

# **EGER MEGYEI JOGÚ**

## **VÁROS**

### **RENDELETEINEK ÉS HATÁROZATAINAK**

#### **TÁRA**

**2011. november 24.**

**11. szám**

#### **RENDELETEK**

<b>43/2011. (XI. 25.) önk. rendelet</b>	a menetrend szerinti autóbusz közlekedési díjáról és az utazási feltételekről szóló 37/2004. (XII. 17.) önkormányzati rendelet módosítására	5. oldal
<b>44/2011. (XI. 25.) önk. rendelet</b>	a közüzemi vízműből szolgáltatott ivóvízért és közüzemi csatornamű használatáért fizetendő 2012. évi díjak megállapítására	8. oldal
<b>45/2011. (XI. 25.) önk. rendelet</b>	a kéményseprő-ipari közszolgáltatás igénybevételéről szóló 40/1995. (XII. 13.) önkormányzati rendelet módosítására	9. oldal
<b>46/2011. (XI. 25.) önk. rendelet</b>	önkormányzati rendelet-tervezete az egyes helyi adókról szóló rendeletek módosítására	15. oldal
<b>47/2011. (XI. 25.) önk. rendelet</b>	az Önkormányzat 2011. évi költségvetéséről, módosításának és végrehajtásának rendjéről szóló módosított 10/2011. (II. 25.) önkormányzati rendelet módosítására	18. oldal
<b>48/2011. (XI. 25.) önk. rendelet</b>	az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásról szóló 5/2008. (II. 01.) önkormányzati rendelet módosítására	23. oldal
<b>49/2011. (XI. 25.) önk. rendelet</b>	az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásról szóló 5/2008. (II. 01.) önkormányzati rendeletének módosítására (az egri 11589/1 hrsz-ú ingatlan törzsvagyonból történő kivonása), valamint előterjesztés az egri 11589/1 hrsz-ú ingatlan értékesítéséről	29. oldal

<b>50/2011. (XI. 25.) önk. rendelet</b>	a Helyi Környezetvédelmi Alapról szóló 43/2003. (XI. 28.) önkormányzati rendelet módosítására	30. oldal
<b>51/2011. (XI. 25.) önk. rendelet</b>	Eger Város kötelező közművelődési és kulturális feladatairól szóló 47/2000. (IX. 15.) önkormányzati rendelet módosítására	32. oldal
<b>52/2011. (XI. 25.) önk. rendelet</b>	az Eger, Bajcsy-Zs. u. 15. sz. (4946 hrsz) alatti ingatlanon található épület helyi egyedi védelem alá helyezéséről	40. oldal
<b>53/2011. (XI. 25.) önk. rendelet</b>	az Eger Helyi Városrendezési és Építési Szabályzatáról szóló 27/2008. (VI. 27.) önkormányzati rendelet módosítására (Eger, Délkeleti külterület)	42. oldal
<b>54/2011. (XI. 25.) önk. rendelet</b>	Eger Helyi Városrendezési és Építési Szabályzatáról szóló 27/2008.(VI.27.) önkormányzati rendelet módosításáról, az Eger, Maklári hóstya Városrész Tímár utcai tömbbelső ingatlanjaira vonatkozó Helyi Építési Szabályzat és Szabályozási Terve kapcsán	49. oldal

## HATÁROZATOK

<b>706/2011. (XI. 24.) sz. közgy. hat.</b> <b>707/2011. (XI. 24.) sz. közgy. hat.</b>	a közüzemi vízműből szolgáltatott ivóvízért és közüzemi csatornamű használatáért fizetendő 2012. évi díjak megállapítására	7. oldal
<b>708/2011. (XI. 24.) sz. közgy. hat.</b>	az Önkormányzat 2011. évi költségvetéséről, módosításának és végrehajtásának rendjéről szóló módosított 10/2011. (II. 25.) önkormányzati rendelet módosítására	18. oldal
<b>709/2011. (XI. 24.) sz. közgy. hat-tól</b> <b>712/2011. (XI. 24.) sz. közgy. hat-ig</b>	az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásról szóló 5/2008. (II. 01.) önkormányzati rendeletének módosítására (az egri 11589/1 hrsz-ú ingatlan törzsvagyonból történő kivonása), valamint előterjesztés az egri 11589/1 hrsz-ú ingatlan értékesítéséről	27-28. oldal

<b>713/2011. (XI. 24.) sz. közgy. hat.</b>	az Eger Helyi Városrendezési és Építési Szabályzatáról szóló 27/2008. (VI. 27.) önkormányzati rendelet módosítására (Eger, Tihamér, Sánc, Almagyar – Merengő, Nagylapos – Felnémet városrészek és a Galagonyás-dűlő)	39. oldal
<b>714/2011. (XI. 24.) sz. közgy. hat.</b>	Eger Város 2011. évi költségvetésének I-III. negyedévi beszámoló elfogadására és az év végéig várható teljesítésének alakulására	51. oldal
<b>715/2011. (XI. 24.) sz. közgy. hat.</b>	Eger Város 2012. évi költségvetési koncepciójára	51. oldal
<b>716/2011. (XI. 24.) sz. közgy. hattól 723/2011. (XI. 24.) sz. közgy. hat-ig</b>	önkormányzati intézménye előirányzatainak módosítására	53-55. oldal
<b>724/2011. (XI. 24.) sz. közgy. hat-tól 727/2011. (XI. 24.) sz. közgy. hat-ig</b>	a Dobó tér – Eger patak – Belvárosi térsor funkcióbővítő rehabilitációja projektjavaslatról	55-56. oldal
<b>728/2011. (XI. 24.) sz. közgy. hat. 729/2011. (XI. 24.) sz. közgy. hat. 730/2011. (XI. 24.) sz. közgy. hat.</b>	az Agria-Humán Közhasznú Nonprofit Kft. 2011. évi üzleti tervének I-III. negyedéves teljesítéséről, tagi kölcsön átminősítéséről és működési célú támogatás nyújtásáról	56-57. oldal
<b>731/2011. (XI. 24.) sz. közgy. hat. 732/2011. (XI. 24.) sz. közgy. hat.</b>	az EVAT Zrt. és a Törzsház 2011. évi üzleti tervének I-III. negyedéves teljesítéséről	57. oldal
<b>733/2011. (XI. 24.) sz. közgy. hat. 734/2011. (XI. 24.) sz. közgy. hat.</b>	a Média Eger Nonprofit Szolgáltató Kft. részére fejlesztési célú támogatás, valamint tagi kölcsön nyújtásáról	57-58. oldal
<b>735/2011. (XI. 24.) sz. közgy. hat.</b>	fejlesztési célú támogatásról az Agria Volán Zrt. részére	58. oldal
<b>736/2011. (XI. 24.) sz. közgy. hat.</b>	a Heves Megyei Regionális Hulladékgazdálkodási Társulással kötendő megállapodás tárgyában	58. oldal
<b>737/2011. (XI. 24.) sz. közgy. hat. 738/2011. (XI. 24.) sz. közgy. hat. 739/2011. (XI. 24.) sz. közgy. hat.</b>	önkormányzati bérlakás tekintetében fennálló bérlőkijelölési jog megszűnésére valamint bérlőkijelölési jog biztosítására	59-60. oldal

740/2011. (XI. 24.) sz. közgy. hat.	bérleti jog visszafizetés ellenértékének biztosítására Eger, Jókai u. 7.	60. oldal
741/2011. (XI. 24.) sz. közgy. hat.	fogászati szakellátási feladatra (fogászati röntgen) kötött ellátási szerződés meghosszabbítására	60. oldal
742/2011. (XI. 24.) sz. közgy. hat.	a 2011. évi járda felújítási és építési munkákról	61. oldal
743/2011. (XI. 24.) sz. közgy. hat.	számlavezetés tárgyában	61. oldal
744/2011. (XI. 24.) sz. közgy. hat.	Eger MJV Polgármesteri Hivatal épületeiben őrző-védő szolgálatot teljesítők saját állományba vételéről	61. oldal
745/2011. (XI. 24.) sz. közgy. hat.	Eger Megyei Jogú Város 2012. évre tervezett testvérvárosi és nemzetközi eseményeiről	62. oldal
746/2011. (XI. 24.) sz. közgy. hat.	kötelezettség vállalásról az „Egri Helyőrségi Klub” térítésmentes önkormányzati tulajdonban kerülése esetén	62. oldal
747/2011. (XI. 24.) sz. közgy. hat.	helyi lakáscélú támogatás odaítélésére	
748/2011. (XI. 24.) sz. közgy. hat-tól 753/2011. (XI. 24.) sz. közgy. hat-ig	a Hátrányos Helyzetű Tanulók Arany János Tehetséggondozó Programjába jelentkező egri tanulók szociális támogatására	
754/2011. (XI. 24.) sz. közgy. hat-tól 765/2011. (XI. 24.) sz. közgy. hat-ig	elutasított szociális támogatások ellen benyújtott fellebbezésekről	

*Ezen határozatokat a Közgyűlés Zárt ülésen hozta, így azokat a Határozatok Tára nem tartalmazza!*

**Eger Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése**  
**43/2011. (XI. 25.) önkormányzati rendelete a menetrendszerinti autóbusz-közlekedés**  
**díjáról és az utazási feltételekről 37/2004.(XII. 17.) önkormányzati rendelet**  
**módosítására**

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése az Alkotmány 44./A§(2)bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, és a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 8. § (1)) meghatározott feladatkörében eljárva, az alábbi rendeletet alkotja:

**Általános rendelkezések**

**1. §**

(1) Eger Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése a menetrendszerinti autóbusz-közlekedés díjáról szóló 37/2004.(XII.17.) rendeletét az alábbiak szerint módosítja

**Módosuló rendelkezések**

**2.§**

(1) A rendelet 3. §. (1) bekezdés helyébe a következő lép:

**1.1 Vonaljegyek árai**

Menetjegyek	Elővételben váltva			Autóbuszon váltva		
	Nettó ár	Áfa 27%	Bruttó ár	Nettó ár	Áfa 27%	Bruttó ár
	(Ft)			(Ft)		
	188,98	51,02	<b>240,00</b>	236,22	63,78	<b>300,00</b>

**1.2 Bérletjegyek árai**

Bérletjegyek	Tanuló összvonalas			Nyugdíjas összvonalas		
	Nettó ár	Áfa 27%	Bruttó ár	Nettó ár	Áfa 27%	Bruttó ár
	(Ft)			(Ft)		
Félhavi	866,14	233,86	<b>1 100,00</b>	866,14	233,86	<b>1 100,00</b>
Havi	1 732,28	467,72	<b>2 200,00</b>	1 732,28	467,72	<b>2 200,00</b>
Negyedéves	5 196,85	1 403,15	<b>6 600,00</b>	5 196,85	1 403,15	<b>6 600,00</b>
Éves	20 787,40	5 612,60	<b>26 400,00</b>	20 787,40	5 612,60	<b>26 400,00</b>

Bérletjegyek	Kisgyermekes összvonalas			Teljes árú összvonalas		
	Nettó ár	Áfa 27%	Bruttó ár	Nettó ár	Áfa 27%	Bruttó ár
	(Ft)			(Ft)		
Félhavi	-	-	-	2 000,00	540,00	<b>2 540,00</b>
Havi	1 732,28	467,72	<b>2 200,00</b>	4 000,00	1 080,00	<b>5 080,00</b>
Negyedéves	-	-	-	11 700,79	3 159,21	<b>14 860,00</b>
Éves	-	-	-	43 200,79	11 664,21	<b>54 865,00</b>

### 1.3 Egyéb díjak

Pótdíjazási folyamathoz kapcsolódó díjak	Nettó ár	Áfa 27%	Bruttó ár (Ft)
Kezelési költség	551,18	148,82	<b>700,00</b>
Pótdíj	7 874,02	2 125,98	<b>10 000,00</b>
Késedelmi díj	3 937,01	1 062,99	<b>5 000,00</b>

(2) A 2.2.1. Bérletigazolványról szóló bekezdés tanuló bérletjegyre vonatkozó rész az alábbiakra módosul: Tanuló bérletjegy a közforgalmú személyszállítási utazási kedvezményekről szóló 85/2007 (IV. 25.) Korm. rendelet 2.§. 1. melléklet alapján adható.

