

EGER MEGYEI JOGÚ

VÁROS

RENDELETEINEK ÉS HATÁROZATAINAK

TÁRA

2010. április 29.

4. szám

RENDELETEK

14/2010. (IV. 30.) sz. önk. rendelet	az Önkormányzat 2009. évi zárszámadásáról, a központi támogatások elszámolásáról, valamint a 2009. évi pénzmaradvány jóváhagyásáról	<i>5. oldal</i>
15/2010. (IV. 30.) sz. önk. rendelet	Eger Megyei Jogú Város kötelező közművelődési és kulturális feladatairól szóló 47/2000. (IX.15.) számú önkormányzati rendelet módosítására	<i>11. oldal</i>
16/2010. (IV. 29.) sz. önk. rendelet	az Önkormányzat tulajdonában lévő lakások elidegenítésére vonatkozó szabályokról szóló 67/2007. (XII. 20.) számú önkormányzati rendelet módosításáról	<i>13. oldal</i>

HATÁROZATOK

149/2010. (IV.29.) sz. Közgy.hat.	30-as, 31-es napirend zárt ülésen való tárgyalásáról	<i>15. oldal</i>
150/2010. (IV.29.) sz. Közgy.hat.	könyvvizsgálói záradékkal ellátott 2009. évi egyszerűsített beszámolójának elfogadására	<i>15. oldal</i>
151/2010. (IV.29.) sz. Közgy.hat. 152/2010. (IV.29.) sz. Közgy.hat.	az Egri Hivatásos Önkormányzati Tűzoltóság pályázatáról kísértékű tárgyi eszközök cseréje, korszerűsítése tárgyában	<i>15-16. oldal</i>

153/2010. (IV.29.) sz. Közgy.hat.	az Egri Hivatásos Önkormányzati Tűzoltóság nagyértékű technikai eszközfejlesztésének pályázatáról	<i>16. oldal</i>
154/2010. (IV.29.) sz. Közgy.hat.	a Heves Megyei Regionális Hulladékgazdálkodási Társuláshoz történő csatlakozás jóváhagyásáról és a hulladékgazdálkodási rendszer működésének eddigi tapasztalatairól	<i>17. oldal</i>
155/2010. (IV.29.) sz. Közgy.hat.	az Agria-Humán Nonprofit Kft közhasznú szervezetté minősítéséről	<i>17. oldal</i>
156/2010. (IV.29.) sz. Közgy.hat.	a Városgondozás Eger Kft és Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata között létrejött közszolgáltatási szerződés meghosszabbításáról	<i>26. oldal</i>
157/2010. (IV.29.) sz. Közgy.hat.	az Egerszalóki Gyógyforrást Üzemeltető és Szolgáltató Kft 2009. évi mérlegbeszámolójáról, eredményfelosztásáról, a könyvvizsgálói jelentésről, a 2009. évi üzleti terv teljesüléséről, az ügyvezető 2009. évi prémium feladatának értékeléséről, valamint tájékoztató a 2010. évi üzleti terv I. negyedéves teljesítéséről	<i>26. oldal</i>
158/2010. (IV.29.) sz. Közgy.hat.	az Egri TISZK Kft 2009. évi számviteli törvény szerinti beszámolójáról, eredményfelosztásáról, a könyvvizsgálói jelentésről, az ügyvezető 2009. évi prémium feladatának értékeléséről, valamint tájékoztató a 2010. I. negyedéves tevékenységéről	<i>26. oldal</i>
159/2010. (IV.29.) sz. Közgy.hat. 160/2010. (IV.29.) sz. Közgy.hat.	Előterjesztés önkormányzati tulajdonú bérlakások elidegenítésére	<i>27. oldal</i>
161/2010. (IV.29.) sz. Közgy.hat.	bérleti jog visszafizetés ellenértékének biztosítására (Eger, Érsek u. 8. sz. egri 4932/A/2. hrsz)	<i>28. oldal</i>
162/2010. (IV.29.) sz. Közgy.hat.	Előterjesztés az Eger Ipari Park 9847. hrsz kármentesítése tárgyában	<i>28. oldal</i>

163/2010. (IV.29.) sz. Közgy.hat.	a távhővel ellátott lakóépületek lakásonkénti hőfogyasztásának szabályozására és mérésére alkalmas eszközök beszerelésének támogatására	<i>30. oldal</i>
164/2010. (IV.29.) sz. Közgy.hat.	az Eger, Cifrakapu tér 12. szám mögötti partfalomlás vis maior pályázata tárgyában	<i>30. oldal</i>
165/2010. (IV.29.) sz. Közgy.hat.	a Kossuth Zsuzsa Gimnázium, Szakképző Iskola és Kollégium szakmai kínálatának bővítésére	<i>31. oldal</i>
166/2010. (IV.29.) sz. Közgy.hat.	az Érsekkerti teniszpálya további	<i>32-33. oldal</i>
167/2010. (IV.29.) sz. Közgy.hat.	üzemeltetéséről	
168/2010. (IV.29.) sz. Közgy.hat.		
169/2010. (IV.29.) sz. Közgy.hat.		
170/2010. (IV.29.) sz. Közgy.hat.	Eger Megyei Jogú Város Települési Éghajlatvédelmi Stratégiai Tervének készítéséről	<i>34. oldal</i>
171/2010. (IV.29.) sz. Közgy.hat.	Eger Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatalánál és intézményeinél 2009. évben végzett belső ellenőrzések tapasztalatairól	<i>38. oldal</i>
172/2010. (IV.29.) sz. Közgy.hat.	Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata intézményei és Polgármesteri Hivatala 2010. évi belső ellenőrzési tervének módosításához	<i>38. oldal</i>
173/2010. (IV.29.) sz. Közgy.hat.	pályázat benyújtására az "Európa a Polgárokért" című uniós programban való részvételre francia - magyar testvérvárosi találkozó megrendezésére	<i>38. oldal</i>
174/2010. (IV.29.) sz. Közgy.hat.	2011. évi Európa Napok megrendezésére	<i>38. oldal</i>
175/2010. (IV.29.) sz. Közgy.hat.	Beszámoló a lejárt határidejű közgyűlési határozatok végrehajtásáról	<i>39. oldal</i>

176/2010. (IV. 29.) sz. kgy. hat.	az Agria-Humán Nonprofit Kft
177/2010. (IV. 29.) sz. kgy. hat.	2009. évi beszámolójáról, eredményfelosztásáról, könyvvizsgálói jelentéséről, 2009. évi üzleti terv teljesítéséről, valamint az ügyvezető 2009. évi prémiumfeladatának kiértékeléséről
178/2010. (IV. 29.) sz. kgy. hat.	az Agria-Humán Nonprofit Kft törzstőkéjének emeléséről
179/2010. (IV. 29.) sz. kgy. hat.	az év egri tűzoltója" kitüntetés adományozására
180/2010. (IV. 29.) sz. kgy. hat.	Eger Város Oktatás- és
181/2010. (IV. 29.) sz. kgy. hat.	Nevelésügyéért", az "Eger Kiváló
182/2010. (IV. 29.) sz. kgy. hat.	Pedagógusa" kitüntetés, valamint a "Polgármesteri Dicséret" elismerés adományozására
183/2010. (IV. 29.) sz. kgy. hat.	"Eger Testneveléséért és Sportjáért",
184/2010. (IV. 29.) sz. kgy. hat.	valamint az "Eger Kiváló Sportolója" kitüntetés adományozására
185/2010. (IV. 29.) sz. kgy. hat.	szociális lakbérre való jogosultság megállapítása tárgyában hozott határozat ellen benyújtott fellebbezésről
186/2010. (IV. 29.) sz. kgy. hat.	állattartási ügyben benyújtott fellebbezés elbírálására
187/2010. (IV. 29.) sz. kgy. hat-tól	az elutasított szociális támogatások
198/2010. (IV. 29.) sz. kgy. hat-ig	ellen benyújtott fellebbezésekről

Ezen határozatokat a Közgyűlés Zárt ülésen hozta, így azokat a Határozatok Tára nem tartalmazza!

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése 14/2010. (IV.30.) számú önkormányzati rendelete az Önkormányzat 2009. évi zárszámadásáról, a központi támogatások elszámolásáról, valamint a 2009. évi pénzmaradvány jóváhagyásáról

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. tv. 82. §-a alapján az alábbi Önkormányzati rendeletet alkotja:

1. §

(1) Az Önkormányzat 2009. évi költségvetéséről, módosításának és végrehajtásának rendjéről szóló 10/2009. (II. 27.) számú önkormányzati rendelet II. Rész - Az Önkormányzat költségvetésének bevételei és kiadásai - 2. § (1) bekezdése az alábbiakra módosul:

„(1) A Közgyűlés a Polgármesteri Hivatal és az intézmények együttes 2009. évi költségvetésének **finanszírozási műveletek bevételeivel csökkentett bevételi főösszegét 16.286.363 ezer forintról 11.670 ezer forinttal 16.298.033 ezer forintra módosítja, ezen belül:**

• a működési célú bevételt	13.940.958 eFt-ról	eFt-tal	13.940.958 eFt-ra
• a felhalmozási célú bevételt	2.345.405 eFt-ról	11.670 eFt-tal	2.357.075 eFt-ra

A Közgyűlés a Polgármesteri Hivatal és az intézmények együttes 2009. évi költségvetésének **finanszírozási kiadásokkal csökkentett főösszegét 16.807.213 ezer forintról 11.670 ezer forinttal 16.818.883 ezer forintra módosítja, ezen belül:**

• a működési célú kiadásokat	13.907.611 eFt-ról	eFt-tal	13.907.611 eFt-ra
ebből:			
- a személyi jellegű kiadásait	5.832.492 eFt- ról	eFt-tal	5.832.492 eFt-ra
- a munkaadókat terhelő járulékokat	1.766.652 eFt- ról	eFt-tal	1.766.652 eFt-ra
- a dologi jellegű kiadásokat	4.290.108 eFt- ról	eFt-tal	4.290.108 eFt-ra
- az ellátottak pénzbeli juttatásait	24.717 eFt- ról	eFt-tal	24.717 eFt-ra
- a speciális célú támogatásokat	1.198.118 eFt- ról	eFt-tal	1.198.118 eFt-ra
• a felhalmozási célú kiadást	2.899.602 eFt- ról	11.670 eFt-tal	2.911.272 eFt-ra
ebből:			
- a beruházások összegét	1.152.600 eFt- ról	eFt-tal	1.152.600 eFt-ra
- a felújítások összegét	405.525 eFt- ról	11.670 eFt-tal	417.195 eFt-ra
- az intézményi felhalmozások összegét	292.608 eFt- ról	eFt-tal	292.608 eFt-ra
-az egyéb felhalmozási célú kiadást, támogatásokat	455.243 eFt- ról	eFt-tal	455.243 eFt-ra
- a létszámkeretet	2331 főről	fővel	2331 főre

módosítja.”

