya

Ostoros

Egerszalók

Egerbakta

Felsőtárkány

Abasár

Halmaajugra

Gyöngyöshalász

Vámosgyörk

Atkár

Nagyréde

Gyöngyössolymos

Gyöngyösoroszi

Pálosvörösmart

III.. körzet

Noszvaj

Maklár

Nagytálya

Novaj

Szarvaskő

Egerszólát

Demjén

Kerecsend

Verpelét

Sirok

Bátor

Mónosbél

Visonta

Detk

III.. körzet

Erdőtelek

Dormánd

Besenyőtelek

Kál

Tarnabod

Tarnaméra

Tarnazsadány

Zaránk

Füzesabony

Szihalom

Galyatető

Sirok-

Kőkútpuszta

Nagykökényes

Zagyvaszántó

IV. körzet

Tarnaszentmária

Feldebrő

Aldebrő

Recsk

Szajla

Terpes

Mátraderecske

Bükkszék

Egerbocs

Hevesaranyos

Tarnalelesz

Szúcs

Egercsehi

Bükkszenterzsébet

IV. körzet

Parád

Parádfürdő

Bodony

Parádsasvár

Mátraballa

Pétervására

Ivád

Kisfüzes

Fedémes

Erdőkövesd

Váraszó

Nagyvisnyó

Istenmezeje

Sarud

<u>Gyöngyöstarján</u>	<u>Ludas</u>	<u>Apc</u>	<u>Szentdomonkos</u>	<u>Újlőrincfalva</u>
<u>Boldog</u>	<u>Markaz</u>	<u>Ecséd</u>	<u>Bélapátfalva</u>	<u>Poroszló</u>
<u>Lőrinci</u>	<u>Domoszló</u>	<u>Csány</u>	<u>Silvássvárad</u>	<u>Szederkénypuszta</u>
<u>Hort</u>	<u>Karácsond</u>	<u>Petőfibánya</u>	<u>Balaton</u>	<u>Kompolt</u>
<u>Átány</u>	<u>Adács</u>	<u>Heréd</u>	<u>Bükkszentmárton</u>	<u>Erk</u>
<u>Hevesvezekény</u>	<u>Mátraszentimre</u>	<u>Tarnaszentmiklós</u>	<u>Mikófalva</u>	<u>Tarnaórs</u>
<u>Tenk</u>	<u>Mátraszentistván</u>	<u>Pély</u>	<u>Bekölce</u>	<u>Visznek</u>
<u>Boconád</u>	<u>Mátraszentlászló</u>	<u>Nagyfüged</u>	<u>Kisnána</u>	<u>Mezőszemere</u>
<u>Selyp</u>	<u>Gyöngyöspata</u>	<u>Kömlő</u>	<u>Vécs</u>	<u>Egerfarmos</u>
			<u>Rózsaszentmárton</u>	<u>Nagyút</u>
			<u>Szücsi</u>	<u>Tófalu</u>
			<u>Kisköre</u>	<u>Mezőtárkány</u>
			<u>Tiszanána</u>	<u>Kápolna</u>
			<u>Szúcs-Bányatelep</u>	

Megjegyzés: A kiszállási díjak változtatására jogszabályváltozás, vagy nagyobb arányú üzemanyag ár változás esetén kerül sor. A kiszállási díjak mellé rendelt Áfa kulcs megegyezik a tevékenység Áfa kulcsával.