### Záró rendelkezések

#### 3. §

(1). Jelen rendelet 2012. január 1. napján lép hatályba, hatályba lépését követő napon hatályát veszti.

Habis László  
Polgármester

Dr Kovács Luca  
Jegyző

**706/2011. (XI. 24.) közgyűlési határozat**

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése egyetért azzal, hogy a Heves Megyei Vízmű Zrt. 2012. évben a megkötött közműbérleti szerződés alapján 24.996 E Ft/év + ÁFA bérleti díjat fizessen az önkormányzat törzsvagyonába tartozó közmű tárgyi eszközökre, valamint a szennyvíztisztító telep bérleti díjaként 133.000 E Ft + ÁFA összeget.

Felelős: Habis László Polgármester  
Határidő: 2012. december 15.

**707/2011. (XI. 24.) közgyűlési határozat**

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése egyetért azzal, hogy a Heves Megyei Vízmű Zrt. részére 2012. évben 64.840 E Ft + ÁFA összegű fejlesztési célú támogatás kerüljön átadásra.

Felelős: Habis László Polgármester  
Határidő: 2012. december 15.

**Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése 44/2011. (XI. 25.) rendelete  
a közüzemi vízműből szolgáltatott ivóvízért, illetőleg a közüzemi  
csatornamű használatáért fizetendő 2012. évi díjtételek megállapítására**

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése az Alkotmány 44./A§(2)bekezdésében kapott felhatalmazás alapján ,és a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 8. § (1)) meghatározott feladatkörében eljárva, az alábbi rendeletet alkotja:

**Általános rendelkezések**

**2. §**

(1) Jelen díjmegállapítás a Heves Megyei Vízmű Zrt. által Eger Megyei Jogú Város közigazgatási területén végzett közszolgáltatásra érvényes

Megnevezés	2012. évi díjtétel
Ivóvízdíj nettó összege	286 Ft/m <sup>3</sup>
Csatornadíj nettó összege	252 Ft/m <sup>3</sup>

**Záró rendelkezések**

**2. §**

(1) Ez a rendelet 2012. január 1-jén lép hatályba.

**Habis László**  
Eger Megyei Jogú Város  
Polgármestere

**Dr. Kovács Luca**  
Eger Megyei Jogú Város  
Jegyzője



**Eger Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése 45/2011. (IX. 25.) rendelete a kéményseprő ipari közszolgáltatás kötelező igénybevételéről szóló 40/1995. (XII.13.) önkormányzati rendeletének módosításáról.**

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése az Alkotmány 44./A§ (2) bekezdésében kapott felhatalmazásra, az egyes helyi közszolgáltatások kötelező igénybevételéről szóló 1995. évi XLII. tv 2.§ és a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. tv. 71. szakasz (2) bekezdésben meghatározott feladatköre alapján az alábbi rendeletet alkotja:

**Általános rendelkezések**

**1.§**

(1) Eger Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése a kéményseprő ipari közszolgáltatás kötelező igénybevételéről szóló 40/1995. (XII.13.) önkormányzati rendeletét az alábbiak szerint módosítja.

**Módosuló rendelkezések**

**2.§**

(1). A 40/1995. (XII.13.) rendelet 1.2. és 3. melléklete helyébe a következő mellékletek lépnek.

**A kötelező kéményvizsgálat 2012. évi díjtételei**

	<b>Nettó alapösszeg Ft</b>	<b>Áfa 27%</b>	<b>1. melléklet Bruttó díjtétel Ft</b>
<b>Használatbavételi kéményvizsgálat **</b>			
Gravitációs kémény			
vegyestüzelésű egyedi	5 228	1 412	6 640
vegyestüzelésű gyűjtő,mellékcsatornás gyűjtő	8 043	2 172	10 215
vegyestüzelésű központi gáztüzelésű egyedi	19 417	5 243	24 660
gáztüzelésű gyűjtő,mellékcsatornás gyűjtő	5 976	1 614	7 590
gáztüzelésű gyűjtő	8 626	2 329	10 955
gáztüzelésű központi 60-140 KW	10 772	2 908	13 680
140 KW felett	22 055	5 955	28 010
Mesterséges égéstermék elvezetés			
egyedi	14 390	3 885	18 275
gyűjtő	34 614	9 346	43 960
központi 60-140 KW	12 941	3 494	16 435
140 KW felett	27 264	7 361	34 625

---

Gázmotorok	41 398	11 177	52 575
------------	--------	--------	--------

---

\*\* Kiszállási díj terheli

**Jogszabályi változás esetén, a mindenkori ÁFA tv-nek megfelelő ÁFA mérték alapján változhatnak a bruttó díjtételek.**

A kötelező kéményseprői közszolgáltatás 2012. évi díjtételei

2. melléklet

Kéménytípus	Szolgáltatás és éves gyakoriság		Nettó alap összeg	Áfa 27%	Bruttó díjtétel Ft
<b>I. Egyedi kémény</b>					
szilárd és olajtüzelésű	tisztítás évente kétszer	műsz. fel.vizsg. négyévenként	2 402	648	3 050
gáztüzelésű	tisztítás évente egyszer	műsz. fel.vizsg. négyévenként	1 654	446	2 100
tartalék	tisztítás évente egyszer	műsz. fel.vizsg. négyévenként	1 154	311	1 465
<b>II. Gyűjtőkémény</b>					
Egyesített falú					
szilárd és olajtüzelésű	tisztítás évente kétszer	műsz. fel.vizsg. négyévenként	4 142	1 118	5 260
gáztüzelésű	tisztítás évente egyszer	műsz. fel.vizsg. négyévenként	2 933	792	3 725
tartalék	tisztítás évente egyszer	műsz. fel.vizsg. négyévenként	1 748	472	2 220
Mellékcatornás					
szilárd és olajtüzelésű	tisztítás évente kétszer	műsz. fel.vizsg. négyévenként	7 976	2 154	10 130
gáztüzelésű	tisztítás évente egyszer	műsz. fel.vizsg. négyévenként	6 406	1 729	8 135
tartalék	tisztítás évente egyszer	műsz. fel.vizsg. négyévenként	4 307	1 163	5 470
<b>III. Központi kémény</b>					
<(64*64 )					
szilárd és olajtüzelésű	tisztítás évente négyszer	műsz. fel.vizsg. négyévenként	20 212	5 458	25 670
gáztüzelésű	tisztítás évente egyszer	műsz. fel.vizsg. négyévenként	6 083	1 642	7 725
tartalék	tisztítás évente egyszer	műsz. fel.vizsg. négyévenként	3 933	1 062	4 995
>(64*64					

)

szilárd és olajtüzelésű	tisztítás évente négyszer	műsz.fel.vizsg. négyévenként	22 937	6 193	29 130	
gáztüzelésű	tisztítás évente egyszer	műsz.fel.vizsg. négyévenként	23 106	6 239	29 345	
tartalék	tisztítás évente egyszer	műsz.fel.vizsg. négyévenként	3 508	947	4 455	
<b>Mesterséges égéstermék elvezetésű kémény</b>						
egyedi	tisztítás évente egyszer	műsz.fel.vizsg.évente egyszer	4 831	1 304	6 135	**
gyűjtő központ	tisztítás évente egyszer	műsz.fel.vizsg.évente egyszer	17 882	4 828	22 710	**
i 60-140 KW	tisztítás évente egyszer	műsz.fel.vizsg.évente egyszer	16 177	4 368	20 545	**
140 KW felett	tisztítás évente egyszer	műsz.fel.vizsg.évente egyszer	34 618	9 347	43 965	**
<b>Időszakos tartózkodás céljára szolgáló egyedi kémény</b>						
szilárd és olajtüzelésű	tisztítás négyévenként	műsz. fel.vizsg. négyévenként	2 402	648	3 050	
gáztüzelésű	tisztítás évente egyszer	műsz. fel.vizsg. négyévenként	1 654	446	2 100	
tartalék	tisztítás négyévenként	műsz. fel.vizsg. négyévenként	1 154	311	1 465	

\*\* Kiszállási díj terheli

**Jogszabályi változás esetén a mindenkori ÁFA tv.-nek megfelelő ÁFA mérték alapján változhatnak a bruttó díjtételek.**

## 3. melléklet

**HM TŰZKÉV KFT. ÁLTAL 2012. ÉVRE A KÖTELEZŐ KÉMÉNYSEPRÓ-IPARI  
KÖZSZOLGÁLTATÁSRA ALKALMAZOTT KISZÁLLÁSI DÍJAK**

I. körzet	<b>827,-Ft/cím + ÁFA</b>
II. körzet	1.102,-Ft/cím + ÁFA
III. körzet	2.201,-Ft/cím + ÁFA
IV. körzet	3.303,-Ft/cím + ÁFA

**I. körzet** Eger, Gyöngyös ( Mátrafüred, Sástó, Mátraháza, Kékestető ), Hatvan, Kerekharaszt, Heves

II. körzet	III. körzet	IV. körzet
Andornaktálya	Noszvaj	Erdőtelek
Ostoros	Maklár	Dormánd
Egerszalók	Nagytálya	Besenyőtelek
Egerbakta	Novaj	Kál
Felsőtárkány	Szarvaskő	Tarnabod
Abasár	Egerszólát	Tarnaméra
Halmajugra	Demjén	Tarnasdadány
Gyöngyöshalász	Kerecsend	Zaránk
Vámosgyörk	Verpelét	Füzesabony
Atkár	Sirok	Szihalom
Nagyréde	Bátor	Galyatető
Gyöngyössolymos	Mónosbél	Sirok-kőkútpuszta
Gyöngyösoroszi	Visonta	Nagykökényes
Pálosvörösmart	Detk	Zagyvaszántó
Gyöngyöstarján	Ludas	Apc
Boldog	Markaz	Ecséd
Lőrinci	Domoszló	Csány
Hort	Karácsond	Petőfibánya
Átány	Adács	Heréd
Hevesvezekény	Mátraszentimre	Tarnaszentmiklós
Tenk	Mátraszentistván	Pély
Boconád	Mátraszentlászló	Nagyfüged
Selyp	Gyöngyöspata	Kömlő
		Tarnaszentmária
		Parád
		Feldebrő
		Aldebrő
		Recsk
		Szajla
		Terpes
		Mátraderecske
		Bükkszék
		Egerbocs
		Hevesaranyos
		Tarnalelesz
		Szúcs
		Egercsehi
		Bükkszenterzsébet
		Szentdomonkos
		Bélapátfalva
		Szilvásvár
		Balaton
		Bükkszentmárton
		Mikófalva
		Bekölce
		Kisnána
		Vécs
		Rózsaszentmárton
		Szücsi
		Kisköre
		Tiszanána
		Szúcs-Bányatelep
		Parádfürdő
		Bodony
		Parádsasvár
		Mátraballa
		Pétervására
		Ivád
		Kisfüzes
		Fedémes
		Erdőkövesd
		Váraszó
		Nagyvisnyó
		Istenmezeje
		Sarud
		Újlőrincfalva
		Poroszló
		Szederkénypuszta
		Kompolt
		Erk
		Tarnaörs
		Visznek
		Mezőszemere
		Egerfarmos
		Nagyút
		Tófalva
		Mezőtárkány
		Kápolna

**Megjegyzés:** A kiszállási díjak változtatására jogszabályváltozás, vagy nagyobb arányú üzemanyag ár változás esetén kerül sor. A kiszállási díjak mellé rendelt Áfa kulcs megegyezik a tevékenység Áfa kulcsával.