2. §

A Közgyűlés a módosított 10/2009. (II. 27.). számú rendeletével megállapított 2009. évi költségvetés zárszámadását a következő főösszegek szerint hagyja jóvá:

bevételi főösszeg 18.314.660 ezer forint

ezen belül:

- | | |
|--|----------------|
| • működési célú bevétel | 14.743.599 eFt |
| • felhalmozási célú bevétel hitelfelvétel nélkül | 1.903.349 eFt |
| • felhalmozási célú hitelfelvétel | 1.681.620 eFt |
| • függő, átfutó, kiegyenlítő bevétel | -13.908 eFt |

kiadási főösszeg 16.143.337 ezer forint

ezen belül:

- | | |
|---|----------------|
| • működési célú kiadások | 13.055.942 eFt |
| ebből: | |
| személyi jellegű kiadásai | 5.658.260 eFt |
| munkaadókat terhelő járulékok | 1.690.993 eFt |
| dologi jellegű kiadások | 3.910.860 eFt |
| ellátottak pénzbeli juttatásai | 20.643 eFt |
| speciális célú támogatások | 1.174.250 eFt |
| • felhalmozási célú kiadások hiteltörlesztés nélkül | 1.869.125 eFt |
| ebből: | |
| beruházási kiadások | 709.880 eFt |
| felújítások | 282.624 eFt |
| intézményi felhalmozási kiadások | 201.348 eFt |
| egyéb felhalmozási célú kiadás, támogatás | 388.589 eFt |
| • felhalmozási célú hiteltörlesztés | 1.177.035 eFt |
| • függő, átfutó, kiegyenlítő kiadás | 41.235 eFt |

3. §

(1) A Közgyűlés a 2. §-ban megállapított **bevételi főösszeget** az alábbiak szerint hagyja jóvá:

- | | |
|--|----------------------|
| a.) Saját bevételek | 6 417 827 eFt |
| (I. és II. fejezetek): | |
| b.) Heves Megyei Regionális Hulladékgazdálkodási Társulás | 124 706 eFt |
| (III. fejezet) | |
| c.) Helyi kisebbségi önkormányzatok | 679 eFt |
| (IV. fejezet): | |

d.)	Támogatásértékű bevételek (V. fejezet):	618 596 eFt
e.)	Hitelek, támogatási kölcsönök igénybevétele és visszatérülése (VI. fejezet):	1 705 163 eFt
f.)	Átengedett központi adók (VII. fejezet):	1 445 346 eFt
g.)	Központi költségvetési támogatás (VIII. fejezet):	5 457 490 eFt
h.)	Előző évek pénzmaradványa (IX. fejezet):	1 151 602 eFt
i.)	Vállalkozási tevékenység eredményének visszaforgatása alaptevékenységre	6 679 eFt
j.)	Függő, átfutó és kiegyenlítő bevétel	-13 908 eFt
k.)	Alulfinanszírozás, kiegészítés és elvonás miatti pénzmaradvány igénybevétel	694 958 eFt
l.)	Alulfinanszírozás bevétele az intézményeknél	461 765 eFt
m.)	Intézményektől a pénzmaradvány elvonása	233 193 eFt
n.)	Továbbadási célra kapott működési bevétel	10 564 eFt

(2) A bevételi főösszeget részletezett források szerint az 1. sz. melléklet tartalmazza.

(3) A Közgyűlés a 2. §-ban megállapított **kiadási főösszeget** az alábbiak szerint hagyja jóvá:

a.)	Önkorm. költségvetési szervek működési költségvetés (I. fejezet/1 előir.csop.):	8 184 064 eFt
b.)	Önkorm. költségvetési szervek felhalmozási kiadások (I. fejezet/2 előir.csop.):	201 348 eFt
c.)	Polgármesteri Hivatal működési kiadásai (II. fejezet/1 előir.csop.):	3 595 070 eFt
d.)	Polgármesteri Hivatal vagyonnal kapcsolatos kiadások (II. fejezet/1, 2 előir.csop.):	595 902 eFt
e.)	Polgármesteri Hivatal felújítási kiadásai (II. fejezet/1, 2 előir.csop.):	273 695 eFt
f.)	Polgármesteri Hivatal nagy beruházások kiadásai (II. fejezet/1, 2 előir.csop.):	62 713 eFt
g.)	Polgármesteri Hivatal kis- és középberuházásai	613 748 eFt
h.)	Polgármesteri Hivatal pénzügyi befektetések kiadásai (II. fejezet/ 2 előir.csop.):	39 250 eFt
i.)	Heves Megyei Regionális Hulladékgazdálkodási Társulás (III. fejezet)	164 939 eFt
j.)	Helyi kisebbségi önkormányzatok (IV. fejezet):	13 581 eFt
k.)	Felhalmozási célra átadott pénzeszközök és támogatásértékű kiadások (V. fejezet):	332 387 eFt
l.)	Hitelek, kölcsönök nyújtása és törlesztése (VI. fejezet):	1 276 745 eFt

m.)	Költségvetési befizetések (IX. fejezet):	36 459 eFt
n.)	Vállalkozási tevékenység eredményének visszaforgatása alaptevékenységre	6 679 eFt
o.)	Függő, átfutó kiegyenlítő kiadás	41 235 eFt
p.)	Alulfinanszírozás kiutalása az intézményeknek	461 765 eFt
q.)	Intézmények pénzmaradvány elvonásának befizetése	233 193 eFt
r.)	Továbbadási célra kapott működési kiadás	10 564 eFt

(4) A kiadási főösszeget részletezett tételek szerint a 2. sz. melléklet tartalmazza.

(5) A 2009. évi költségvetés **mérlege** bevételi források és kiadási tételek szerinti bontásban a 3. sz. mellékletben szerepel.

4. §

A **normatív állami hozzájárulás és normatív, kötött felhasználású támogatások elszámolását** jogcímek szerint a 4. sz. melléklet tartalmazza. A tényleges mutatószámok alapján 24.877 eFt igényelhető összeg a központi költségvetésből. A jövedelemkülönbség mérséklésének elszámolásából a központosított előirányzatok, a 2008. évi normatív, normatív kötött hozzájárulások elszámolásából valamint a keresetkiegészítés és járulékcsökkenés elszámolásából 81.041 eFt visszafizetési kötelezettség keletkezett. A pénzmaradványt terhelő költségvetési befizetések részletezése az 5/m. sz. mellékletben szerepel.

5. §

A Közgyűlés a 2009. évi **módosított pénzmaradvány** összegét a költségvetési befizetési kötelezettséggel együtt **1.514.098 eFt-ban** hagyja jóvá az 5. sz. mellékletben foglalt részletezés alapján.

6. §

(1) Az **önkormányzati költségvetési szervek 2009. évi költségvetési pénzmaradványát** és a személyi juttatás maradványának összegét az 5/a. sz. mellékletben foglalt intézményi részletezésnek megfelelően **274.290 eFt** összegben - melyből a **személyi jellegű kiadások maradványának** összege **78.828 eFt** - hagyja jóvá.

(2) A **Társadalombiztosítási Alapból folyósított pénzeszköznek maradványa nincs.**

(3) A személyi jellegű kiadás maradványának összege a személyi jellegű kiadások előirányzatát növeli és felhasználására az önkormányzat 2010. évi költségvetéséről szóló rendelet szabályai az irányadók.

(4) A költségvetési szervek **kötelezettséggel terhelt, valamint feladatokra előirányzott pénz-maradványának** részletezését az 5/b. sz. melléklet tartalmazza.

7. §

(1) A **Polgármesteri Hivatal 2009. évi költségvetési pénzmaradványa** összegét **1.145.727 eFt**-ban az alábbiak szerint hagyja jóvá:

a.) Működési költségvetés:		237 922 eFt
ebből: személyi jellegű kiadások	73 114 eFt	
b.) Vagyonnal kapcsolatos kiadások		116 056 eFt
c.) Felújítási kiadások		86 401 eFt
d.) Beruházási kiadások		268 364 eFt
e.) Felhalmozási célra átadott pénzeszközök és támogatásértékű kiadások		77 095 eFt
f.) Pénzügyi befektetések kiadásai		60 000 eFt
g.) Hitelek, kölcsönök nyújtása és törlesztése		8 475 eFt
h.) Tartalékok		190 761 eFt
i.) Működési célú hitel kiváltása		100 653 eFt

A személyi jellegű kiadások maradványából 40.221 eFt jutalomra fordítandó, melyből kötelezettséggel terhelt 2.915 eFt.

(2) A jóváhagyott **pénzmaradvány kötelezettséggel terhelt, valamint feladatokra előirányzott** részletezését az 5/c., 5/d., 5/e., 5/f., 5/g., 5/j., 5/k. és az 5/l. mellékletek tartalmazzák.

(3) A jóváhagyott pénzmaradványból a **bérlakásértékesítéssel összefüggésben képződött maradvány 8.937 eFt**, amelynek kötelezettséggel terhelt, valamint feladatokra előirányzott részletezését az 5/f, 5/j. és 5/l. mellékletek tartalmazzák.

8. §

(1) A **Helyi kisebbségi önkormányzatok 2009. évi költségvetési pénzmaradványa** az általuk hozott határozatok alapján **5.646 eFt**-ban kerül jóváhagyásra, melyből a személyi jellegű kiadások maradványa **1.322 eFt**.

(2) A jóváhagyott pénzmaradvány kötelezettséggel terhelt, valamint feladatokra előirányzott részletezését önkormányzatonként az 5/i. számú melléklet tartalmazza.

9. §

(1) A **Heves Megyei Regionális Hulladékgazdálkodási Társulás 2009. évi költségvetési pénzmaradványa** az általa hozott határozat alapján **32 271 eFt**-ban kerül beépítésre, melyből a személyi jellegű kiadások maradványa **439 eFt**.

(2) A jóváhagyott pénzmaradvány részletezését az 5/h. számú melléklet tartalmazza.

10. §

A Közgyűlés az **önkormányzati költségvetési szervek** tartalékba helyezendő 2009. évi **vállalkozási maradványát 17.410 eFt-ban** hagyja jóvá.

11. §

- (1) Az Önkormányzat közgyűlésének felügyelete alá tartozó önállóan működő és gazdálkodó valamint önállóan működő költségvetési szervek, és a Polgármesteri Hivatal **létszámának alakulását** a 6. sz. melléklet alapján fogadja el a Közgyűlés.
- (2) A Közgyűlés a **közvetett támogatásokat** azok jellege, mértéke, összege szerint a 7. sz. melléklet szerinti részletezettségben hagyja jóvá.
- (3) A **helyi kisebbségi önkormányzatok bevételeit és kiadásait** mérlegszerűen, önkormányzatonként a 8/a., b. c. és d. mellékletek részletezik.
- (4) Az **önkormányzati vagyon** 2009. december 31-i állapotát a forgalomképesség szempontjából a 9. sz. melléklet részletezi.
- (5) A 10. sz. melléklet bemutatja az **Európai Unió támogatásból** finanszírozott projektek 2009. évi bevételeit és kiadásait.
- (6) A 2009. december 31-én fennálló **hitelállományt** a 11. sz. melléklet tartalmazza a hitelintézetek és a hitelcélok szerinti bontásban.
- (7) Az önkormányzat **többéves kihatással járó feladatait** a 12. sz. melléklet részletezi, szöveges indoklását a 12/a sz. melléklet tartalmazza.
- (8) A 2009. évi módosított előirányzat és teljesítés adatainak **működési és felhalmozási célú bontását** a 13. sz. melléklet szerint hagyja jóvá a Közgyűlés.
- (9) A 2009. évi zárszámadás **könyvviteli mérlegének főösszegét 63.738.809 eFt** összegben fogadja el a Közgyűlés, melynek tételes bontása eszköz- és forráscsoportonként a 14. sz. mellékletben található.
- (10) A 2009. évi pénzmaradvány levezetését a 15. sz. melléklet szerint hagyja jóvá a Közgyűlés.

12. §

A Közgyűlés felhatalmazza a Polgármestert és a költségvetési szervek vezetőit, hogy a pénzmaradványnak a 2010. évi előirányzaton történő átvezetéséről a 4., 6., 7., 8. és 9. §-ok szerint gondoskodjanak.

13. §

A Közgyűlés felhatalmazza a Jegyzőt, hogy a beszámoló elfogadásáról és a pénzmaradvány jóváhagyott összegéről a költségvetési szerveket a rendelet elfogadását követően haladéktalanul írásban értesítse.

14. §

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzatának a helyben központosított közbeszerzésekről szóló 63/2008. (XII.19.) számú önkormányzati rendelete 1. számú mellékletének 8 és 9. pontjai hatályukat veszítik, míg a 15. pontja az alábbiak szerint egészül ki:

„1. számú melléklet a 63/2008. (XII.19.) számú Kgy. rendelethez)

15. Fűtési, hőszolgáltatási, hőenergia szolgáltatás, **földgáz szabad piaci beszerzése,**”

Jelen rendelet 1. §-a 2009. december 31-én lép hatályba.

A rendelet az 1. § kivételével a kihirdetése napján lép hatályba.

Habis László sk.
polgármester

Dr. Estefán Géza sk.
jegyző

**Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése 15/2010. (IV.30.) számú önkormányzati rendelete
Eger Megyei Jogú Város kötelező közművelődési és kulturális feladatairól szóló 47/2000.
(IX.15.) számú önkormányzati rendelet módosítására**

1.§.

A rendelet 3.§(f) pontja az alábbiak szerint módosul:

3.§

A rendelet hatálya

E rendelet hatálya kiterjed Eger város lakosságára, - Eger város önkormányzata által fenntartott és működtetett közgyűjteményi és közművelődési intézményekre és közhasznú szervezetekre:

f) valamint Eger Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Oktatási, Kulturális, Sport és Ifjúsági Irodájának közművelődési tevékenységére.

2.§.

A rendelet 10.§- (1) és (2) bekezdése az alábbiak szerint módosul:

10.§

A közművelődési feladatok intézményi bázisa

Eger Megyei Jogú Város közművelődési feladatait egy önálló, egy, a megyei önkormányzattal közösen működtetett önálló művelődési intézmény fenntartásával, valamint gazdasági társasággal kötött közszolgáltatási megállapodás keretében látja el, az alábbiak szerint:

1. Egri Kulturális és Művészeti Központ (3300 Eger, Bartók B. tér 6.)

Telephelyek, és a feladatellátást szolgáló vagyon:

1. Forrás Gyermek és Ifjúsági Ház (3300 Eger, Bartók B. tér 6.)
2. Ifjúsági Ház (3300 Eger, Széchenyi u. 16.)
3. Bartakovics Béla Községi Ház (3300 Eger, Knezich K. u. 8.)
4. Templom Galéria (3300 Eger, Trinitárius u. 1.)

Feladatköre:

Eger város kulturális, művészeti életének szervezése, ezen belül:

- a) a gyermek, ifjúsági és felnőtt korosztály igényei szerinti kulturális, szabadidős programok szervezése, az amatőr művészeti mozgalom támogatása,
- b) bemutatók, fesztiválok, művészeti találkozók szervezése, a kulturális cserék támogatása, kiállítások rendezése,
- c) a különböző kulturális egyesületek, civil szervezetek munkájának segítése,
- d) művészeti, ismeretterjesztő, szórakoztató programok, tanfolyamok, játszóházak szervezése, irodalmi, zenei, tánc, egyéni művészeti tevékenység támogatása,
- e) szakkörök, klubok, művészeti csoportok működési feltételeinek biztosítása,
- f) hagyományápolás és átörökítés, az iskolai tehetséggondozás segítése,
- g) hátrányos helyzetű egyéneket és csoportokat segítő programok szervezése,
- h) zárt, vagy szabadtéri színházi és más előadások, hivatásos és amatőr művészeti csoportok, társulat, zenekar, egyszeri vagy többszöri előadások.

2. Művészetek Háza Eger Kulturális és Szórakoztató Nonprofit Kiemelkedően Közhasznú Kft. (Eger, Széchenyi út 55.)

A Kft. a város és a társaság között létrejött közszolgáltatási megállapodás alapján működik.

Telephelyek:

- Ifjúsági Ház 3300 Eger, Széchenyi u. 16.
- Zsinagóga Galéria 3300 Eger, Kossuth L. u. 21.

Feladatköre:

A társaság a közszolgáltatási megállapodásban kötelezettséget vállalt arra, hogy a művészeti neveléssel, előadó-művészeti szolgáltatással kapcsolatos közhasznú feladatok ellátása érdekében kiállításokat (ipar, képző,-és fotóművészeti, stb.), vásárokat szervez, múzeumi kiállítóhelyeket üzemeltet, művészeti fesztiválokat működtet. Emellett közösségi művelődési szolgáltatásokat is végez.

3. A Heves Megyei Önkormányzattal 50-50%-os arányban közösen, Intézményirányítói Társulás keretében működtetett önálló intézmény: Bródy Sándor Megyei és Városi Könyvtár (városi fenntartású)

Jelen rendelet-módosítás kihirdetése napján lép hatályba.

Záradék: Jelen rendelet-módosítást Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése a 2010. április 29- én tartott ülésén fogadta el.

Dr. Estefán Géza Címzetes főjegyző sk.

Habis László polgármester sk.

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése 16/2010. (IV.29.) számú önkormányzati rendelete az Önkormányzat tulajdonában lévő lakások elidegenítésére vonatkozó szabályokról szóló 67/2007. (XII. 20.) számú önkormányzati rendelet módosításáról

1. § A rendelet 2. § (1) bekezdésének helyébe a következő rendelkezés lép:

(1) A Közgyűlés – a bérlő vásárlási szándéka esetén - évente kétszer, március és szeptember hónapban a Költségvetési és Gazdálkodási Bizottság, valamint a Szociális és Egészségügyi Bizottság véleményezése alapján dönt a bérlakások elidegenítéséről.

2. § A rendelet 2. § (2) bekezdés i) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

i) elővásárlási joggal rendelkező bérlő vételi szándéka esetén a bérleti jogviszony tartamát, a fizetendő lakbér mértékét, és összegét, valamint a bérlő fizetőképességére vonatkozó adatokat.

3. § A rendelet 3. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

Az állam tulajdonából az önkormányzat tulajdonába került bérlakás elidegenítésére az Ltv. 49. § (1) bekezdés szerint elővásárlásra jogosult kérelmére, illetve a bérlő részére történő elidegenítés esetén az önkormányzat kezdeményezésére kerülhet sor.

4. § A rendelet 4. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

(3) Az Ltv. 49. § (1) bekezdés d) pontjában foglalt személyek kérelméhez csatolni kell az a-c) pontokban felsorolt személyek hozzájáruló nyilatkozatát.

5. § A rendelet 6. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

(1) A lakás vételára határozatlan idejű bérlet, illetve a legalább 20 éve folyamatosan fennálló határozott idejű bérlet esetén a beköltözhető forgalmi érték 65 %- a.

(2) Amennyiben az elidegenítésről szóló döntés meghozatalára a határozott idejű bérleti jogviszony első 5 évében kerül sor, a lakás vételára a beköltözhető forgalmi érték 100 %- a;

(3) Amennyiben a bérleti szerződés meghosszabbítására kerül sor, a vételár az együttesen fennálló bérleti jogviszony

(a) 6-10 évében a forgalmi érték 90 %-a,

(b) 11-20 évében a forgalmi érték 75 %-a.

6. § A rendelet 9. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

(1) A Közgyűlés döntését követően a lakáselidegenítéssel megbízott EVAT Zrt. a kérelmezőt értesíti a lakás megvásárlásának lehetőségéről.

7. § A rendelet 10. § (1-2) bekezdései helyébe a következő rendelkezések lépnek, egyidejűleg a (6) bekezdés számozása (5) bekezdésre változik:

- (1) Az önkormányzat saját vagyonából vásárolt, épített lakásának a bérlő részére történő eladására a rendelet 3-6. és 9. §-ában foglaltakat kell értelemszerűen alkalmazni.
- (2) A lakás vételárát egy összegben kell megfizetni a szerződéskötést követő 45 napon belül. Az adásvételi szerződés megkötésére az Önkormányzat tulajdonjogának fenntartásával oly módon kerül sor, hogy a vételár megfizetésére nyitva álló határidő eredménytelen elteltét követően az Önkormányzatot megillető elállási jogot kell kikötni.

8. § A rendelet 12. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

A Közgyűlés döntése alapján elidegenítésre kijelölt üres önkormányzati lakást az önkormányzat vagyonrendeletének a nem lakáscélú ingatlanok értékesítésére vonatkozó szabályai értelemszerű alkalmazásával kell értékesíteni.

9. § A 13. § elé a következő új cím kerül, és a 13-14. §-ok helyébe a következő rendelkezések lépnek:

V. fejezet

A közérdekű és a bérlőkijelölési joggal érintett lakások elidegenítése

13. § (1) A rendelet alapján elidegeníthető bérlakás megvásárlását az Ltv. szerint elővásárlási joggal rendelkező - a bérlőkijelölési joggal rendelkezőnek a jogról történő lemondást tartalmazó nyilatkozata benyújtásával együtt - kérelmezheti.

(2) A bérlőkijelölési jog jogosultja írásbeli nyilatkozatának tartalmaznia kell, hogy a lakás elidegenítésre történő kijelöléséhez hozzájárul, továbbá az elidegenítés esetére a lakásra fennálló bérlőkijelölési jogáról (ezzel az elidegenítésből befolyó vételárrész iránti igényéről) az önkormányzat javára ellenérték nélkül lemond, és a jogról való lemondás folytán önkormányzati bérlakásra vonatkozó további bérlőkijelölési (kiválasztási) jogot, bérlakásban történő elhelyezés biztosítását az önkormányzattól nem igényel.

14. § A Közgyűlés az elidegenítésről szóló határozat előtt dönt a bérlőkijelölési jogról történő lemondás tudomásul vételéről.

10. § A rendelet 15. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

(1) Az elidegenítés lebonyolítása (ideértve a döntési jogkörrel rendelkező számára előterjesztés készítése a 2. § (2) bekezdése szerint; a forgalmi értékbecslések, műszaki dokumentációk, esetleges műszaki megosztások és a földhivatali bejegyzéséhez szükséges okmányok elkészíttetése; jelzálogjog, valamint a vételárhátralék megfizetésének időtartamára elidegenítési és terhelési tilalom bejegyzése; üres önkormányzati lakások esetén zártkörű pályázat, nyílt licit lebonyolítása) az 5. § szerinti lakáselidegenítéssel megbízott feladata.

11. § E rendelet hatályba lépésével Eger MJV Önkormányzatának az állandó bizottságok feladatairól és hatásköréről szóló 5/2007. (II. 23.) számú rendeletének

a) a Költségvetési és Gazdálkodási Bizottságra vonatkozó 4. számú mellékletbe a következő szöveg kerül

⇒ Az elővásárlási joggal rendelkező vásárlási szándéka esetén véleményezi az önkormányzati lakások elidegenítésre történő kijelölését.

Egyidejűleg az I. pontjából illetve II. pontjából kikerülnek a következő szövegrészek:

⇒ 10. A bérlői kérelemre értékesített önkormányzati lakás esetén az önkormányzattól tulajdonjogot szerző volt bérlő általi elidegenítést.

⇒ 11. Dönt az önkormányzat tulajdonát képező lakásingatlanok (kivéve az üres önkormányzati, valamint a nem bérlői kérelemre értékesítésre kerülő lakások) értékesítéséről értékhatártól függetlenül.

12. § A rendelet 7. § (6-7) bekezdésében meghatározott kedvezmény mértéke 8 %.

13. § (1) A rendelet a kihirdetése napján lép hatályba.