**3.§**

(1) Eger Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének a kéményseprő ipari közszolgáltatás kötelező igénybevételéről szóló 40/1995. (XII.13.) önkormányzati rendelete kiegészül az alábbi 9/A. §-sal:

„Adatkezelés”  
(1995. évi XLII. tv. 2. § c) pont,  
2011. évi CXII. tv. 5. § (1) bekezdés b) pont)  
9/A. §

„(1) A 3. §-ban meghatározott közszolgáltató a kötelező közszolgáltatások igénybevételének, a közszolgáltatások ellenértéke behajtásának biztosítása érdekében és szabálysértési eljárás kezdeményezéséhez kezelheti az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvényben meghatározott személyes adatokat.

(2) A közszolgáltató a személyes adatok kezelése során megismerheti a kötelező szolgáltatást igénybe vevő ingatlan tulajdonos, használó családi és utónevét, lakóhely és tartózkodási hely címét, továbbá amennyiben a tulajdonos, használó azt részére átadta, e-mail címét, telefonszámát.

(3) Személyes adat csak az (1) bekezdésben meghatározott célból és csak a cél megvalósulásához szükséges mértékben a 3.§-ban meghatározott időtartam lejártáig kezelhető.

(4) Az adatkezelő köteles a személyes adatokat olyan módon tárolni, hogy azok védve legyenek a jogosulatlan hozzáférés, megváltoztatás, továbbítás, nyilvánosságra hozatal, törlés vagy megsemmisítés, valamint a véletlen megsemmisülés és sérülés, továbbá az alkalmazott technika megváltozásából fakadó hozzáférhetlenné válás ellen. A védelmet mind a papír alapú, mind az informatikai eszközökön tárolt adatok esetében biztosítani kell.”

**Záró rendelkezések****4. §**

(1). Jelen rendelet 2012. január 1. napján lép hatályba, hatályba lépését követő napon hatályát veszti.

Habis László  
Polgármester

Dr. Kovács Luca  
Jegyző

**Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének  
46/2011. (XI. 25.) önkormányzati rendelete  
az egyes helyi adókról szóló rendeletek módosítására**

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzatának közgyűlése a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (továbbiakban: Htv.) 43. § (3) bekezdésében és a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. Törvény 10. § d) pontjában kapott felhatalmazás alapján az Alkotmány 44/A. § (1) bekezdés d) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, az alábbi rendeletet alkotja:

**Általános rendelkezések**

1.§

- (1) Eger megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a Heves Megyei Kereskedelmi és Iparkamara előzetes véleményének kikérését követően az idegenforgalmi adóról szóló 61/2009. (XI. 27.) önkormányzati rendeletét és a helyi iparüzési adó meghatározott részének az adózó rendelkezése szerinti felhasználásáról szóló 60/2009. (XI. 27.) rendeletét az alábbiak szerint módosítja:

**Módosuló rendelkezések**

2.§

- (1) Eger megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az idegenforgalmi adóról szóló 61/2009. (XI. 27.) önkormányzati rendeletének 6.§-a az alábbira módosul:

„Az adó mértéke

- 6.§ 2012. január 1-jétől az adó mértéke személyenként és vendégéjszakánként 400 Ft.”

3.§

- (1) Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a helyi iparüzési adó meghatározott részének az adózó rendelkezése szerinti felhasználásáról szóló 60/2009. (XI. 27.) rendeletének (továbbiakban: Hfh.Ör.) 4.§ (1-2) bekezdései a következők szerint változnak:

„4.§ (1) A vállalkozó nyilatkozatban rendelkezhet befizetett adójának 2 százalékaról a 7.§-ban meghatározottak közül kiválasztott egy kedvezményezett javára.

(2) A befizetett adó 2 százalékaról csak teljes egészében lehet rendelkezni a 8-9.§-okban meghatározott feltételeknek megfelelő egy kedvezményezett javára.”

- (2) A Hfh.Ör. 5.§-a az alábbira módosul:

„E rendelet „I. mellékletében” rendszeresített nyomtatványon a Hipa bevallás benyújtásakor „Nyilatkozatot” tehet az a vállalkozó, akinek az éves iparűzési adóbevallásában legalább 500 ezer Ft adófizetési kötelezettsége keletkezett.”

(3) A Hfh.Ör. 6.§ (1-2) bekezdései a következők szerint változnak:

„6.§ (1) A nyilatkozatban jelölhető az éves helyi iparűzési adóbevallásban szereplő adó összegének 2 %-a, de legfeljebb 200 ezer forint.

(2) Az adózó jelölése nem lehet 10 ezer forintnál kisebb összegű.”

(4) A Hfh.Ör. 10.§ (3) bekezdése az alábbira módosul:

„10.§ (3) Adó és díjhátraléknak minősül az augusztus 10-i nappal az önkormányzat nyilvántartásában lévő, esedékes 1 ezer forintnál magasabb helyi adó, gépjárműadó, vagy más önkormányzati hatáskörbe tartozó adó, díj és adók módjára behajtásra kimutatott követelés, késedelmi pótlék, bírság illetve illetéktartozás.”

(5) A Hfh.Ör. 10.§ (5) bekezdése hatályon kívül kerül, a Hfh. Ör 9.§ az alábbi, (4) bekezdéssel egészül ki:

„9.§ (4) Az előírt nyilatkozattételi és közzéi kötelezettségét határidőre teljesíti.”

(6) A Hfh.Ör. 14.§-a a következőre változik:

„14.§ A kedvezményezettekről és az őket megillető összegekről, valamint az érvényesen rendelkezők számáról az önkormányzati adóhatóság internetes honlapján tájékoztatást ad.”

(7) A Hfh.Ör. 1 számú melléklete e rendelet 1. mellékletnek megfelelően változik.

### **Záró rendelkezések**

#### 4.§

(1) E rendelet mellékleteivel együtt a kihirdetését követő napon lép hatályba és hatályba lépését követő napon hatályát veszti.

(2) E rendelet 3.§-ban módosítottakat első alkalommal a 2011. évi helyi iparűzési adóbevalláskor lehet megtenni.

Eger, 2011. november 24.

Habis László s.k.  
Polgármester

Dr. Kovács Luca s.k.  
Jegyző



## 1. melléklet

## Nyilatkozat a helyi iparűzési adó meghatározott részének az adózó rendelkezése szerinti felhasználásáról

## 201\_. évi helyi iparűzési adó " \_ " jelű kiegészítő lapja

(Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a helyi iparűzési adó meghatározott részének az adózó rendelkezése szerinti felhasználásáról szóló 60/2009. (XI. 27.) rendelete alapján)

Adózó neve	
Adószáma	
Adóazonosító jele	
Székhelye	
Telephelye	
Lakhelye	

Bevallott 201_.évi helyi iparűzési adó összege:		Ft
Az adó összegének 1%-a:		Ft

<b>Önálló jelölés</b>	(minimum: 10 E Ft; maximum: 100 E Ft)	
<b>Egyesület, alapítvány, intézmény neve</b>		
Székhelye		
Bankszámla száma		
Adószáma		
Jelölés összege		Ft
Egyesület, alapítvány, intézmény ügyvezető igazgatójának, kuratórium elnökének, igazgatójának		
Neve		
Lakcíme		

Aláírással hozzájárulok ahhoz, hogy a jelölés kedvezményezettjének kérelme alapján, az adóhatóság a felajánlást tevő adózók nevével, címével valamint a jelölés összegéről tájékoztatást adjon.

Kelt:	
-------	--

\_\_\_\_\_  
aláírás

**708/2011. (XI. 24.) közgyűlési határozat**

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése jóváhagyja, hogy 40.000 E Ft forráscsere történjen a VII/14 és II/202 címszámok között, módosítva a címszámok fedezetét a 2010. évi pénzmaradvány és a 2011. évre tervezett hitelfelvétel között. A Közgyűlés elrendeli a módosítás gördülő terven történő átvezetését.

**Felelős:** Habis László polgármester  
Juhászné dr. Krecz Erzsébet irodavezető

**Határidő:** azonnal

**Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének  
47/2011. (XI. 25.) önkormányzati rendelete az  
Önkormányzat 2011. évi költségvetéséről, módosításának  
és végrehajtásának rendjéről szóló 10/2011. (II. 25.)  
önkormányzati rendelet módosítására**

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 91. § (1) bekezdése, az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. törvény 65. §-a, az államháztartás működési rendjéről szóló 292/2009. (XII. 19.) Kormányrendelet 36. §-a alapján, figyelemmel a Magyar Köztársaság 2011. évi költségvetéséről szóló 2010. évi CLXIX. törvényre, az alábbi rendeletet alkotja:

**Általános rendelkezések**

**1. §**

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése az Önkormányzat 2011. évi költségvetéséről, módosításának és végrehajtásának rendjéről szóló 10/2011. (II. 25.) önkormányzati rendeletét az alábbiak szerint módosítja:

**Módosuló rendelkezések**

**2.§**

(1) Az Önkormányzat 2011. évi költségvetéséről, módosításának és végrehajtásának rendjéről szóló 10/2011. (II. 25.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: R.) II. Rész - Az Önkormányzat költségvetésének bevételei és kiadásai - 2. § (1) bekezdése az alábbiakra módosul:

„(1) A Közgyűlés a Polgármesteri Hivatal és az intézmények együttes 2011. évi költségvetésének **finanszírozási műveletek bevételeivel csökkentett bevételi főösszegét 17.132.515 ezer forintról 694.498 ezer forintra 17.827.013 ezer forintra, a finanszírozási kiadásokkal csökkentett kiadási főösszegét 18.989.982 ezer forintról 694.498 ezer forintra 19.684.480 ezer forintra módosítja.**

Ezen belül:

• a működési célú bevételt	13.177.470 E Ft-ról	626.229 E Ft-tal	13.803.699 E Ft-ra
ebből:			
- intézményi működési bevételek (felhalmozási áfa bevétel és visszatérülés nélkül)	1.206.629 E Ft-ról	4.760 E Ft-tal	1.211.389 E Ft-ra
- önkormányzatok sajátos működési bevételei	5.523.134 E Ft-ról	-	5.523.134 E Ft-ra
- önkormányzatok költségvetési támogatása	4.495.202 E Ft-ról	454.411 E Ft-tal	4.949.613 E Ft-ra
- támogatásértékű működési bevételek ( ebből TB alaptól 33.900 e Ft)	620.979 E Ft-ról	146.222 E Ft-tal	767.201 E Ft-ra
- működési célú pénzeszköz átvétel	26.539 E Ft-ról	19.874 E Ft-tal	46.413 E Ft-ra
• a működési célú kiadásokat	13.349.255 E Ft-ról	630.953 E Ft-tal	13.980.208 E Ft-ra
ebből:			
- a személyi jellegű kiadásait	5.614.234 E Ft-ról	109.242 E Ft-tal	5.723.476 E Ft-ra
- a munkaadókat terhelő járulékokat	1.493.668 E Ft-ról	26.973 E Ft-tal	1.520.641 E Ft-ra
- a dologi jellegű kiadásokat (felhalmozási hitelkamat és felhalmozási áfa befizetése nélkül)	4.526.684 E Ft-ról	110.278 E Ft-tal	4.636.962 E Ft-ra
- az ellátottak pénzbeli juttatásait	42.409 E Ft-ról	15.219 E Ft-tal	57.628 E Ft-ra
- a speciális célú támogatásokat	1.030.077 E Ft-ról	458.328 E Ft-tal	1.488.405 E Ft-ra
• a felhalmozási célú bevételt	3.955.045 E Ft-ról	68.269 E Ft-tal	4.023.314 E Ft-ra
ebből:			
- felhalmozási és tőkejellegű bevételek	452.685 E Ft-ról	-	452.685 E Ft-ra
- önkormányzatok költségvetési támogatása	6.261 E Ft-ról	21.832 E Ft-tal	28.093 E Ft-ra
- támogatásértékű felhalmozási bevételek	2.360.968 E Ft-ról	18.613 E Ft-tal	2.379.581 E Ft-ra
- felhalmozási célú pénzeszköz átvétel	8.800 E Ft-ról	13.059 E Ft-tal	21.859 E Ft-ra
• a felhalmozási célú kiadást	5.640.727 E Ft-ról	63.545 E Ft-tal	5.704.272 E Ft-ra
ebből:			
- a beruházások összegét	4.119.010 E Ft-ról	23.239 E Ft-tal	4.142.249 E Ft-ra
- a felújítások összegét	280.782 E Ft-ról	27.671 E Ft-tal	308.453 E Ft-ra
- az intézményi felhalmozások összegét	126.467 E Ft-ról	19.695 E Ft-tal	146.162 E Ft-ra
- társulási felhalmozási kiadások összegét	- E Ft-ról	400 E Ft-tal	400 E Ft-ra
- az egyéb felhalmozási célú kiadás, támogatás	283.602 E Ft-ról	14.240 E Ft-tal	269.362 E Ft-ra
a létszámkeretet			
a költségvetési szervekre	2.196 főről	-	2.196 főre
a közfoglalkoztatottakra	40 főről	-	40 főre

módosítja.”