(2) A rendeletet hatályba lépés napját megelőzően bejelentett elidegenítés iránti kérelmekre abban az esetben kell alkalmazni, ha azok az elővásárlási joggal rendelkezőre nézve kedvezőbb szabályokat állapítanak meg.

(2) Egyidejűleg hatályon kívül helyezi a rendelet 1. § (3) bekezdés e-f), h-i) és l-m) pontjait, a 2. §

(3) bekezdését, a 10. § (3-5) bekezdéseit, 11. §-át, valamint a 14. § előtti címet.

Dr. Estefán Géza Címzetes főjegyző sk.

Habis László polgármester sk.

149/2010. (IV.29.) számú közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése úgy dönt, hogy a **30-as és 31-es számú napirendet** zárt ülésen tárgyalja, mivel vagyoni ügyekről van szó és nyílt ülésen való tárgyalásuk üzleti érdeket sértene.

150/2010. (IV.29.) számú közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta az Eger Megyei Jogú Város könyvvizsgálói záradékkal ellátott 2009. évi egyszerűsített beszámolójára vonatkozó előterjesztést.

A Közgyűlés elfogadja a könyvvizsgálói záradékkal ellátott egyszerűsített tartalmú - az önkormányzat és intézményei adatait összevontan tartalmazó - éves mérleg, pénzforgalmi jelentés, pénzmaradvány-kimutatás és vállalkozási maradvány-kimutatás mellékletek szerinti részletezését és utasítja a polgármestert, hogy az egyszerűsített beszámolót a független könyvvizsgálói jelentéssel együtt tegye közzé és az Állami Számvevőszéknek küldje meg.

Felelős: Habis László
polgármester

Határidő: 2010. június 30.

151/2010. (IV.29.) számú közgyűlési határozat

1. Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata az Egri Hivatásos Önkormányzati Tűzoltóság technikai eszközeinek fejlesztése céljából pályázatot nyújt be nagyértékű tűzoltási és műszaki mentőfelszerelés, védőruházat, védőfelszerelés beszerzésére, illetve cseréjére az alábbiak szerint:

Pályázott eszközök:			
Megnevezés	Igény (db,pár stb.)	Egységár (Ft)	Várható ktg. (Ft)
Kismotor fecskendő -FOX	1	4.218.750	4.218.750
Tűzoltó úszószivattyú	1	516.000	516.000
Tűzoltó mászóövek	100	36.800	3.680.000
Tűzoltó védőkesztyű -Seiz fire fighter	30	28.500	855.000
Tűzoltó védőkámzsa	50	11.200	560.000

Tűzoltó mentőkötél	20	17.500	350.000
Tűzoltó tömlőtartó kötéll	30	3.500	105.000
Tűzoltó védőcsizma -Haix	30	50.000	1.500.000
Tűzoltó sisaklámpa -Propolymer luxeon	20	17.500	350.000
Sugárcső -Fogfighter	5	36.000	180.000
Tűzoltó tömlő "C"	50	17.500	875.000
Tűzoltó tömlő "B"	50	18.700	935.000
Tűzoltó tömlő "H"	15	18.700	280.500
Drager -Fps 7000 hevederes álarc	20	52.900	1.058.000
Összesen:			15.463.250

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése vállalja, hogy a szükséges 20%-os önrészt, 3,1 millió Ft-ot a pályázathoz biztosítja.

Felelős: Habis László polgármester
Dr. Estefán Géza jegyző
Csontos Ambrus Hivatásos Önkormányzati
Tűzoltóság parancsnoka

Határidő: 2010. május 12.

152/2010. (IV.29.) számú közgyűlési határozat

Az Egri Hivatásos Önkormányzati Tűzoltóság 2011. évi költségvetésében a saját bevétel terhére a 3,1 millió Ft összegű pályázati önrészt tűzoltási és műszaki mentőfelszerelés, védőruházat, védőfelszerelés beszerzésére biztosítani szükséges.

Felelős: Habis László polgármester
Juhászné dr. Krecz Erzsébet gazdasági
irodavezető

Határidő: 2011. február 28.

153/2010. (IV.29.) számú közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata az Egri Hivatásos Önkormányzati Tűzoltóság technikai eszközeinek fejlesztése céljából pályázatot nyújt be 1 db 4000 liter víz hatásképlet 4x4 gépjárműfecskendőre.

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése vállalja, hogy a szükséges 20%-os önrészt – összesen 20 millió Ft-ot – a pályázathoz biztosítja, a 2011. évi költségvetés terhére.

Felelős: Habis László polgármester
Dr. Estefán Géza jegyző
Csontos Ambrus Hivatásos Önkormányzati
Tűzoltóság parancsnoka

Határidő: 2010. május 12.

154/2010. (IV.29.) számú közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése a helyi önkormányzatok társulásairól és együttműködéséről szóló 1997. évi CXXXV. törvény 4. § (1) bek. d) pontja, továbbá a Heves Megyei Regionális Hulladékgazdálkodási Társulás (3300 Eger, Dobó I. tér 2.) Társulási Megállapodásának XI/2. fejezete alapján hozzájárul Vámosgyörk Község Önkormányzata (3291 Vámosgyörk, Petőfi u. 25.) tagfelvételéhez. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a tagfelvétel kapcsán szükségessé váló Társulási megállapodás és alapító-okirat módosítások aláírására.

Felelős: Habis László
polgármester

Határidő: értelem szerint, igazodva a tagönkormányzatok képviselő-testületei döntésének időpontjához.

155/2010. (IV.29.) számú közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése annak érdekében, hogy az Agria-Humán Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság megszerezhesse a közhasznú szervezeteket megillető jogállást, a közhasznú szervezetekről szóló 1997. évi CLVI. törvény rendelkezéseinek megfelelően a társaság alapító okiratát az alábbiak szerint fogadja el, egyben felhatalmazza Habis László Polgármester Urat az egységes szerkezetű alapító okirat aláírására.

A L A P Í T Ó I H A T Á R O Z A T**az Agria-Humán Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság
Alapító Okiratának módosításáról**

Az Alapító az Agria-Humán Szolgáltató Kft. (székhelye: 3300 Eger, Mecset út 6-8.; a Heves Megyei Bíróságon, mint cégbíróságon a Cg. 10-09-021223 cégjegyzékszámom nyilvántartva) Alapító Okiratát az alábbiak szerint állapítja meg:

A L A P Í T Ó O K I R A T

Amely a Gazdasági társaságokról szóló 2006. évi IV. törvény (továbbiakban: Gt.) rendelkezései alapján egységes szerkezetbe foglaltan tartalmazza az Agria-Humán Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság Alapító Okiratát.

(Ezen Alapító Okirat a 2010. április 29. napjától hatályos állapotot tükrözi azzal, hogy az alapító 2010. április 29-i határozatai szerinti módosítások szövege dőlt betűvel szedett.)

1. Cégnév: **Agria-Humán Szolgáltató Nonprofit
Korlátolt Felelősségű Társaság**

Rövid név: **Agria-Humán Nonprofit Kft.**

2. A Társaság székhelye: 3300 Eger, Mecset út 6-8.

A társaság telephelyei:

3300 Eger, József A. u. 51.
 3300 Eger, Sánc u. 2.
 3300 Eger, Sas út 8/A.
 3300 Eger, Sas út 94.
 3300 Eger, Dobó tér 9.
 3300 Eger, Rákóczi u. 15/a.
 3300 Eger, Széchenyi út 58.
 3300 Eger, Petőfi tér 2.
 3300 Eger, 0717/1. hrsz.

A társaság fióktelepe:

3255 Fedémes, Petőfi út 49.

3. Az alapító cég neve, székhelye:

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata
 3300 Eger, Dobó tér 2.

Képviselőre jogosult személy neve és munkaköri beosztása:

Habis László polgármester

4. A társaság tevékenységének céljai:

A város megváltozott munkaképességű, illetve egészség-károsodott polgárai foglalkoztatásának és társadalmi rehabilitációjának elősegítése. Ezen célok elérése érdekében a Kft. legalább 60 %-ban megváltozott munkaképességűeket alkalmaz, valamint ezen célok segítésére a teljes alkalmazotti létszám elérésekor a Társaságnak rendelkeznie kell ehhez megfelelő szakemberrel. A társaság törekszik arra, hogy a munkavállalók többségükben a szociális rászorulóknak, a munkanélküliek és a kisnyugdíjasok köréből kerüljenek ki.

A társaság tevékenységi körei:

Munkaruházat gyártása
 Felsőruházat gyártása (kivéve: munkaruházat)
 Alsóruházat gyártása
 Egyéb ruházat, kiegészítők gyártása
 Kötött, hurkolt harisnyafélék gyártása
 Egyéb kötött, hurkolt ruházati termék gyártása
 Táska-félék, szíjzat gyártása
 Tároló fatermék gyártása
 Egyéb fa-, parafatermék, fonottáru gyártása
 Divatékszer gyártása
 Játékgyártás
 Egyéb m.n.s. feldolgozóipari tevékenység
 Textil-kiskereskedelem

Sportszer-kiskereskedelem
 Játék-kiskereskedelem
 Ruházat kiskereskedelem
 Lábbeli-, bőr- és bőráru-kiskereskedelem
 Egyéb m.n.s. új áru kiskereskedelme
 Személybiztonsági tevékenység
 Általános épülettakarítás
 Egyéb épület, ipari takarítás
 Egyéb takarítás
 Összetett adminisztratív szolgáltatás
 Fénymásolás, egyéb irodai szolgáltatás
 Csomagolás
 M.n.s. egyéb kiegészítő üzleti szolgáltatás

Papír csomagolóeszköz gyártása
 Irodai papíráru gyártása
 Egyéb papír-, kartontermék gyártása (főtevékenység)
 Nyomás (kivéve: napilap)
 Nyomdai előkészítő tevékenység
 Könyvkötés, kapcsolódó szolgáltatás
 Egyéb sokszorosítás
 Nem veszélyes hulladék gyűjtése
 Veszélyes hulladék gyűjtése
 Nem veszélyes hulladék kezelése, ártalmatlanítása
 Használt eszköz bontása

Közhasznú tevékenység:

A társaság 1997. évi CLVI. törvény szerinti közhasznú tevékenységei:

Hátrányos helyzetű csoportok társadalmi esélyegyenlőségének elősegítése
 Rehabilitációs foglalkoztatás

Az alábbi tevékenységei körében üzletszerű gazdasági tevékenységet folytat, melynek célja közhasznú céljának megvalósítása.

Papír csomagolóeszköz gyártása
 Irodai papíráru gyártása
 Egyéb papír-, kartontermék gyártása (főtevékenység)
 Nyomás (kivéve: napilap)
 Nyomdai előkészítő tevékenység
 Könyvkötés, kapcsolódó szolgáltatás
 Egyéb sokszorosítás
 Nem veszélyes hulladék gyűjtése
 Veszélyes hulladék gyűjtése
 Nem veszélyes hulladék kezelése, ártalmatlanítása
 Használt eszköz bontása

A társaság vállalkozási tevékenységet csak közhasznú céljainak megvalósítása érdekében, azokat nem veszélyeztetve végez.

A társaság közvetlen politikai tevékenységet nem folytat, szervezete pártoktól független, és azoknak anyagi támogatást nem nyújt.

Hatósági engedélyhez kötött tevékenységet a társaság csak az engedély birtokában végezhet. Képesítéshez kötött tevékenységet a társaság csak akkor folytathat, ha tagjai vagy alkalmazottai között van olyan személy, aki a jogszabályban meghatározott képesítési követelményeknek megfelel.

A társaság üzletszerű gazdasági tevékenységet csak kiegészítő jelleggel folytathat, a gazdasági társaság tevékenységéből származó nyereségét a tagok között nem oszthatja fel, az a gazdasági társaság vagyonát gyarapítja.

A társaság nonprofit működésére egyebekben a 2006. évi IV. törvény 4. § (1)-(4) bekezdésében foglalt rendelkezések az irányadók.

6. A társaság törzstőkéje:

A társaság törzstőkéje: 85.760.000 Ft, azaz: Nyolcvanötmillió-hétszázhatvanezer forint, amely 46.860.000,- Ft, azaz: Negyvenhatmillió-nyolcszázhatvanezer forint nem pénzbeli tőkerészből és 38.900.000 Ft, azaz: Harmincnyolcezer-kilencszázezer forint készpénzből áll. A nem pénzbeli tőkerész részletezését az apportlista tartalmazza.

6.1. Az alapító törzsbetéte:

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata, mint alapító a törzstőke pénzbeli és nem pénzbeli részét teljes egészében a társaság rendelkezésére bocsátotta.

6.2. A társaság üzleti éve a naptári év. Az első üzleti év a társaság alapításának napjával kezdődik és ugyanezen év december 31. napjával ér véget.

7. A társaság időtartama:

A társaság működése határozatlan időre szól azzal, hogy 2010. január 1-től nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságként működik.

8. Az üzletrész:

Az alapító jogait és a társaság vagyonából őt megillető hányadot a társaság bejegyzését követően az üzletrész testesíti meg.

A döntéshozatalt megelőzően az alapító köteles a felügyelő-bizottság véleménye megismerésének érdekében ülést összehívni, valamint az FB tagjainak írásos véleményét beszerezni. Az ülés összehívására a jelen pontban meghatározottak az irányadók.

Az üzletrész csak átruházás, jogutódlás esetén osztható fel, az alapító döntésének megfelelően. Az üzletrész felosztása során a legkisebb üzletrészre vonatkozó törvényi előírást alkalmazni kell.

Az üzletrész felosztása folytán az egyszemélyes társaság új taggal/tagokkal egészül ki, az alapító okirat helyett a kiegészülést követő 15 napon belül társasági szerződést kell kötni és ennek során a társasági szerződés módosítására vonatkozó szabályokat kell alkalmazni. Az így elkészített szerződést bejegyzés és közzététel végett az illetékes a cégbírósághoz kell benyújtani.

A tag jogai és kötelezettségei

A társaság tagjának kötelezettsége a társasággal szemben a törzsbetét szolgáltatásra terjed ki.

A társaság tulajdonosát pótbefizetési és mellékszolgáltatási kötelezettség nem terheli.

A társaság alapító tagja önállóan jogosult dönteni a határozathozatalt igénylő mindazon kérdésben, melyben a gazdasági társaságokról szóló törvény a taggyűlés kizárólagos hatáskörét állapítja meg, vagy taggyűlési határozat hozatalát írja elő, így pl. az ügyvezető előterjesztésére az éves beszámoló tárgyévét követő május 31-ig történő jóváhagyásáról. A társaságnál keletkezett nyereség nem osztható fel, azt a társaság tevékenységére kell fordítani.

- 8.1. A társaság bejegyzését követően a tagok jogait és a társaság vagyonából őket illető hányadot az üzletrész testesíti meg. Az üzletrész mértéke a tagok törzsbetétjéhez igazodik. Minden tagnak csak egy üzletrésze lehet, ha a tag további üzletrészeket szerez meg, üzletrésze az átvett üzletrészek arányában növekszik.
- 8.2. Egy üzletrésznek több tulajdonosa is lehet. Ezek a társasággal szemben egy tagnak számítanak. Jogaikat csak közös képviselőjük útján gyakorolhatják, és a tagot terhelő kötelezettségeikért egyetemlegesen felelnek.
- 8.3. Az üzletrészt kívülálló személyre csak akkor lehet átruházni, ha a tag a törzsbetétét teljes mértékben befizette. Az üzletrész átruházásra a 2006. évi IV. törvény. 123. §-ában foglalt rendelkezések az irányadók.
- 8.4. A tag megszűnése esetén üzletrésze átszáll a jogutódokra.
- 8.5. Az üzletrész csak átruházás és jogutódlás esetén osztható fel. A felosztáshoz a társaság hozzájárulása szükséges.
- 8.6. A tag a társaság fennállása alatt a törzsbetétet nem követelheti vissza.
- 8.7. Az üzletrésze adásvétel és csere jogcímén is átruházhatóak, egyéb jogcímen nem.

9. Alapítói határozat:

Tekintettel arra, hogy a társaság egyszemélyes társaság, így a Gt. által a taggyűlés hatáskörébe utalt ügycsoportokban az alapító egyszemélyes döntést hoz, alapítói határozat formájában.

9.1. Az alapító kizárólagos hatáskörébe tartozik:

- a) A Számviteli Törvény szerinti beszámoló elfogadása, ideértve az adózott eredmény felhasználására vonatkozó döntést.
- b) Üzletrész felosztásához való hozzájárulás és az üzletrész bevonásának elrendelése.
- c) Az ügyvezető megválasztása, visszahívása és díjazásának megállapítása, valamint, ha az ügyvezető a társasággal munkaviszonyban is áll, a munkáltatói jogok gyakorlása.

- d) A felügyelő bizottság tagjainak megválasztása, visszahívása, díjazásának megállapítása, a könyvvizsgáló megválasztása és visszahívása.
- e) Olyan szerződés megkötésének jóváhagyása, amelyet a társaság saját tagjával, ügyvezetőjével vagy azok közeli hozzátartozójával (Ptk.685.§ b) pont) köt.
- f) Az ügyvezető és a felügyelő bizottsági tagok ellen kártérítési igények érvényesítése
- g) A társaság jogutód nélküli megszűnésének, átalakulásának elhatározása, valamint más gazdasági társaság alapításáról, illetve működő társaságba tagként való belépésről történő döntés.
- h) Az alapító okirat módosítása.
- i) A társaság által a társadalmi közös szükséglet kielégítéséért felelős szervvel a közhasznú tevékenység folytatásának feltételeiről kötött szerződés jóváhagyása.
- j) Mindazon ügyek, amelyeket a törvény vagy a társasági szerződés a taggyűlés kizárólagos hatáskörébe utal.

9.2. Az ügyvezető az alapító által hozott határozatokról folyamatosan nyilvántartást vezet (határozatok könyve). A határozatokat, azok meghozatala után – a határozat szó szerinti rögzítésével, a döntés időpontjának és hatályának megjelölésével – be kell vezetni a határozatok könyvébe.

9.3. Az alapító határozatait az annak meghozatalakor jelenlévőkkel közölni kell tekinteni. A határozatokat a jelen nem volt érintettekkel a meghozataltól számított 15 napon belül, postai úton kell közölni. Amennyiben a határozat nagy nyilvánosságot érint, úgy azt sajtó útján is közzé kell tenni.

9.4. Az alapító a társaság irataiba korlátozás nélkül betekinhetnek. Más személy érdekeltségének valószínűsítése mellett, az ügyvezető engedélyével tekinthet be a társaság irataiba, előzetes bejelentés alapján a társaság székhelyén.

9.5. A társaság működésének nyilvánosságára a társasági szerződés jelen pontban foglalt szabályai vonatkoznak.

9.6 A társaság az éves beszámolóját nyilvánosságra hozza. A társaság üzleti titkot nem képező egyéb irataiba kívülálló személy az ügyvezető igazgató engedélyével tekinthet be.

9.7. A társaság nem zárja ki, hogy tagjain kívül más is részesülhessen közhasznú szolgáltatásaiból. A társaság szolgáltatásai igénybevételének módját a megalkotandó Szervezeti és Működési Szabályzat fogja tartalmazni, amelybe a társaság székhelyén bárki betekinhet.

10. Az ügyvezető:

Az alapító a társaság ügyeinek intézésére, a társaság képviselőjére egy fő ügyvezetőt választ meg.

A gazdasági társaság ügyvezetője feladatköreiben a társasági érdekeinek elsődlegessége alapján köteles eljárni. (2006. évi IV. törvény 8. §. (2) bek.)

10.1. A 2006. évi IV. törvény 30. § (5) bek. alapján a társaság alapítója évente napirendre tűzi az ügyvezető és a felügyelő bizottsági tagok előző évben végzett munkájának

értékelését és határoz a vezető tisztségviselők részére megadható felmentvény tárgyában. A felmentvény megadásával a legfőbb szerv igazolja, hogy a vezető tisztségviselők az értékelt időszakban munkájukat a gazdasági társaság érdekeinek elsődlegességét szem előtt tartva végezték. A felmentvény hatálytalanná válik, ha utólag a bíróság jogerősen megállapítja, hogy a felmentvény megadására alapul szolgáló információk valótlanok, vagy hiányosak voltak.

10.2. A társaság ügyvezetője:

Dr. Holló István (an. Maruzs Eszter) 3300 Eger, Arany J. u. 2/2. sz. alatti lakos.

Az ügyvezető megbízatása 2010. február 5. napját 2011. december 31. napjáig szól. A 2006. évi IV. törvény 334. § (1) bek. rendelkezései az ügyvezető jogviszonyára irányadók.

A társaság ügyvezetőjének díjazásáról az alapító dönt. Az ügyvezető képviseli a társaságot harmadik személyekkel szemben, valamint a bíróságok és más hatóságok előtt. Az ügyvezető e jogát az ügyek meghatározott csoportjára nézve a társaság dolgozóira átruházhatja.

A társaság dolgozói tekintetében a munkáltatói jogokat az ügyvezető gyakorolja. Az ügyvezető működésére a 2006. évi IV. törvény 21. §-tól a 32. §-ban foglalt rendelkezések az irányadók.

10.3. A 2006. évi IV. törvény 18. § (3) bek. alapján az alapító felhatalmazza a társaság mindenkor ügyvezetőjét arra, hogy az Agria-Humán Nonprofit Kft. jövőben bejegyzendő vagy törlendő telephelyei, fióktelepei, illetve tevékenységi körei vonatkozásában önállóan döntsön, az alapító okiratot ezen ügycsoportokban módosítsa, és a társaság székhelye szerint illetékes cégbíróságnál az alapító okirat módosítását bejelentse.

Az alapító jelen felhatalmazása nem vonatkozik a társaság cégneve, székhelye és a főtevékenysége megváltoztatására, melyek módosításának vonatkozásában az alapítónak kizárólagos jogköre áll fenn.

Az ügyvezető köteles a jelen pont alapján részletezett, saját jogkörében meghozott döntéseken alapuló alapító okirat módosításokat az alapítónak a cégbírósági bejegyző végzés kézhezvételét követő 10 napon belül a végzés hiteles másolatával együtt okirat csatolása mellett bejelenteni.

11. Könyvvizsgáló:

A társaság könyvvizsgálója: Szabó Zoltán (an.: Dienes Julianna)
3300 Eger, Szüret út 27. Eng.sz.: KI-2153/98/01., Kam.eng.sz.: 000093.

A megbízás 2006. 08. 31. napjától 2011. 05. 31. napjáig szól. A könyvvizsgáló működésére az 2006. évi IV. törvény 40-44. §-aiban foglalt rendelkezések, valamint a Számviteli Törvény rendelkezései az irányadók.

12. Felügyelő Bizottság

Az alapító Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése 2010. január 28. napjától 2012. április 26. napjáig terjedő időtartamra az alábbi személyekből álló 3 (három) tagú Felügyelő Bizottságot bíz meg.