(2) A R. 2. § (4) bekezdése az alábbiak szerint változik:

„(4) Az Önkormányzat költségvetésén belül a kisebbségi önkormányzatok – határozataikkal önkormányzatonként jóváhagyott – bevételi és kiadási főösszegei:

Cigány Kisebbségi Önkormányzat	6.689 E Ft-ról	2.007 E Ft-tal	8.696 E Ft-ra
Egri Görög Önkormányzat	3.228 E Ft-ról	128 E Ft-tal	3.356 E Ft-ra
Lengyel Kisebbségi Önkormányzat	5.330 E Ft-ról	470 E Ft-tal	5.800 E Ft-ra
Ruszin Kisebbségi Önkormányzat	1.858 E Ft-ról	- E Ft-tal	1.858 E Ft-ra
Egri Német Önkormányzat	703 E Ft-ról	- E Ft-tal	703 E Ft-ra

módosulnak.

A kiadási összegből 270 E Ft tartalék képzésére került sor.”

(3) A R. 2. § (5) bekezdése az alábbiak szerint változik:

„(5) A Heves Megyei Regionális Hulladékgazdálkodási Társulás Társulási Tanácsa a 2011. évi költségvetés bevételi és kiadási főösszegét 291.740 E Ft-ról – E Ft-tal 291.740 E Ft-ra, míg az Eger és Körzete Kistérségi Területfejlesztési Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsa 19.850 E Ft-ról 400 E Ft-tal 20.250 E Ft-ra módosította.”

### 3. §

(1) A R. 3. § (2) bekezdése a következők szerint módosul:

„(2) A Közgyűlés a 2. §-ban megállapított **20.115.245 E Ft bevételi főösszeget** a bevételi források (fejezetek) szerint az alábbi összegekre módosítja:

a./ Saját bevételek (I. és II. fejezetek):	<b>7.982.840 E Ft</b>
b./ Polgármesteri Hivatal gazdálkodási körébe tartozó társulások bevételei (III. fejezet):	<b>311.990 E Ft</b>
c./ Helyi kisebbségi önkormányzatok bevételei (IV. fejezet):	<b>10.391 E Ft</b>
d./ Központi költségvetési támogatás (V. fejezet):	<b>4.977.706 E Ft</b>
e./ Polgármesteri Hivatal támogatásértékű bevételek és véglegesen átvett pénzeszközök (VI. fejezet):	<b>2.709.519 E Ft</b>
f./ Támogatási kölcsönök igénybevétele és visszatérülése (VII. fejezet):	<b>76.200 E Ft</b>
g./ Előző évi pénzmaradvány (VIII. fejezet):	<b>1.874.556 E Ft</b>
h./ Hitelfelvétel, kötvénykibocsátás (IX. fejezet):	<b>1.894.376 E Ft</b>
i./ Alulfinanszírozás, kiegészítés és elvonás miatti pénzmaradvány igénybevétele	<b>270.322 E Ft</b>
j./ Vállalkozási tevékenység maradványának visszaforgatása alaptevékenységre	<b>7.345 E Ft</b>

Az egészségügyi feladatokhoz az Egri Közszolgáltatások Városi Intézménye **33.900 ezer Ft**-ot vesz át az Egészségbiztosítási Pénztártól támogatásértékű bevételeként. „

(2) A R. 3. § (4) bekezdése a következők szerint módosul:

„ (4) A Közgyűlés a 2. §-ban megállapított **20.115.245 E Ft kiadási főösszeget** kiadási előirányzatok (fejezetek, előirányzat-csoportok) szerint az alábbiak alapján hagyja jóvá:

a./ Önkormányzati költségvetési szervek működési költségvetés (I. fejezet/1 előirányzati csoport):	<b>8.278.193 E Ft</b>
b./ Önkormányzati költségvetési szervek felhalmozási kiadások (I. fejezet/2 előirányzati csoport):	<b>146.162 E Ft</b>
c./ Polgármesteri Hivatal működési költségvetés (II. fejezet/1 előirányzati csoport):	<b>4.331.619 E Ft</b>
d./ Polgármesteri Hivatal vagyonnal kapcsolatos kiadásai (II. fejezet/1,2 előirányzati csoport):	<b>650.007 E Ft</b>
e./ Polgármesteri Hivatal felújítási kiadásai (II. fejezet/1,2 előirányzati csoport)	<b>283.083 E Ft</b>
f./ Polgármesteri Hivatal nagyberuházások kiadásai (II. fejezet/2 előirányzati csoport):	<b>2.882.510 E Ft</b>
g./ Polgármesteri Hivatal kis- és középberuházásai (II. fejezet/2 előirányzati csoport):	<b>1.173.540 E Ft</b>
h./ Polgármesteri Hivatal pénzügyi befektetések kiadásai (II. fejezet/2 előirányzati csoport)	<b>40.000 E Ft</b>
i./ Polgármesteri Hivatal gazdálkodási körébe tartozó társulások kiadásai (III. fejezet/1,2 előirányzati csoport)	<b>311.990 E Ft</b>
j./ Helyi kisebbségi önkormányzatok kiadásai (IV. fejezet/1,2 előirányzati csoport):	<b>20.413 E Ft</b>
k./ Felhalmozási célra átadott pénzeszközök és támogatásértékű kiadások (V. fejezet/2 előirányzati csoport)	<b>227.941 E Ft</b>
l./ Hitelek, kölcsönök nyújtása és törlesztése, értékpapírok beváltása (VI. fejezet):	<b>837.918 E Ft</b>
m./ Tartalékok (VII. fejezet):	<b>639.466 E Ft</b>
n./ Költségvetési befizetések (VIII. fejezet):	<b>14.736 E Ft</b>
o./ Alulfinanszírozás és kiegészítés kiutalása az intézményeknek	<b>211.725 E Ft</b>
p./ Intézmények túlfinszírozás és pénzmaradvány elvonásának befizetése	<b>58.597 E Ft</b>
q./ Vállalkozási tevékenység maradványának visszaforgatása alap-tevékenységre	<b>7.345 E Ft</b> ”

(3) A R. 3. §-a az alábbi (15)-ös bekezdéssel egészül ki:

„(15) Az évközi előirányzat-módosításokat jelen rendelet 4-13/e mellékletei tartalmazzák.”

**4. §**

(1) A R. 4. § (2) bekezdése a következők szerint módosul:

„(2) Az önkormányzati költségvetés 3. § (4) bekezdés m./ pontjában jóváhagyott kiadásának összegéből a **céltartalék 589.466 E Ft-ra** módosul, a VII. fejezet 2-34-es címszám szerinti részletezés alapján.”

**Záró rendelkezések**

**5. §**

Ez a rendelet kihirdetését követő napon lép hatályba, de rendelkezéseit a 4. melléklet kivételével 2011. szeptember 30-tól kell alkalmazni.

**Habis László sk.**  
Polgármester

**Dr. Kovács Luca sk.**  
Jegyző

**Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata**  
**Közyűlésének 48/2011. (XI. 25.) önkormányzati rendelete**  
**Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közyűlésének**  
**az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásról szóló**  
**5/2008. (II.01.) önkormányzati rendelet módosításáról**

**1. § (1) Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közyűlésének az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásról szóló 5/2008. (II.01.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) 17. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:**

(1) Az üres helyiséget vagy a korábbi bérleti jogviszony, bérleti jog megszűnését követően a helyiséget licites eljárás, indokolt esetben zárt borítékos pályázat útján, határozott idejű bérleti jogviszony keretében kell bérbe adni. Zártkörű zárt borítékos eljárás folytatható le olyan helyiség bérbeadása esetén, amelyre vonatkozóan a kiírási feltételek között a 7. melléklet 4.1.1., 4.1.2. és 4.1.3.1. pontban rögzített preferált profilt határoztak meg. A kiírás feltételeit az illetékes szakbizottság véleményét kikérve a Költségvetési és Gazdálkodási Bizottság hagyja jóvá, az eljárás eredményét pedig a Versenyeztetési Munkacsoport hirdeti ki.

**(2) A Rendelet 17. §-a a következő (5a) bekezdéssel egészül ki:**

(5a) A felek a bérleti jogot a lejárta, a határozott időre kötött bérleti jogviszonyt a határozott időtartam letelte előtt lefolytatott felülvizsgálat eredményétől függően a lejárta vagy a határozott idő leteltét követően a bérleti jog vagy jogviszony időtartamának legfeljebb fele részéig terjedő időtartamra bérleti jogviszony keretében meghosszabbíthatják. A hosszabbítás feltétele a bérleti díj hátralékmentessége, a helyiség után fizetendő közüzemi díjak hátralékmentességének bérlő általi igazolása, valamint a bérleti díj mértékében történő megegyezés. Az önkormányzat részéről döntést a Költségvetési és Gazdálkodási Bizottság, a 17. § (3) bekezdésében foglalt közvetlen bérbeadás esetén a Közyűlés hozhat.

**2. § (1) A Rendelet 19. § (4) bekezdés a) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:**

(A bérlő köteles)

- a) a közüzemi szolgáltatókkal, amennyiben ez műszakilag nem kizárt, a saját nevében közüzemi szerződést kötni, a díjakat közvetlenül a szolgáltatónak fizetni, a közüzemi díjak megfizetését a bérleti jog vagy bérleti jogviszony időtartama alatt minden évben június 30. és december 31. napi lezárású hátralékmentes igazolásokkal az Önkormányzat felé igazolni;

**(2) A Rendelet 19. §-a a következő (6b) bekezdéssel egészül ki:**

(6b) Amennyiben a bérlő a bérleményen a (6) bekezdés szerinti értéknövelő beruházást részben az Európai Unió által nyújtott támogatásból valósítja meg, és a támogatási szerződés kötelező fenntartási időszakot ír elő, amelynek időtartama alatt a bérlő nem idegenítheti az így létrejövő vagyont, akkor a bérlő és a tulajdonos a (6) bekezdésben meghatározott esetekben az ott meghatározott döntéshozó döntése alapján jogosultak a bérleti díj fizetését és a bérbeszámítás ütemezését külön szerződéssel egyedileg meghatározni. Amennyiben a bérleti szerződés a lejáratára előtt szűnne meg, akkor a bérlő által a bérleti jogviszony időtartama alatt ténylegesen megfizetett és az e bekezdésben szabályozott külön szerződés hiányában az

eredeti bérleti szerződés alapján időarányosan fizetendő bérleti díjak különbözete egyösszegben esedékessé válik.