1. Deák Boldizsár (an. Vincze Erzsébet)
3300 Eger, Almási P. út 33.
2. Szőke József (an. Molnár Margit)
3300 Eger, Rákóczi út 7/a. I. em. 3.
3. Pápai Péter (an. Schweitzer Katalin)
3300 Eger, Szarvas G. út 5. IV. em. 55.

A Felügyelő Bizottság első ülésén tagjai közül elnököt választ. A Felügyelő Bizottsági tag bármikor visszahívható. A Felügyelő Bizottság ellenőrzi a társaság ügyvezetését. Jogában áll a társaság ügyvezetőjétől, vezető állású dolgozóitól jelentést vagy felvilágosítást kérni, a társaság könyveit, bankszámláját, iratait és pénztárát bármikor megvizsgálni, vagy szakértővel a társaság költségére megvizsgáltatni.

A Felügyelő Bizottság köteles megvizsgálni az alapító Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése elé terjesztett valamennyi fontosabb jelentést, továbbá a mérleget és vagyonkimutatást.

A Felügyelő Bizottság maga állapítja meg ügyrendjét, működésének szabályait és azt jóváhagyásra az alapító Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése elé terjeszti.

A Felügyelő Bizottság határozatképességére a 2006. évi IV. törvény 34. § (2) bek.-ben foglaltak az irányadók. A Felügyelő Bizottság összehívását az ok és a cél megjelölésével a két felügyelő bizottsági tag írásban kérheti a Felügyelő Bizottság elnökétől, aki ezen kérésnek eleget téve 3 napon belül köteles a Felügyelő Bizottság ülését összehívni. Amennyiben a Felügyelő Bizottság elnöke ezen kötelezettségének határidőben eleget nem tesz, úgy a két tag az ok és cél egyidejű megjelölésével a Felügyelő Bizottság ülését maga is összehívhatja.

A Felügyelő Bizottság határozatait egyszerű szótöbbséggel hozza.

A Felügyelő Bizottság tagjai az ilyen tisztséget betöltő személyektől általában elvárható gondossággal kötelesek eljárni. A kötelezettségeik megszegésével a társaságnak okozott kárért felelősséggel tartoznak.

A Felügyelő Bizottság tagjainak cserélődése vagy a Felügyelő Bizottság új tagokkal történő kiegészítése esetén az új tag(ok) megbízatása a Felügyelő Bizottság eredeti megbízatásának időpontjáig szól.

13. Összeférhetlenség:

Nem lehet a felügyelő bizottság elnöke vagy tagja, illetve könyvvizsgálója az a személy, aki:

- a) a vezető szerv elnöke vagy tagja,
- b) a társasággal a megbízatáson kívül más tevékenység kifejtésére irányuló munkaviszonyban vagy munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban áll, ha

jogszabály másként nem rendelkezik.

c) az a)-b) pontban meghatározott személyek hozzátartozója.

A társaság vezető tisztségviselői összeférhetlenségének szabályaira egyebekben a 2006. évi IV. törvény rendelkezései az irányadóak.

14. A társaság cégjegyzése:

A társaság cégjegyzése akként történik, hogy a kézzel vagy géppel előírt, előnyomott, illetve előnyomtatott cégnév alá az ügyvezető egyedül, önállóan és korlátozás nélkül írja a nevét, hiteles cégalírási nyilatkozatának megfelelően.

15. A társaság megszűnése:

A társaság a 2006. évi IV. törvényben megjelölt módon szűnhet meg.

15.2. A társaság jogutód nélküli megszűnése esetén a társasági vagyonból, a hitelezők kielégítése után, a fennmaradó vagyonból a tagok által befizetett törzsbetétek összegét kell visszafizetni.

Az esetlegesen még fennmaradó vagyonrészt a tagok között tulajdoni hányaduknak megfelelő arányban kell felosztani azzal, hogy a tagok ezen vagyonrészt kötelesek a megszűnő közhasznú társaság tevékenységi köréhez hasonló célú közhasznú szervezet javára felajánlani, vagy azzal más közhasznú társaságot alapítani, vagy ilyen társaságba belépni.

16. Vegyes rendelkezések:

A jelen alapító okiratban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 1957. évi IV. tv., a Gazdasági Társaságokról szóló 2006. évi IV. tv., valamint a Közhasznú szervezetekről szóló 1997. évi CLVI. tv. rendelkezéseit, továbbá a hatályos egyéb jogszabályokat kell alkalmazni.

E g e r, 2010. április

.....
Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata alapító
képviselőjében Habis László polgármester

Felelős: Habis László
polgármester

Határidő: A végrehajtás megkezdésére: azonnal
Beszámolásra: 2010. június 30.

156/2010. (IV.29.) számú közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése egyetért azzal, hogy Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata a Városgondozás Eger Kft- vel 3 éves időtartamra közszolgáltatási szerződést kössön a települési kommunális szilárd hulladék összegyűjtési és ártalmatlanításra történő elszállítási feladatainak ellátására, mellyel összefüggésben felhatalmazza a Polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: Habis László
polgármester

Határidő: 2010. május 22.

157/2010. (IV.29.) számú közgyűlési határozat

1. Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése felhatalmazza a Társaság taggyűlésén az Önkormányzat képviselőjében eljáró személyt, hogy fogadja el az Egerszalóki Gyógyforrás Kft. 2009. évi számviteli törvény szerinti beszámolóját 63.934 eFt Eszköz és Forrás főösszeggel, 1.043 eFt mérleg szerinti eredménnyel, amelyet az eredménytartalékba kell helyezni. Felkéri a Társaság ügyvezetőjét a 2009. évi beszámoló és eredménykimutatás közzétételére.
2. Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése felhatalmazza a Társaság taggyűlésén az Önkormányzat képviselőjében eljáró személyt, hogy fogadja el az Egerszalóki Gyógyforrás Kft. ügyvezetőjének 2009. évi prémium feladat teljesítését és támogassa annak teljes összegben történő kifizetését.
3. Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése felhatalmazza a Társaság taggyűlésén az Önkormányzat képviselőjében eljáró személyt, hogy fogadja el az Egerszalóki Gyógyforrás Kft. 2010. évi üzleti tervének I. negyedéves teljesítéséről készült tájékoztatót.

Felelős: Habis László
polgármester

Határidő: 2010. május 31.

158/2010. (IV.29.) számú közgyűlési határozat

1. Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése felhatalmazza a Társaság taggyűlésén az Önkormányzat képviselőjében eljáró személyt, hogy fogadja el az Egri TISZK Kft. 2009. éves beszámolóját 805.306 eFt Eszköz és Forrás főösszeggel 12.015 eFt mérleg szerinti eredménnyel, amelyet az eredménytartalékba kell helyezni. Adjon felhatalmazást arra vonatkozóan, hogy a 2009. évi éves beszámoló letétbe helyezéséről és nyilvánosságra hozataláról az ügyvezető 2010. május 31-ig gondoskodjon.

Felelős: Habis László
polgármester

Határidő: 2010. május 31.

2. Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése felhatalmazza a Társaság taggyűlésén az Önkormányzat képviselőjében eljáró személyt, hogy fogadja el az Egri TISZK Kft. ügyvezetőjének a 2009. évi prémium feladatának teljesítését és támogassa annak kifizetését.

Felelős: Habis László
polgármester

Határidő: 2010. május 31.

3. Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése felhatalmazza a Társaság taggyűlésén az Önkormányzat képviselőjében eljáró személyt, hogy fogadja el az Egri TISZK Kft. 2010. I. negyedéves gazdálkodásáról szóló tájékoztatást.

Felelős: Habis László
polgármester

Határidő: 2010. május 31.

159/2010. (IV.29.) számú közgyűlési határozat

1.) Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése az Eger, Kossuth L. u. 5. II/10. sz. (4959/1/A-12 hrsz.) alatti 75 m²-es önkormányzati bérlakást értékesíti Hütter Eszter részére 8.320.000,-Ft vételár egyösszegű megfizetése mellett.

Felelős: Dr. Estefán Géza
Eger Megyei Jogú Város
Címzetes főjegyző
EVAT Zrt.

Határidő: 2010. július 31.

160/2010. (IV.29.) számú közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése az Eger, Telekessy u. 12. I/11. sz. (7227/A/12 hrsz.) alatti 55 m²-es önkormányzati bérlakást 1/2-1/2 arányban értékesíti Horváth Lászlóné és Horváth Róbert részére 7.200.000,-Ft vételár 20 %-ának (1.440.000,-Ft) megfizetésével, a fennmaradó 80 %, 5.760.000,-Ft 15 éves részletre történő megfizetése mellett.

Felelős: Dr. Estefán Géza
Eger Megyei Jogú Város
Címzetes főjegyző
EVAT Zrt.

Határidő: 2010. július 31.

161 /2010. (IV.29.) számú közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése hozzájárul az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 5/2008.(II. 01.) számú rendelet 19.§.(9) bekezdése alapján a bérleti jog lejárat előtti közös megegyezéssel történő megszüntetéséhez és a bérleti jog hátralévő részének az alábbi Bérlet részére történő visszafizetéséhez a 2010.évi költségvetés II. fejezet 125-ös címszám terhére:

Moneta Plusz Kft. Eger, Almási P. u. 59. sz. részére, (üzlethelyiség: Eger, Érsek u. 8.) 417.794,-Ft+ÁFA, azzal, hogy amennyiben a leadás, illetve újbóli bérbeadás kapcsán az Önkormányzat részéről a bérleti joggal kapcsolatos kár megállapításra kerül a vagyonrendelet (19.§.(9) 2. bekezdés), a megállapított kár értékkel a kifizetendő összeg csökkentendő.

Felelős: Juhászné dr. Krecz Erzsébet
Gazdasági irodavezető

Határidő: 2010. június 30.

162 /2010. (IV.29.) számú közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése jóváhagyja az Eger, Ipari Park 9847. hrsz-ú ingatlan kármentesítésére vonatkozó KEOP-2009-7.2.4.0/09-2009-0017. számú projekt beruházási javaslatát, célokmányát, az előterjesztés I.sz. mellékletében foglaltak szerint.

I.sz. melléklet

Beruházási javaslat, célokmány Eger, Ipari Park 9847. hrsz. kármentesítése

1. A Beruházó megnevezése és címe: Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata
3300 Eger, Dobó I. tér 2.
2. Az üzemeltető megnevezése és címe: Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata
3300 Eger, Dobó I. tér 2.
3. A beruházás megnevezése, jellege: Eger, Ipari Park 9847. hrsz. kármentesítése a KEOP-2009-7.2.4.0/09-2009-0017. számú projekt (I. forduló) előkészítő munkái
4. A beruházás szükségességének indoklása, célja: Az Észak-Magyarországi Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség 3815-6/2009. számú határozatával kötelezte Önkormányzatunkat az Eger, 9847. hrsz-ú ingatlanon feltárt (talaj- és) talajvíz szennyezés megszüntetése érdekében beavatkozási terv és monitoring terv elkészítésére.
5. A beruházás elhelyezése, a telepítés, területkijelölés indokai: A beruházás (kármentesítés) helyét a szennyezés határozza meg.
6. A beruházás műszaki leírása: nem releváns. A projekt megvalósításával a résztvevő szervezetek, a hivatalos közbeszerzési szakértő, a projekt menedzsment, a nyilvánosságot szolgáló szervezet, a tervező és egyéb közreműködők kiválasztását követően az útvonalterv szerint készül el a beavatkozási terv, a monitoring terv valamint ezek engedélyezési eljárása.
7. Ellátási színvonal mutatói: Az előírt tisztítási küszöbértékeket a kötelező határozat állapította meg.
8. Beruházás költségei:

Projekt elem	Nettó (eFt)	ÁFA (eFt)	Bruttó (eFt)
Projekt menedzsment	9.400	2.350	11.750
Közbeszerzés	1.960	490	2.450
Tanulmányok, vizsgálatok	19.200	4.800	24.000
Tervezés	6.400	1.600	8.000
Tájékoztatás, és nyilvánosság	600	150	750
Egyéb költségek	2.360	590	2.950
Összesen	39.920	9.980	49.900

A projekt sikeres megvalósítása után úgynevezett II. fordulóban a kármentesítés végrehajtására vonatkozó szintén 100 %-os támogatás intenzitású pályázat keretében kerül majd sor. Ezen projekt költség előirányzata jelenlegi ismereteink szerint az 1,5 milliárd forint összeget elérheti.

9. A beruházás költségeinek fedezete, forrásonként és évenként:

Forrás	2010. (eFt)	2011. (eFt)	Összesen (eFt)
Saját forrás	0	0	0
Támogatás	7.450	42.450	49.900

10. A beruházás előkészítéséhez szükséges hatósági engedélyek:

- Észak-Magyarországi Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség 3815-6/2009. sz. határozata
- Észak-Magyarországi Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség 3769-4/2010. sz. határozata

11. Megvalósítás ütemezéséhez szükséges adatok

- tervezés időtartama: 2010. II. félév – 2011. I-II. félév
- kivitelezés időpontja: még nem ismert, a II. forduló pályázat nyertessége esetén lesz ismert

12. Az üzembe helyezés tervezett ideje: még nem ismert

13. Az üzemeltetés várható évi költségei, azok fedezetének biztosítása: a pályázat megvalósítása során válnak ismerté, az üzemeltetés költségei a II. forduló pályázat lezárásáig támogatásból finanszírozhatók.

14. Az előkészítés hátralévő feladatai, azok befejezésének időpontja: támogatási szerződés mellékletét képező útvonalterv szerint

15. Mellékletek: - útvonalterv

Felelős: Habis László
polgármester

Határidő: 2011. december 31.

163 /2010. (IV.29.) számú közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése – benyújtott pályázata alapján – a **Bükk sétány 8.** számú épület számára önkormányzati támogatást nyújt a módosított 11/2008. (III.28.) számú Önkormányzati rendelet alapján az alábbi feltételekkel:

Az Önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy önkormányzati támogatást a 2010. évi költségvetés VII/28 címszám (2009-2010. évi pályázatokhoz iparosított technológiával épült épületek korszerűsítésére tartalék) terhére biztosítja.

Az Önkormányzat az állami támogatást igénylő pályázó számára a pályázat benyújtásához szükséges, Önkormányzat által biztosítandó dokumentumokat átadja.

Az Önkormányzat az állami támogatásban részesülő pályázóval támogatási megállapodást köt, mely tartalmazza az önkormányzati támogatás nyújtására és felhasználására vonatkozó feltételeket.

1./

Az épület címe	Bükk sétány 8.	
Az épület hrsz-a.		1300/14
Lakások száma		20
A tervezett felújítás teljes költsége		2.767.199
Támogatás szempontjából elismerhető bekerülési költség		2.403.180
Önkormányzati támogatás összege		360.477
Lakástulajdonosok által vállalt saját erő összege		1.205.132
Önkormányzati támogatás formája és folyósításának módja	Vissza nem térítendő támogatás, melynek folyósítása utólagosan, a hiánypótlás mentes műszaki átadást követően egy összegben, átutalással történik	
Kért állami támogatás összege		1.201.590

Felelős: Habis László
polgármester

Határidő: 2010. május 15.

164/2010. (IV.29.) számú közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése úgy határozott, hogy a vis maior tartalék címen támogatási igényt nyújt be az Önkormányzati Minisztériumhoz.

A káresemény megnevezése: Eger, Cifrakapu tér 12. sz. bekövetkezett omlás.

Helye: Eger, Cifrakapu tér 12. 1413/2. hrsz.

A káresemény forrás összetétele

adatok Ft-ban

Megnevezés	2010. év	%
Saját forrás (biztosítási összeg nélkül)	1.251.000 Ft	30
Biztosító kártérítése	Ft	-
Egyéb forrás	Ft	-
Vis maior igény	2.919.000 Ft	70
Források összesen	4.170.000 Ft	100

- A károk helyreállításának (kötségvetés alapján) tervezett összköltsége 4.170.000 Ft, melynek fedezetét az Önkormányzat **nem tudja/részben tudja** (a megfelelő rész aláhúzendó) biztosítani.
- Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése nyilatkozik arról, hogy a káreseménnyel érintett vagyonelem a tulajdonát képezi.
- A bekövetkezett káreseménnyel kapcsolatban az Önkormányzat biztosítással **rendelkezik/nem rendelkezik** * (a megfelelő rész aláhúzendó)

Biztosító Társaság megnevezése	-
Biztosítási szerződés száma	-

- Az adott káreseményre igényelt biztosítási összeget **igényelt/nem igényelt** (a megfelelő rész aláhúzendó).

* Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése vállalja, hogy a helyreállítást követően a károsodott ingatlanra értékkövető határozatlan időtartamú biztosítást köt, és vállalja annak 4 éven keresztül fenntartását, valamint a helyreállítás befejezését követő 22 napon belül igazolja a biztosítási szerződés megkötését az Igazgatóság felé.

- Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata más – a tulajdonában lévő – vagyontárggyal a feladatát **el tudja látni/nem tudja ellátni** (a megfelelő rész aláhúzendó).
- Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése a saját forrás összegét a 2010. évi költségvetésről szóló 10/2010. (II.26.) számú költségvetési rendelet VII/6/22. „Pályázati tartalék” címszámról biztosítja.

Ezen határozat a 119/2010. (III.25.) sz. határozat helyébe lép.

Felelős: Habis László
polgármester

Határidő: 2010. május 5.

165 /2010. (IV.29.) számú közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a Kossuth Zsuzsa Gimnázium, Szakképző Iskola és Kollégium szakmai kínálatának bővítéséről szóló javaslatot és a következőkről döntött:

1. A Közgyűlés engedélyezi a Kossuth Zsuzsa Gimnázium Szakképző Iskola és Kollégiumban rendvédelmi pályára előkészítő, szakmacsoporton kívüli szakközépfelkészítő képzés indítását a 2011/2012-es tanévtől, a 9. évfolyamon.

2. A Közgyűlés engedélyezi a Kossuth Zsuzsa Gimnázium Szakképző Iskola és Kollégiumban az egészségügyi szolgáltatási tevékenység, vállalkozási tevékenység formában történő működtetését.
3. A Közgyűlés kiegészítő feladatként határozza meg a Polgármesteri Hivatal Oktatási, Kulturális, Sport és Ifjúsági Irodájának, hogy az intézmény Alapító Okiratának és szakmai dokumentumainak - a képzés és a szolgáltatási tevékenység bővítéssel összefüggő - módosításával kapcsolatosan tegye meg a szükséges intézkedéseket.

Felelős: a jegyző megbízásából

Társy József
Irodavezető
Oktatási, Kulturális, Sport és Ifjúsági Iroda

Határidő: 2010. augusztus 31.

166/2010. (IV.29.) számú közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése határozatlan időre megbízza az Egri Városi Sportiskolát az Érsekkerti Tenispályák további üzemeltetésével.

Felelős: Habis László polgármester
Juhászné dr. Krecz Erzsébet
Gazdasági Irodavezető
Társy József
Oktatási, Kulturális, Sport és Ifjúsági Iroda
Irodavezető
Kovács Géza Városi Sportiskola Igazgatója

Határidő: 2010. május 01.

167/2010. (IV.29.) számú közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése 2010. május 1-jétől 1 fő főállású közalkalmazott karbantartói létszámfejlesztést biztosít az Egri Városi Sportiskola 2010. évi költségvetésébe. A létszámfejlesztéshez kapcsolódó illetmény, étkezési hozzájárulás, a felmerülő túlórák, a járulék előirányzatok, továbbá kifizetői adó biztosítása érdekében az intézmény működési kiadási előirányzatai az alábbiak szerint kerülnek megemelésre 2010. május 1-jétől 7 hónapra:

- Létszámkeret növelés: + 1 fő egyéb dolgozó
- Működési kiadások: 1 371 e Ft
ebből: személyi jellegű kiadások: 1 080 e Ft
munkaadókat terhelő járulékok: 284 e Ft
dologi jellegű kiadások: 7 e Ft

A tevékenység ellátásához kapcsolódó dologi kiadások fedezetére további 560 eFt-ot biztosít a Közgyűlés 2010. évre.

Fedezete: az Egri Városi Sportiskola 2010. évi intézményi működési előirányzatainak többlete, intézményi bevételi előirányzatok emelése: 1 931 e Ft.

A feladat ellátásából várható 2010. évi 1.637 eFt bevételi többlet előirányzatának emelését is elrendeli a Közgyűlés az Egri Városi Sportiskola költségvetésében az alábbiak szerint:

- Intézményi működési bevétel növelése: 1.637 eFt
- Intézményi működési költségvetés támogatásának zárolása: 1.637 eFt

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése úgy dönt, hogy a zárolt 1.637 eFt támogatás kerüljön a VII. fejezet Tartalékok új címszáma a Sportiskola teniszpálya üzemeltetési tartalék néven.

Felelős: Habis László polgármester
 Juhászné dr. Krecz Erzsébet
 Gazdasági Irodavezető
 Társy József
 Oktatási, Kulturális, Sport és Ifjúsági Iroda
 Irodavezető
 Kovács Géza Városi Sportiskola Igazgatója

Határidő: 2010. május 15.

168/2010. (IV.29.) számú közgyűlési határozat

A Közgyűlés felhatalmazza a Városi Sportiskola Igazgatóját, hogy a téli időszakra nyílt pályázatot írjon ki a teniszpályák üzemeltetésére.

Felelős: Habis László polgármester
 Juhászné dr. Krecz Erzsébet
 Gazdasági Irodavezető
 Társy József
 Oktatási, Kulturális, Sport és Ifjúsági Iroda
 Irodavezető
 Kovács Géza Városi Sportiskola Igazgatója

Határidő: 2010. május 31.

169/2010. (IV.29.) számú közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése kötelezi a Városi Sportiskolát, hogy biztosítsa a város tenisz utánpótlás nevelésének folyamatosságát.

Felelős: Habis László polgármester
 Juhászné dr. Krecz Erzsébet
 Gazdasági Irodavezető
 Társy József
 Oktatási, Kulturális, Sport és Ifjúsági Iroda
 Irodavezető
 Kovács Géza Városi Sportiskola Igazgatója

Határidő: 2010. május 01.

170/2010. (IV.29.) számú közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése támogatja Eger Város Települési Éghajlatvédelmi Stratégia tervének a mellékelt tervezet alapján történő elkészítését.

Felelős: Rátkai Attila
főépítész

Határidő: 2011. április 30.