**(3) A Rendelet 19. § (8) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:**

(8) A bérleti jogviszony, bérleti jog lejárata előtti megszűnése esetén a (6) és (6b) bekezdés szerint még beszámításra nem került értéknövelő beruházás tekintetében a felek megállapodása az irányadó. Az önkormányzat részéről döntést a 23. § (8) bekezdésében szereplő összeghatárok figyelembevételével az ott megjelölt döntéshozó hozhat.

**3. § (1) A Rendelet 19/A. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:**

(2) A kiírási feltételek jóváhagyása során meghatározhatók azon preferált, vagy támogatott profilok, amelyeknek a helyiségben tervezett folytatása esetén az (1) bekezdés alapján meghatározott induló bérleti díj összegéből kedvezmény adható, továbbá meghatározhatók azon üzleti profilok is, amelyeknek a helyiségben tervezett folytatása esetén a bérlő emelt összegű bérleti díjat köteles fizetni.

**(2) A Rendelet 19/A. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:**

(3) Eger Városának az (1) bekezdés szerinti övezeti besorolását, az induló bérleti díj megállapítása során az egyes övezetekben alkalmazható eltérés mértékét, továbbá a (2) bekezdés szerinti preferált, támogatott, vagy nem támogatott profilokat, és a megállapítható kedvezmény mértékét a 7. melléklet tartalmazza.

**4. § (1) A Rendelet 42. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:**

(1) A Polgármester a saját hatáskörében hozott a rendelet hatálya alá tartozó döntéséről a Költségvetési és Gazdálkodási Bizottságot és a Közgyűlést negyedévenként, 1 millió forint értékhatár feletti döntéséről a Közgyűlést soron következő ülésén köteles tájékoztatni.

**5. § (1) A Rendelet 1. melléklet 12. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:**

12. Az eljárást a Versenyeztetési Munkacsoport felügyeli és hirdeti ki az eljárás eredményét. A Munkacsoport akkor hozhat döntést, ha annak legalább 3 tagja jelen van. A Munkacsoport döntését egyszerű szavazattöbbséggel hozza. A Versenyeztetési Munkacsoport tagjai:

- 12.1. a Költségvetési és Gazdálkodási Bizottság vezetője vagy az általa megbízott tag,
- 12.2. a Polgármesteri Hivatal vagyongazdálkodásért felelős szervezeti egységének képviselője,
- 12.3. a Gazdasági Iroda képviselője,
- 12.4. a Jogi és Szervezési Iroda képviselője.

**6. § (1) A Rendelet 2. melléklet 8. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:**

8. Indokolt esetben lehetőség van zártkörű eljárás lefolytatására, a mindenkori költségvetési törvényben meghatározott értékhatár fölötti esetben legalább 3 érintettnek kell egyidejűleg és közvetlenül megküldeni a pályázati felhívást. Zártkörű eljárás tartható a Rendelet 17. § (1) bekezdésében, a 23. § (1) és (2) bekezdésében meghatározott esetekben.

**7. § (1) A Rendelet 3. melléklet 12. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:**



12. A pályázati ajánlatokat tartalmazó zárt borítékok felbontása a pályázatban megjelölt időpontban történik. A bontást a Polgármesteri Hivatal vagyongazdálkodásért felelős szervezeti egységének képviselője, vagy a Polgármesteri Hivatallal a feladat ellátására vonatkozóan szerződéses jogviszonyban álló személy vagy szervezet vagy ezek képviselője vezeti, és a Versenyeztetési Munkacsoport felügyeli. A Munkacsoport akkor hozhat eljárási kérdésekben döntést, ha annak legalább 3 tagja jelen van. A Munkacsoport döntését egyszerű szavazattöbbséggel hozza.

12.1. A Munkacsoport tagjai:

12.1.1. a Költségvetési és Gazdálkodási Bizottság vezetője vagy az általa megbízott tag,

12.1.2. a Polgármesteri Hivatal vagyongazdálkodásért felelős szervezeti egységének képviselője,

12.1.3. a Gazdasági Iroda képviselője,

12.1.4. a Jogi és Szervezési Iroda képviselője.

12.2. A Munkacsoport tagjainak meghívásáról és az ajánlatok felbontásának előkészítéséről a Polgármesteri Hivatal vagyongazdálkodásért felelős szervezeti egysége gondoskodik.

12.3. Az ajánlatok felbontásánál a bontás vezetőjén, a Munkacsoport tagjain, valamint az általuk meghívottakon kívül, nyilvános bontási eljárás esetén az ajánlattevők, valamint az általuk írásban meghatalmazott személyek lehetnek jelen.

12.4. A pályázati ajánlatok felbontásáról és ismertetéséről jegyzőkönyvet kell készíteni.

#### **8. § (1) A Rendelet 7. melléklet 4. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:**

4. A kiírási feltételek jóváhagyása során meghatározhatók azon preferált és támogatott profilok, amelyeknek a helyiségben tervezett folytatása esetén az induló bérleti díj összegéből kedvezmény adható, továbbá meghatározhatók azon üzleti profilok is, amelyeknek a helyiségben tervezett folytatása esetén a bérlő emelt összegű bérleti díjat köteles fizetni. Ezen profilok, és az adható kedvezmények mértéke az alábbiak szerint kerülnek meghatározásra:

4.1. Preferált profilok:

4.1.1. 75% díjkedvezmény adható: a közhasznú szervezetekről szóló 1997. évi CLVI. törvényben meghatározott kiemelkedően közhasznú szervezet által folytatott nem gazdasági-vállalkozási tevékenység

4.1.2. 50% díjkedvezmény adható: a közhasznú szervezetekről szóló 1997. évi CLVI. törvényben meghatározott közhasznú szervezet által folytatott nem gazdasági-vállalkozási tevékenység

4.1.3. 12 -25% díjkedvezmény adható:

4.1.3.1. Az egyesülési jogról szóló 1989. évi II. törvény szerint létrejött társadalmi szervezet által folytatott nem gazdasági-vállalkozási tevékenység

4.1.3.2. Könyvesbolt

4.1.3.3. Virágbolt

4.1.3.4. Minőségi vendéglátás: étterem, cukrászda, gyorsétkeztető, kávéház, teázó

4.1.3.5. Kulturális intézmények

4.1.3.6. Utazási iroda

4.1.3.7. Galériák, minőségi antikvitás

- 4.1.3.8. női, férfi szabóság
- 4.1.3.9. legalább órás OKJ szakképesítéssel rendelkező órásmeister
  
- 4.2. Támogatott profilok: 0-12% díjkedvezmény adható:
  - 4.2.1. Minőségi élelmiszerbolt
  - 4.2.2. Óra és ékszerboltok
  - 4.2.3. Exkluzív ajándéktárgy kereskedés
  - 4.2.4. Exkluzív lakásfelszerelés
  - 4.2.5. Parfüméria, drogária, gyógynövénybolt
  - 4.2.6. Játékbolt
  - 4.2.7. Cipész
  - 4.2.8. Fodrász
  - 4.2.9. többségében valódi kézműves termékeket előállító, és forgalmazó üzletek
  - 4.2.10. exkluzív ajándékbolt
  
- 4.3. Kiemelt, 20%-kal magasabb díjat megfizetni köteles profilok:
  - 4.3.1. Pénzügyintézetek, egyéb pénzügyi szolgáltatás
  - 4.3.2. Biztosítók
  - 4.3.3. Távközlési szolgáltatók
  - 4.3.4. Állami szerencsejáték
  - 4.3.5. Európai színvonalú kaszinó
  
- 4.4. I. és II. körzetben a használtruha-kereskedés önkormányzati tulajdonú üzlethelységben nem folytatható.

**9. § (1) Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és kihirdetését követő 2. napon hatályát veszti.**

**Dr. Kovács Luca**  
jegyző

**Habis László**  
polgármester

**709/2011. (XI. 24.) közgyűlési határozat**

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése értékesíti az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában lévő, egri 11589/1 hrsz-ú, „kivett közterület” megnevezésű, 1.929 m<sup>2</sup> térmértékű ingatlan 418 m<sup>2</sup> térmértékű területrészt telek kiegészítésként - az egri 11588 hrsz-ú ingatlanhoz való csatolással - Farkas Mihály György (3300 Eger, Nagy-Eged u. 28. szám alatti lakos) részére a Költségvetési és Gazdálkodási Bizottság által javasolt nettó 6.000 Ft/m<sup>2</sup> áron (az értékbecslés alapján használatra alkalmas terület rész esetén) és nettó 3.000 Ft/m<sup>2</sup> áron (az értékbecslés alapján használatra nem alkalmas terület rész esetén), azaz a 418 m<sup>2</sup> térmértékű ingatlan rész esetén összesen nettó 2.193.000 Ft (313 m<sup>2</sup> x 6.000 Ft/m<sup>2</sup> + 105 m<sup>2</sup> x 3.000 Ft/m<sup>2</sup>) vételáron és egyúttal felhatalmazza a Polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Felelős: Dr. Kovács Luca Jegyző megbízásából:  
Juhászné Dr. Krecz Erzsébet Gazdasági Irodavezető  
Dr. Bánhidny Péter Aljegyző, Jogi és Szervezési Irodavezető  
Határidő: 2011. december 31.

**710/2011. (XI. 24.) közgyűlési határozat**

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése értékesíti az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában lévő, egri 11589/1 hrsz-ú, „kivett közterület” megnevezésű, 1.929 m<sup>2</sup> térmértékű ingatlan 108 m<sup>2</sup> térmértékű területrészt telek kiegészítésként - az egri 11587 hrsz-ú ingatlanhoz való csatolással - Juhász Róbert (3300 Eger, Nagy-Eged u. 30. szám alatti lakos) részére a Költségvetési és Gazdálkodási Bizottság által javasolt nettó 3.000 Ft/m<sup>2</sup> áron (az értékbecslés alapján használatra nem alkalmas terület rész esetén), azaz a 108 m<sup>2</sup> térmértékű ingatlan rész esetén összesen nettó 324.000 Ft (108 m<sup>2</sup> x 3.000 Ft/m<sup>2</sup>) vételáron, és egyúttal felhatalmazza a Polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Felelős: Dr. Kovács Luca Jegyző megbízásából:  
Juhászné Dr. Krecz Erzsébet Gazdasági Irodavezető  
Dr. Bánhidny Péter Aljegyző, Jogi és Szervezési Irodavezető  
Határidő: 2011. december 31.

**711/2011. (XI. 24.) közgyűlési határozat**

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése értékesíti az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában lévő, egri 11589/1 hrsz-ú, „kivett közterület” megnevezésű, 1.929 m<sup>2</sup> térmértékű ingatlan 698 m<sup>2</sup> térmértékű területrészt telek kiegészítésként - az egri 11589/2 hrsz-ú ingatlanhoz való csatolással - Nagy Attila (3300 Eger, Joó J. u. 42. szám alatti lakos) részére a Költségvetési és Gazdálkodási Bizottság által javasolt nettó 6.000 Ft/m<sup>2</sup> áron (az értékbecslés alapján használatra alkalmas terület rész esetén) és nettó 3.000 Ft/m<sup>2</sup> áron (az értékbecslés alapján használatra nem alkalmas terület rész esetén), azaz a 698 m<sup>2</sup> térmértékű ingatlan rész esetén összesen nettó 3.768.000 Ft (558 m<sup>2</sup> x 6.000 Ft/m<sup>2</sup> + 140 m<sup>2</sup> x 3.000 Ft/m<sup>2</sup>) vételáron, és egyúttal felhatalmazza a Polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Felelős: Dr. Kovács Luca Jegyző megbízásából:  
Juhászné Dr. Krecz Erzsébet Gazdasági Irodavezető  
Dr. Bánhidny Péter Aljegyző, Jogi és Szervezési Irodavezető  
Határidő: 2011. december 31.

**712/2011. (XI. 24.) közgyűlési határozat**

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése értékesíti az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában lévő, egri 11589/1 hrsz-ú, „kivett közterület” megnevezésű, 1.929 m<sup>2</sup> térmértékű ingatlan 705 m<sup>2</sup> térmértékű területrészt telek kiegészítésként - az egri 11590 hrsz-ú ingatlanhoz való csatolással - a néhai Tóth Ferenc örököseinek részére (képviselőnkben eljáró: Gergeyné Tóth Rita, 1172 Budapest, Öntő u. 37.) a Költségvetési és Gazdálkodási Bizottság által javasolt nettó 3.000 Ft/m<sup>2</sup> áron (az értébecslés alapján használatra nem alkalmas területrészt esetén), azaz a 705 m<sup>2</sup> térmértékű ingatlanrész esetén összesen nettó 2.115.000 Ft (705 x 3000 Ft/m<sup>2</sup>) vételáron, és egyúttal felhatalmazza a Polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Felelős: Dr. Kovács Luca Jegyző megbízásából:  
Juhászné Dr. Krecz Erzsébet Gazdasági Irodavezető  
Dr. Bánhidy Péter Aljegyző, Jogi és Szervezési Irodavezető

Határidő: 2011. december 31.

**Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének  
49/2011 (XI. 25.) önkormányzati rendelete  
az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásról szóló  
5/2008. (II. 01.) önkormányzati rendelet módosítására**

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése az Alkotmány 44/A. § (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Ötv. 8. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

Általános rendelkezések:

1.§

(1) Eger Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásról szóló 5/2008. (II. 01.) önkormányzati rendeletét a következők szerint módosítja:

Módosuló rendelkezések

2. §

(1) Az 5/2008. (II.01.) Vagyonrendelet 4. mellékletét képező közterületek között felsorolt törzsvagyon részét képező egeri belterületi 11589/1 hrsz-on nyilvántartott 1.929 m<sup>2</sup> térmértékű közterületi ingatlan teljes területét a törzsvagyoni körből kivonja.

Záró rendelkezések:

3. §

(1) Jelen rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba, és a hatályba lépését követő napon hatályát veszti.

.....  
Habis László  
Eger Megyei Jogú Város Polgármestere

.....  
Dr. Kovács Luca  
Eger Megyei Jogú Város Jegyzője

**Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének  
50/2011. (XI. 25) önkormányzati rendelete  
a Helyi Környezetvédelmi Alapról szóló  
43/2003.(XI.28.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. tv. 16.§ (1) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján, a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. LIII. tv. 58.§ (1) bekezdésének megfelelően a Helyi Környezetvédelmi Alapról szóló 43/2003.(XI.28.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) módosítására az alábbi rendeletet alkotja:

**1.§**

A Rendelet 2.§ (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

- (2) a területi környezetvédelmi hatóság által a települési önkormányzat területén jogerősen kiszabott környezetvédelmi bírságok összegének harminc százaléka

**2.§**

A Rendelet 2.§ (5) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

- (5) helyi jelentőségű védett természeti terület esetén a jegyző által kiszabott bírság teljes összege

**3.§**

A Rendelet 2.§-a (7) és (8) bekezdésként az alábbiakkal egészül ki:

- (7) fapótlásra számított faérték  
(8) zöldterület sérülése, rongálása következtében az okozott kár értéke

**4. §**

A Rendelet 3.§-a (13) bekezdésként az alábbiakkal egészül ki:

- (13) fapótlásra

**5.§**

A Rendelet 4.§ (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

- (2) Az Alap előző évi bevételét – a 6.§ (7) és (8) bekezdéseit kivéve -minden évben az Urbanisztikai és Környezetvédelmi Bizottság (továbbiakban: UKB) által meghatározott arányban a civil szervezetek részére évente egy alkalommal kiírt pályázatra kell fordítani. A pályázati kiírás tartalmáról az Eger Város Környezeti Kultúrájáért Alapítvány (továbbiakban: EVKK Alapítvány) javaslata alapján az UKB dönt.

**6.§**

A Rendelet 4.§ (6) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

- (6) A (3) és (4) bekezdésben meghatározott célokra elkülönített összeg felhasználásáról a Polgármester önállóan dönt, melyről évenként az UKB tájékoztatást kap.

**7.§**

A Rendelet 4. §-a (7) bekezdésként az alábbiakkal egészül ki:

- (7) A fapótlásra számított faérték, valamint zöldterület sérülése, rongálása következtében okozott kár értékének megfelelő összeget az Alapban önálló soron, elkülönítve kell nyilvántartani.

**8.§**

A Rendelet 6.§ (7) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

- (7) Az előző évi talajterhelési díj felhasználásáról a Közgyűlés által elfogadott beruházások támogatására a Városfejlesztési és - üzemeltetési Iroda javaslata alapján az UKB dönt.

**9.§**

A rendelet 6.§-a (8) bekezdésként az alábbiakkal egészül ki:

- (8) Az Alapban elkülönítetten kezelt fapótlásra számított faérték; valamint zöldterület sérülése, rongálása következtében okozott kár értékének megfelelő összegek felhasználásáról a Városfejlesztési és - üzemeltetési Iroda javaslata alapján az UKB dönt.

**10.§**

A Rendelet 7.§ (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

- (1) Az UKB a pályázati cél megvalósítását ellenőrizni köteles. Az ellenőrzést az UKB megbízásából az Eger Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatalának Építésügyi Irodája végzi.

**11.§**

Jelen rendelet kihirdetését követő napon lép hatályba.

**Dr. Kovács Luca**  
jegyző

**Habis László**  
polgármester

**Eger Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése**  
**51/2011 (XI. 25.) önkormányzati rendelete az**  
**Eger Város kötelező közművelődési és kulturális feladatairól**  
**szóló 47/2000.(IX.15.) önkormányzati rendelete módosításáról**

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzatának közgyűlése a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. Törvény 8. § pontjában kapott felhatalmazás alapján az Alkotmány 44/A. § (1) bekezdés d) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, az alábbi rendeletet alkotja Eger Város kötelező közművelődési és kulturális feladatairól szóló 47/2000.(IX.15.) önkormányzati rendeletének módosítására:

**Általános rendelkezések**

1.§

(1) Eger Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése Eger Város kötelező közművelődési és kulturális feladatairól szóló 47/2000.(IX.15.) önkormányzati rendeletét a valódi teljesítmény- és értékalapú előadó-művészeti programok támogatása, és a jogszabályi környezet változása miatt módosítja.

**Módosuló rendelkezések**

2.§

(1) A rendelet felhatalmazó részét tartalmazó része az alábbira változik:

„Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése A Kulturális javak védelméről és a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény 77. §-ban kapott felhatalmazása alapján, az Alkotmány 44/A. § (1) bekezdés d) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a város kötelező közművelődési feladatainak formáit, ellátásának mértékét és módját az alábbiak szerint szabályozza.”

3. §

(1) A rendelet 1.§, 2.§, 5.§, 6.§, 9.§, 11.§, 14.§, 17.§, 19. §, 20. §, 21.§ -ban lévő függő bekezdései az „(1)” számot kapják.

(2) A rendelet 3.§ (1) bekezdésben foglalt szövege az alábbira változik:

„(1) E rendelet hatálya kiterjed Eger város lakosságára, - Eger város önkormányzata által fenntartott és működtetett közgyűjteményi és közművelődési intézményekre és közhasznú szervezetekre, kiemelten:

- a) az önkormányzat által közművelődési, közhasznú és közszolgáltatási megállapodás keretében ellátott közművelődési feladatokra,
- b) a közművelődési célú társadalmi szervezetek közművelődési tevékenységére,
- c) a közművelődési célú vállalkozásokra,
- d) a közművelődési feladatokat ellátó intézmények, szervezetek működtetőire, munkatársaira, alkalmazottaira,
- e) Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének illetékes Bizottságaira, különösen a Kulturális és Idegénforgalmi Bizottságra,



f) valamint Eger Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Oktatási, Kulturális, Sport és Ifjúsági Irodájának közművelődési tevékenységére.”

(3) A rendelet 4. § (1) bekezdésben foglalt szövegének számozása az alábbiak szerint változik:

„(1) Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Eger város kulturális hagyományai és lakosságának művelődési szükségletei alapján, kötelezően ellátandó feladatként teljesíti a törvény 76. § /2/ közművelődési formáinak teljes körét:

**(1).1. Az iskolarendszeren kívüli, öntevékeny, önképző, szakképző tanfolyamok, életminőséget és életesélyt javító tanulási, felnőttoktatási lehetőségek megteremtése**

(1).1.1. Ennek keretében feladatának tartja:

- a) Eger város lakossága élet- és munkaképessége növelése érdekében a mentális kultúrát, önismeret fejlesztő alkalmak, tanfolyamok, táborok szervezését, bemutatók, konzultációk, fórumok kínálatát, a természetbarát, környezetvédő közösségek népszerűsítését, segítségét.
- b) A speciális helyzetű népességcsoportok gondjaihoz igazodó ismeretek, képességek, önszorgító, öntevékeny lehetőségek felkutatását, művelődési közösségeinek szervezését.
- c) Az iskolai képzést kiegészítő lehetőségek: nyelvi, számítástechnikai, felvételi előkészítő, korrepetáló, környezeti nevelés, stb. tanfolyamok szervezését.
- d) A szülők, a nevelők együttes nevelő tevékenységének hatékonyságát fejlesztő alkalmak, folyamatok kezdeményezését, aktuális kérdésekről szabadegyetemek, szemináriumok kínálatát.
- e) A munkanélküliek számára átképzéshez, szakmaszerzéshez, a megélhetéshez képzési lehetőségek, a mindennapi élet gazdaságosságát fejlesztő közhasznú, praktikus tanfolyamok, alkalmak, akciók szervezését, támogatását.

**(1).2. Eger város környezeti, szellemi művészeti értékeinek, hagyományainak feltárása, megismertetése, az egri művelődési szokások gondozása, gazdagítása**

(1). 2. 1. Ennek keretében feladatának tartja:

- a) Eger különös értékeinek közismertté tételét, a helyi tudás, a lokálpatriotizmus, a „gazdatudat” erősítését. A kulturális információk összefogását, a helyi értékeket védő, gazdagító összefogások ösztönzését, hatékonyságának segítségét. A helytörténeti, településismertető kiállítások, helyi ünnepek, műsorok, bemutatók, találkozók, helyi vetélkedők, fesztiválok támogatását. Ösztönzi a közösségi emlékezet gazdagításához a kulturális élet eseményeiről dokumentumok gyűjtését, őrzését, közismertté tételét.
- b) Elősegíti Eger és régiója természeti, környezeti, művészeti, népművészeti, közösségi értékeinek, kiemelkedő személyiségei tevékenységének bemutatását, elismertetését, példájuk ismertté tételét.

**(1).3. Az egyetemes, a nemzeti, a nemzetiségi és más kisebbségi kultúra értékeinek megismertetése, a megértés, a befogadás elősegítése, az ünnepek kultúrájának gondozása**

(1).3.1 Ennek keretében feladatának tartja:

- a) Az élet minőségének gazdagításához, az ünnep együttes öröméhez, az esztétikai élmények megéléséhez, az egyetemes, az etnikai, a kisebbségi, az ökológiai, a helyi kultúra értékeinek megismeréséhez művelődési alkalmak, folyamatok biztosítását.

b) A színházi előadások, hangversenyek, képzőművészeti kiállítások, irodalmi estek, filmklubok, művészeti, baráti körök szervezését. Népművészeti, hagyományörző közösségek életre hívását, működtetését, segítségét.

c) Találkozók, fesztiválok rendezését. Elősegíti a nemzeti, kisebbségi, etnikai és a helyi ünnepek, évfordulók, a világi és az egyházi hagyományos ünnepek közismertté tételét. Támogatja a különböző korosztályok eltérő szórakozási és közösségi igényeihez kulturált lehetőségeket, speciális kisközösségek szervezését.