**EGER MEGYEI JOGÚ VÁROS ÉGHAJLATVÉDELMI STRATÉGIAI TERVÉNEK
TARTALMI VÁZLATA**

1. Energiagazdálkodási adatbázis

- 1.1. Energiafelhasználás – termelés feltérképezése (geometria, műszaki jellemzők, épülethasználók, funkció)
 - 1.1.1. Ipari létesítmények
 - 1.1.2. Szolgáltató egységek
 - 1.1.3. Közintézmények
 - 1.1.4. Lakóépületek
 - 1.1.5. Erőművek/távfűtő hőközpont
 - 1.1.6. Tömegközlekedés
- 1.2. Energiafelhasználás elemzése
 - 1.2.1. Felhasználás módja
 - 1.2.2. Felhasználás forrása
 - 1.2.3. Teljesítmény
 - 1.2.4. Költsége
 - 1.2.5. Ellátórendszer jellemzői
- 1.3. Szennyezés eloszlási térkép

2. Település és kistérség energia megtakarítás és megújuló energiaforrások felmérése**3. Települési jövőkép**

- 3.1. Demográfia
- 3.2. Lakossági preferenciák
- 3.3. Gazdasági preferenciák

4. Éghajlatvédelmi célok

- 4.1. Célok meghatározása
 - 4.1.1. Közintézmények energiafelhasználása
 - 4.1.2. Mezőgazdaság
 - 4.1.3. Erdőgazdálkodás
 - 4.1.4. Turizmus
 - 4.1.5. Nemzetközi együttműködés
- 4.2. Energiakoncepció legelőnyösebb energiaellátási és felhasználási módok
 - 4.2.1. Rövidtávú terv (2 év)
 - 4.2.2. Középtávú terv (3-5 év)
 - 4.2.3. Hosszú távú terv (5-25 év)
- 4.3. Árvízvédelmi terv
- 4.4. Vízgazdálkodási terv
- 4.5. Erdőgazdálkodási terv
- 4.6. Hóhullám terv

- 4.6.1. Zöldtetők
- 4.6.2. Közterületek
- 4.6.3. Sinek nyomvonalának füvesítése
- 4.7. Környezeti nevelési program
- 4.8. Élőhelyvédelmi program
- 4.9. Hulladékgazdálkodási terv
- 4.10. Cselekvési terv
 - 4.10.1. Intézkedések
 - 4.10.2. Ütemezés
 - 4.10.3. Felelősök
- 4.11. Környezetvédelmi programba való beillesztés

5. Településrendezés

- 5.1. Iparágak, technológiák, amelyek betelepítése kívánatos
- 5.2. Környezetbarát iparfejlesztés
 - 5.2.1. Zöldmezős iparfejlesztés
 - 5.2.2. Legújabb technológiák
- 5.3. Települési zöldfelületek növelése
- 5.4. Bevásárlóközpontok közösségi közlekedésének vizsgálata (fejlesztése)
- 5.5. Elhagyott iparterületek, létesítmények fejlesztése
- 5.6. Barnamezős beruházások előnyben részesítése
- 5.7. Új építési területek tömegközlekedéssel való ellátása
- 5.8. Közlekedési viszonyok javítása
- 5.9. Bicikliutak, biciklitárolók, ivókutak, túraútvonalak
- 5.10. Parkolás korlátozása a belvárosban (parkolási koncepció)
- 5.11. Kísérleti modellek
 - 5.11.1. Szén-dioxid mentes közintézmény
 - 5.11.2. Passzívház
 - 5.11.3. Bemutatóközpont
- 5.12. Szabályozási terv, energiastratégiával való összehangolása

6. Adminisztratív szabályozások

- 6.1. Építésügyi hatósági engedélyeztetés térjen ki a megújuló aktív és passzív hasznosítására
- 6.2. Megújulók korlátozását (ha van) megszüntetni
- 6.3. Követelmények meghatározása alacsony energiafogyasztású épület előállítására
 - 6.3.1. Támogatás
 - 6.3.2. Segítség
 - 6.3.3. Kísérleti modell
 - 6.3.4. Vállalkozásnál adókedvezmény
 - 6.3.5. Pályázati lehetőség
- 6.4. Építkezéskor, felújításkor megújuló energiaforrások (adottság vizsgálata)

7. Energiagazdálkodási rendszer kialakítása

- 7.1. Energiagazdálkodási felelős
- 7.2. Elektronikus energiafigyelési rendszer
- 7.3. Energiagazdálkodási adatbázis létrehozása (1. pont)
- 7.4. Adatgyűjtés, visszajelzés
- 7.5. Energiaszerződések és számlázási rendszer átvizsgálása előnyösebb feltétel kialakítása
- 7.6. Szabad piacra történő kilépés
- 7.7. Folyamatos követés és elemzés
- 7.8. Intézmények munkatársainak képzése energiatakarékosságról
- 7.9. Intézmények érdekeltté tétele
- 7.10. Belső kommunikációs kampány (hírlevél, e-mail)
- 7.11. Pénzügyi alap az energiahatékonysági beruházásokra (vállalkozások is támogassák, ösztönzés)

- 7.12. Pályázatok felkutatása
- 7.13. Hatások rögzítése adatbázisban => következtetés

8. Önkormányzati intézmények energiafelhasználása

- 8.1. Alacsony ráfordítási igényű intézkedések
 - 8.1.1. Szolgáltatási szerződések felülvizsgálata
 - 8.1.2. Belső képzések
 - 8.1.3. Hagyományos izzók cseréje
 - 8.1.4. Nyílászárók utólagos szigetelése
- 8.2. Gondos előkészítés
 - 8.2.1. Költségek
 - 8.2.2. Gazdaságosság
 - 8.2.3. Várható energiamegtakarítások
 - 8.2.4. Finanszírozás
- 8.3. Megújuló energiák alkalmazása
- 8.4. Korszerűsítések, legújabb szabványok, előírások alkalmazása
- 8.5. Papírfelhasználás csökkentése

9. Közvilágítás

- 9.1. Rendszeres karbantartás
- 9.2. LED, napelemes LED alkalmazása
- 9.3. Szerződések felülvizsgálata
- 9.4. Fejlesztési terv
- 9.5. Beruházás megtérülési idejének kiszámítása

10. Közbeszerzések

- 10.1. Energiahatékonysági, környezetvédelmi szempontok figyelembevétele, prioritás
- 10.2. Projekt megfelelő előkészítése
- 10.3. Eszközöknél A vagy A+ kategóriást venni
- 10.4. Lakosság tájékoztatása

11. Közlekedés

- 11.1. Önkormányzati járműpark
- 11.2. Alacsony kibocsátású, energiatakarékos új járművek
- 11.3. Utazások korlátozása (videokonferencia, telefon, e-mail)
- 11.4. Hivatalos utazási szabályok
- 11.5. Munkatársak közlekedésére vonatkozó terv
 - 11.5.1. Közös autóhasználat
 - 11.5.2. Biciklitárolás, stb.
- 11.6. Tömegközlekedés korszerűsítése, alacsony kibocsátású járművek
- 11.7. Tömegközlekedés előnyben részesítésével kapcsolatos egyéb lehetőségek
- 11.8. Ingázók kedvezményes tarifákkal való ösztönzése
- 11.9. Hivatali elektromos bicikli

12. Oktatás, képzés, tanácsadás

- 12.1. Tanácsadás a lakosság és a gazdasági szereplők számára
- 12.2. Gondok, karbantartó képzése
- 12.3. Iskolai mintaprojekt, oktatóanyagok
- 12.4. Képzések, előadások

13. Szemléletformálás, tájékoztató kampányok

- 13.1. Ismeretterjesztő kiadványok, cikkek civil szervezetek kapcsolat
- 13.2. Tájékoztató, részvétel Európai kezdeményezésekben
- 13.3. Széndioxid-kalkulátor => rendezvények kibocsátása, nyilvános faültetés ellensúlyozásra
- 13.4. Ötletek merítése már meglévő példákból
 - 13.4.1. <http://energy-bestpractice.eu>
 - 13.4.2. Energiaklub.hu

- 13.4.3. Továbbiakat keresni
- 13.5. Községi események szervezése
 - 13.5.1. Rendezvények
 - 13.6.2. Kampányok
 - 13.6.3. Tájékoztatás a lakosság részére az önkormányzat által indított programról, beruházásokról, elért eredményekről

14. Együttműködés, partnerség

- 14.1. Kapcsolódási pontok
 - 14.1.1. Civil szervezetek
 - 14.1.2. Vállalkozások
 - 14.1.3. Erdészek
 - 14.1.4. Gazdák
 - 14.1.5. Művészek
 - 14.1.6. Energiatermelők-szolgáltatók
- 14.2. Katasztrófavédelem, biztosítók
 - 14.2.1. Közös klímastratégia
 - 14.2.2. Biztosítási kalkulációk
- 14.3. Érintettek bevonása
 - 14.3.1. Tervezés
 - 14.3.2. Értékelés
 - 14.3.3. Véleményezés
 - 14.3.4. Energetikai bizottság
 - 14.3.5. Lakosság
 - 14.3.6. Szolgáltatók
 - 14.3.7. Gazdasági szervezetek
- 14.4. Tapasztalatok megismerése
 - 14.4.1. Energiagazdálkodási rendszer 7. pont alapján
- 14.5. Együttműködés más településekkel
- 14.6. Tanács államigazgatási szervektől
 - 14.6.1. Környezetvédelmi
 - 14.6.2. Természetvédelmi és vízügyi felügyelőség
 - 14.6.3. Nemzeti park igazgatóság
 - 14.6.4. Közlekedési
 - 14.6.5. Földhivatal

15. Az önkormányzat mint energiatermelő és ellátó

- 15.1. Energiaaudit erőművek, szolgáltatók
 - 15.1.1. Korszerűsítési javaslatok
 - 15.1.2. Megvalósíthatósági tanulmány
- 15.2. Távhőszolgáltatás hatékonyabbá tétele
- 15.3. Hálózatbővítés
- 15.4. Energiatermelő és hőelosztó – hálózat hatékonyságának javítása
- 15.5. Megújuló energiák felhasználásának ösztönzése
- 15.6. Kapcsolt hő- és villamos-energia termelő (kogenációs) rendszerek támogatása
- 15.7. Települési hulladék energetikai hasznosítása
- 15.8. Energetikai önellátásra való törekvés, saját energiatermelés előtérbe helyezése
- 15.9. Közszolgáltatások köztulajdonban tartása

171/2010. (IV.29.) számú közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése elfogadja a 2009. évi belső ellenőrzésről készült beszámolót.

Felelős: Habis László
polgármester

Határidő: azonnal

172/2010. (IV.29.) számú közgyűlési határozat

1.) Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése elfogadja a belső ellenőrzés 2010. évi módosított ellenőrzési tervét.

2.) A Közgyűlés elrendeli, hogy az EKVI belső ellenőrei 2010-ben végezzék el az elmaradó 6 EU támogatással megvalósuló projekt ellenőrzését.

Felelős: Dr. Estefán Géza főjegyző
Molnár László EKVI igazgató

Határidő: 2010. december 31.

173/2010. (IV.29.) számú közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése javasolja, hogy a Polgármesteri Hivatal nyújtson be pályázatot az „Európa a Polgárokért” című uniós programban való részvételre francia-magyar testvérvárosi találkozó megrendezésére, melynek fedezete II/14/2 Nemzetközi kapcsolatok címszám.

Felelős: Titkársági csoport

Határidő: 2010. június 1.

174/2010. (IV.29.) számú közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése javasolja 2011-ben Európa Napok rendezését, és hozzá kapcsolódóan az Európa a Polgárokért c. pályázaton való részvételt.

Felelős: Dr. Estefán Géza címzetes főjegyző megbízásából
Dr. Kovács Luca Titkársági csoportvezető

Határidő: pályázat benyújtása 2010. június 1.,
megvalósítás: 2011. május 1-10.

175/2010. (IV.29.) számú közgyűlési határozat

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról készült beszámolót elfogadja.

Felelős: Dr. Estefán Géza
címetes főjegyző

Határidő: azonnal