#### **(1).4. Az ismeretszerző, az amatőr alkotó szándékok, a művelődő közösségek tevékenységének támogatása**

##### (1).4.1 Ennek keretében feladatának tartja:

a) Amatőr művészeti körök, tanfolyamok, műhelyek, kézműves tevékenységek, csoportok működtetésének segítségét; önképző körök, alkotó táborok kínálatának biztosítását.

b) A népművészet hagyományos tevékenységeinek gyakorlásához ének-zene, táncgyűttesek szervezését, működtetését. A népi iparművészet képességeinek tanulásához tanfolyamok, körök, nyári táborok szervezését, műveik bemutatását, a kulturális turizmus támogatását, fejlesztésének ösztönzését, a regionális kulturális turizmus összefogását, támogatását. A helyi társadalom különleges értékeinek bemutatásához regionális kiállítások rendezését. A kiemelkedő helyi alkotók közismertté tételét, fejlődésük szakmai támogatását.

c) Elősegíti az ismeret – készségfejlesztő, a gyűjtő körök szervezését, az országos szervezetekkel való kapcsolataik építését. E célból ösztönzi alapítványok életre hívását, a meglévők támogatását, illetve támogatja az önképzőköri tevékenységet segítő pályázatokon való részvételt.

#### **(1).5. Az egri társadalom kulturális kapcsolatrendszerének, közösségi életének, érdekérvényesítések, a nyilvánossági fórumok működésének segítése**

##### (1).5.1. Ennek érdekében feladatának tekinti:

a) Eger különböző életkorú, érték- és értékrendszerű civil közösségei kulturális, művelődési szándékainak támogatását, számukra fórumok, bemutatók, közös akciók szervezését. A civil közösségek népszerűsítése érdekében bemutatkozó fórumok, érdekérvényesítő alkalmak, találkozók szervezését, a civil közösségek közötti együttműködés kezdeményezését, támogatását. b) Az ifjúság érdekérvényesítő művelődési kezdeményezéseinek intézményi segítségét. A különböző rétegek és korosztályok együttműködési alkalmainak, tevékenységeinek támogatását.

c) Helyi együttműködéshez, szolidáris szándékokhoz – megegyezés alapján – a közművelődési intézmények díjmentes használatát. A közösségi akciókhoz tárgyi feltételeket biztosít, közismertté tételükhöz módszereket kínál. A civil közösségek öngazgatásához, érdekérvényesítéséhez képzeteket, a pályázati lehetőségekről információkat biztosít.

#### **(1).6. A különböző kultúrák közötti kapcsolatok építésének és fenntartásának támogatása**

##### (1).6.1. Ennek keretében feladatának tartja:

a) A különböző kultúrák találkozásához tájékoztatási, együttműködési, művelődési alkalmak rendszeressé tételét. Eger lakosságának különböző tevékenységű, korú, nemű, kisebbségi, etnikai, nemzetiségű, világnézetű csoportjai, illetve intézményei, szervezetei közötti kapcsolatok építését. b) Találkozások szervezését a közművelődés, a helyi művészeti élet

mecénásaival, a közművelődés megyei, országos szervezeteivel, kutatóbázisaival, a határon túli magyarság művelődési közösségeivel, a testvérvárosok kulturális intézményeivel, egyesületeivel.

### **(1).7. A szabadidő kulturális célú eltöltéséhez szükséges feltételek biztosítása**

#### (1).7.1. Ennek keretében feladatának tartja:

a) A közművelődési intézményekben, a közösségi szintereken a polgárok tájékozódásához, a közösségi művelődéshez, az alkotó tevékenységek elősegítéséhez, a rekreációhoz a célnak megfelelő, esztétikus környezet és infrastruktúra, valamint az adott tevékenységet segítő szakember biztosítását.

### **(1).8. A művelődést segítő egyéb lehetőségek biztosítása**

#### (1).8.1. Ennek keretében feladatának tartja:

a) A lakosság sajátos kulturális értékei bemutatásához, cseréjéhez évente lehetőségeket, alkalmakat biztosít. Támogatja Eger amatőr művészeti csoportjainak menedzselését, közérdekű kiállítások rendezését, vándoroltatását, valamint a közművelődési közösségi szintéren sajtótermékek, könyv, zenei- és videó dokumentumok, színház és hangversenyjegyek árusítását.

b) Ösztönzi a közművelődési intézmények és a helyi média szerkesztői között a folyamatos kapcsolattartást. Információk nyújtása a hazai, külföldi kulturális eseményekről, múzeumok, műemlékek, színházi előadások, fesztiválok lehetőségeiről.

c) A helyi kulturális turizmus lehetőségeinek ösztönzése. Jeles napokhoz aktuális börzék, ajándékvásárok szervezése.

d) Számítógép, adatbázis, internet, stb. használati feltételeinek biztosítása.”

## 4. §

(1) A rendelet 5. § (1) e) pontja az alábbira változik:

„5.§(1)...e) művészeti alkotások megismertetésének és tudományos eredmények közismertté tételének támogatása,”

(2) A rendelet 5. § (1) bekezdése egy további, f) ponttal egészül ki:

„5. §. (1) f) kizárólag élőhanggal, akusztikus vagy elektronikus hangszerekkel előadott élőzenei koncertek megvalósításának támogatása.”

## 5. §

(1) A rendelet 7. § (1) bekezdés helyébe az alábbi szöveg lép:

„(1) Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata a közművelődési intézmények által el nem látható, a speciális lakóterületi közművelődési igények alapján, közművelődési feladatainak ellátásába külön megállapodás alapján bevonhatja:

a) az Egerben működő, de nem önkormányzati fenntartású közművelődési intézményeket,

- b) az Egerben működő, nem közművelődési, de közművelődési tevékenységet is végző intézményeket,
- c) az Egerben bejegyzett közművelődési célú társadalmi szervezeteket,
- d) az Egerben bejegyzett közművelődési tevékenységkörű vállalkozásokat”

(2) A rendelet 8. § (1) bekezdés helyébe az alábbi szöveg lép:

„(1) A 7.§-ban jelzett feladatok ellátására, Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata közművelődési megállapodást köthet az önkormányzati feladatot átvállaló szervezetekkel. Az új feladattal összefüggésben a szerződés megkötése előtt az önkormányzat elsőként megvizsgálja, hogy az általa fenntartott intézmények, szervezetek alkalmasak-e, vagy alkalmassá tehetők-e az új feladat ellátására.”

(3) A rendelet 10. § (1) bekezdés helyébe az alábbi szöveg lép:

„(1) Eger Megyei Jogú Város közművelődési feladatait egy önálló, egy, a megyei önkormányzattal közösen működtetett önálló művelődési intézmény fenntartásával, valamint egy gazdasági társasággal kötött közhasznú megállapodás keretei között látja el az alábbiak szerint:

#### **(1).1. Egri Kulturális és Művészeti Központ (3300 Eger, Bartók B. tér 6.)**

##### **(1).1. 1. Telephelyek, és a feladatellátást szolgáló vagyon:**

- 1. Forrás Gyermek és Ifjúsági Ház (3300 Eger, Bartók B. tér 6.)
- 2. Bartakovics Béla Közösségi Ház (3300 Eger, Knezich K. u. 8.)
- 3. Templom Galéria (3300 Eger, Trinitárius u. 1.)

##### **(1)/1. 2. Feladatköre: Eger város közművelődési tevékenységének szervezése, ezen belül**

- a) a gyermek, ifjúsági és felnőtt korosztály igényei szerinti kulturális, szabadidős programok szervezése, az amatőr művészeti mozgalom támogatása,
- b) bemutatók, fesztiválok, művészeti találkozók szervezése, a kulturális cserék támogatása, kiállítások rendezése,
- c) a különböző kulturális egyesületek, civil szervezetek munkájának segítése,
  - d) művészeti, ismeretterjesztő, szórakoztató programok, tanfolyamok, játszóházak szervezése, irodalmi, zenei, tánc, egyéni művészeti tevékenység támogatása,
  - e) szakkörök, klubok, művészeti csoportok működési feltételeinek biztosítása,
- f) hagyományápolás és átörökítés, az iskolai tehetséggondozás segítése,
- g) hátrányos helyzetű egyéneket és csoportokat segítő programok szervezése,
  - h) zárt, vagy szabadtéri színházi és más előadások, hivatásos és amatőr művészeti csoportok, társulat, zenekar, egyszeri vagy többszöri előadások lebonyolítása.

#### **(1). 2. Művészetek Háza Eger Kulturális és Szórakoztató Nonprofit Kiemelkedően Közhasznú Kft. (Eger, Széchenyi út 55.)**

(1) .2.1. A Kft. az Önkormányzat és a Társaság között létrejött közhasznú megállapodás alapján működik.

**(1). 2. 2. Telephelyei:**

- Ifjúsági Ház 3300 Eger, Széchenyi u. 16.
- Zsinagóga Galéria 3300 Eger, Kossuth L. u. 21.
- Vitkovics Ház 3300 Eger, Széchenyi u. 55.
- Tourinform Iroda 3300 Eger, Bajcsy-Zsilinszky u. 9.

**(1). 2.3. Feladatköre:** A társaság a közhasznú megállapodásban kötelezettséget vállalt arra, hogy a művészeti neveléssel, előadó-művészeti szolgáltatással kapcsolatos közhasznú feladatok ellátása érdekében kiállításokat (ipar, képző,-és fotóművészeti, stb.), vásárokat szervez, múzeumi kiállítóhelyeket üzemeltet, művészeti fesztiválokat működtet, és részt vesz a kulturális turizmus szervezésében.

**(1). 3. Bródy Sándor Megyei és Városi Könyvtár (Eger, Kossuth L. u.16.)**

(1). 3. 1. A könyvtárat Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata 1999. január1-től Heves Megye Önkormányzatával Intézményirányítói Társulás keretében 50-50%-os arányban közösen működteti.

**(1). 3. 2. Telephelyei:**

- Gyermekkönyvtár 3300Eger, Bartók Béla tér 6.
- Zenei és idegen nyelvi gyűjtemény 3300 Eger, Kossuth Lajos út 18.
- Jogi- és közigazgatási szakrészleg 3300 Eger, Kossuth Lajos u. 9.
- I.sz. fiókkönyvtár 3300 Eger, Mátyás király u. 52.
- II. sz. fiókkönyvtár 3300 Eger, Kovács Jakab u. 35.
- III. sz. fiókkönyvtár 3300 Eger, Kallómalom u. 88.

**(1). 3. 3.Feladatköre:**

- a) gyűjteményét folyamatosan fejleszti, feltárja, megőrzi, gondozza, és rendelkezésre bocsátja,
- b) tájékoztat a könyvtár és a nyilvános könyvtári rendszer dokumentumairól és szolgáltatásairól,
- c) biztosítja más könyvtárak állományának és szolgáltatásának elérését,
- d) gyűjteményét és szolgáltatásait a helyi igényeknek megfelelően alakítja,
- e) helyismereti információkat és dokumentumokat gyűjt,
- f) szabadpolcos állományrészsel rendelkezik,
- g) szervezi a megyében működő könyvtárak együttműködését, végzi az iskolán kívüli könyvtári továbbképzést és szakképzést, elkészíti a megyében működő nyilvános könyvtárak statisztikai adatszolgáltatását.”

## 6. §

(1) A rendelet 14. § (1) bekezdése egy további c) ponttal egészül ki:

„14.§ (1) ....c) előírja a költségvetési előirányzatok, és a kulturális tevékenységekre fordítható támogatások felhasználásának feltételeit, meghatározza a közművelődési támogatások odaítélésének szempontrendszerét.”

## 7. §

(1) A rendelet 18.§ (1)-(2) bekezdésében a „Kulturális Bizottság” elnevezés „Kulturális és Idegenforgalmi Bizottság” elnevezésre változik.

(2) A rendelet 18.§ (2) n) pontja az alábbira változik:

„18.§ (2) ...n) előterjesztést tesz a kulturális, közművelődési díjak és kitüntetések odaítélésére.”

(3) A rendelet 18. § egy további, (3) bekezdéssel egészül ki:

„18.§ (3) A Közgyűlés felhatalmazza a Kulturális és Idegenforgalmi Bizottságot, hogy az 5.§ -ban foglalt feladathangsúlyok figyelembe vételével évente minimálisan egy alkalommal tegyen javaslatot a Közgyűlésnek a támogatható kulturális rendezvényekre.”

#### 8. §

(1) A rendelet 19.§ (1) e) pontja az alábbira változik:

„19. § (1) e) ellátja az 1997. évi CXL törvényben, és egyéb jogszabályokban meghatározott közművelődési, közgyűjteményi, művészeti tevékenység önkormányzati igazgatási feladatait,”

(2) A rendelet 19. § (1) g) pontja hatályon kívül kerül.

(3) A rendelet 19. § (1) bekezdés egy további, m) ponttal egészül ki:

„m) elvégzi a Kulturális és Idegenforgalmi Bizottság és a Közgyűlés ülésére történő támogatási döntések előkészítését.”

#### 9. §

(1) A rendelet 20. § (1) bekezdése f) pontja az alábbira változik:

20.§ (1) ...f) a Kormányhivatal szakmai, és egyéb szervezeteivel való kapcsolat tartására, az állami szervekkel közösen működtetett közművelődési intézmények működésével kapcsolatos egyeztetések lefolytatására, az egyeztető bizottságok döntés előkészítő munkájának segítésére, szakmai állásfoglalások előkészítésére.

#### **Záró rendelkezések**

#### 10. §

(1) E rendelet 2011. december 1. napján lép hatályba, hatályba lépését követő napon hatályát veszti.

Habis László s.k.  
Polgármester

Dr. Kovács Luca s.k.  
Jegyző

**713/2011. (XI. 24.) közgyűlési határozat**

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése egyetért Eger Helyi Városrendezési és Építési Szabályzatáról szóló 27/2008.(VI.27.) önkormányzati rendelet módosításával az Eger, Tihamér, Sánc, Almagyar–Merengő, Nagylapos-Felnémet Városrészek és a Galagonyás–dűlő területére vonatkozó Helyi Építési Szabályzat és Szabályozási Terv kapcsán, és a tervek államigazgatási egyeztetésre bocsátásával, továbbá az egyeztetés lezárulta után a 30 napos közszemlére tétellel.

Felelős: dr. Kovács Luca jegyző megbízásából  
Rátkai Attila főépítész  
az Építésügyi Iroda vezetője

A szabályozási terv államigazgatásra bocsátásának határideje: 2011. december 5.”

**Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének  
52/2011. (XI. 25.) önkormányzati rendelete  
az Eger, Bajcsy-Zs. u. 15. sz. (4946 hrsz.) alatti ingatlanon található épület  
helyi egyedi védelem alá helyezéséről**

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 57.§ (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az építészeti örökség helyi védelmének szakmai szabályairól szóló 66/1999.(VIII.13.) FVM rendeletben és Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Eger város építészeti értékeinek helyi védelméről szóló 31/2007(VIII.31.) önkormányzati rendeletében foglaltak értelmében a következőket rendeli el:

**A rendelet célja**

**1.§**

- (1) Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a 2.§ (1) bekezdésben megnevezett, a helyi építészeti örökség részét képező, helyi építészeti jelleget magában hordozó épületet hagyományos megjelenésének, arculatának megőrzése érdekében helyi védelem alá helyezi.

**Az Eger, Bajcsy-Zs. u. 15. szám alatti ingatlanon található épület  
védetté nyilvánítása**

**2.§**

- (1) Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése az ingatlan-nyilvántartásban az egri belterületi 4946 helyrajzi számon nyilvántartott, Eger, Bajcsy-Zs. u. 15. szám alatti ingatlanon található épületet (továbbiakban: Épület) helyi egyedi védelem alá helyezi.
- (2) A helyi egyedi védelem H1 jelű védettségi fokozatként az Épület tömegére, utcai homlokzatára és homlokzati részleteire terjed ki.
- (3) Az Épület helyi egyedi védelem alá helyezésére Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése 13/2001.(III.30.) önkormányzati rendeletével jóváhagyott Eger, Belváros rendezési tervének 17.§-a, valamint a 279/2004.(VI.24.) közgyűlési határozattal jóváhagyott Eger MJV Településszerkezeti tervének Örökségvédelmi hatástanulmánya tett javaslatot.
- (4) A helyi védelem alá helyezés alapját az 1. mellékletet képező építészeti értékvizsgálat képezi, mely szerint az Épület védendő és megőrzendő részei:
  - a) az összes vakolatdísz, beleértve a domborműveket, a berakásokat,
  - b) a bejárati kapu,
  - c) az ablakok és erkélyajtók,
  - d) az erkélykorlát,
  - e) a virágtartók,
  - f) a függőereszcsatorna felső kiképzése,
  - g) a cégérek,
  - h) a díszített ereszdeszkázat.



- (5) A földszinti üzletportálok cseréje esetén az épület karakteréhez illő portálok kialakítása szükséges.
- (6) A védendő épületrészek felújítása esetén állapotfelmérés és részletes felmérési terv készítése szükséges. Az állapotfelmérés alapján kell mérlegelni, hogy az adott épületszerkezet megőrzendő és felújítandó, vagy az eredetivel megegyező kialakításban új elemre cserélhető.

### **3. §**

- (1) A rendeletet Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Eger város építészeti értékeinek helyi védelméről szóló 31/2007. (VIII.31.) önkormányzati rendelete, valamint az Épületre vonatkozó településrendezési tervek, helyi építési szabályzat és szabályozási terv előírásaival együttesen kell alkalmazni.

### **Záró rendelkezések**

### **4. §**

- (1) A rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba.

**Habis László**  
polgármester

**dr. Kovács Luca**  
jegyző

**Eger Megyei Jogú Város Önkormányzat**  
**53/2011. (XI. 25.) önkormányzati rendelete**  
**Eger Megyei Jogú Város Helyi Városrendezési és Építési Szabályzatáról szóló**  
**27/2008.(VI.27.) sz. rendelet módosításáról**  
**(Eger délkeleti külterület városrész Szabályozási Tervének hibajavítása kapcsán)**

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 7.§ (3) bekezdésének c) pontjában kapott felhatalmazás alapján, a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 8.§ (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997.(XII.20.) Kormányrendelet 3. mellékletben biztosított véleményezési jogkörében eljáró szervek véleményének kikérésével a következőket rendeli el

Általános rendelkezések

1.§

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése Eger MJV Helyi Városrendezési és Építési Szabályzatáról szóló 27/2008.(VI.27.) sz. rendelet (továbbiakban: HÉSZ) módosítására az alábbi rendeletet alkotja:

**Módosuló rendelkezések:**

2.§

- (1) A HÉSZ 6. § (1) bekezdés b) pontja az alábbiakkal egészül ki:
- „b) alakja, terjedelme, beépítettsége és beépíthetősége az övezeti előírásoknak és a vonatkozó jogszabályoknak megfelel, kivétel magánutak esete, melyre az övezeti előírások nem érvényesíthetők,

3.§

- (1) A HÉSZ 6.§ (10) bekezdés c) pontja helyébe a következő rendelkezés lép, továbbá az alábbi d) pontja egészül ki:
- „c) = Ha a közterület növelése magánút kiegészítéssel biztosítható, akkor a fenti minimális szélességi méretek a közút és a magánút együttes méreteként is létrejöhethet.”
- d) Külterületi beépítésre nem szánt területen magánút a szabályozási terven jelöltek szerint, vagy meglévő közterületek, közutak, illetve magánutak kiegészítéseként jöhet létre a külterületi út használati jellege és forgalma által igényelt méretben.”

4.§

- (1) A HÉSZ 20.§ (1) bekezdés táblázata az alábbiak szerint módosul:

ÉPÍTÉSI ÖVEZET, ÖVEZET JELE (SZT szerint)	ÉPÍTMÉNY ELHELYEZÉSÉRE VONATKOZÓ ELŐÍRÁSOK			KIALAKÍTHATÓ LEGKISEBB TELEKTERÜLET (m <sup>2</sup> )	LEGKISEBB ZÖLDFELÜLET (%)
	BEÉPÍTÉSI MÓD	LEGNAGYOBB BEÉPÍTETTSÉG (%)	LEGNAGYOBB ÉPÍTMÉNY-MAGASSÁG (m)		
<del>Gksz/SzO-30-6,5-1000</del>	O	30	6,5	2000	30
<del>Gksz/SzO-30-6,5-2000</del>	O	30	6,5	2000	30
<del>Gksz-piO-30-5,0-500</del>	O	30	5,0	500*	20

\* minimális beépíthető telekterület „

### 5.§

(1) A HÉSZ 22.§. (11) bekezdés c) pontjában levő táblázat kiegészül az alábbi sorral:

ÖVEZET JELE (SZT szerint)	ÉPÍTMÉNY ELHELYEZÉSÉRE VONATKOZÓ ELŐÍRÁSOK			BEÉPÍTHETŐ LEGKISEBB TELEKTERÜLET T (m <sup>2</sup> )	EGYÉB FELTÉTEL
	BEÉPÍTÉS I MÓD	LEGNAGYOBB BEÉPÍTETTSÉG (%)	LEGNAGYOBB ÉPÍTMÉNY-MAGASSÁG (m)		
<del>Kre/SZ-10-7,5-1ha</del>	<del>SZ</del>	<del>10</del>	<del>7,5</del>	<del>1ha</del>	

### 6.§

(1) A HÉSZ 23.§ (10) bekezdése a következő c) ponttal egészül ki

„c.) Külterületen az Ostorosi pataktól (0525 hrsz) Ny-ra elhelyezkedő kiszolgáló utak (köz és magántulajdonú utak is) a SZT/DK-2011 jelű szabályozási terveken sárga kifestéssel jelöltek és a KÖu-4 övezeti megjelölést kaptak. Az Ostorosi pataktól K-re csak sárga kifestéssel jelöltek az utak az övezeti jel feltüntetésével nélkül.”

### 7.§

(1) A HÉSZ 22.§ (8) bekezdés a) pontjának táblázata az alábbiak szerint módosul:

ÉPÍTÉSI ÖVEZET, ÖVEZET JELE (SZT szerint)	ÉPÍTMÉNY ELHELYEZÉSÉRE VONATKOZÓ ELŐÍRÁSOK			KIALAKÍTHATÓ LEGKISEBB TELEKTERÜLET (m <sup>2</sup> )	LEGKISEBB ZÖLDFELÜLET (%)
	BEÉPÍTÉSI MÓD	LEGNAGYOBB BEÉPÍTETTSÉG (%)	LEGNAGYOBB ÉPÍTMÉNY-MAGASSÁG (m)		
<del>Kpi/Z-40-6,0-K</del>	<del>Z</del>	<del>40</del>	<del>4,5-6,0</del>	<del>K</del>	<del>40</del>

## 8.§

(1) A HÉSZ 25.§ (2) bekezdés táblázata az alábbiak szerint módosul:

ÖVEZET JELE (SZT szerint)	ÉPÍTMÉNY ELHELYEZÉSÉRE VONATKOZÓ ELŐÍRÁSOK			BEÉPÍTHETŐ LEGGKISEBB TELEKTERÜLET (m <sup>2</sup> )
	BEÉPÍTÉSI MÓD	LEGNAGYOBB BEÉPÍTETTSÉG (%)	LEGNAGYOBB ÉPÍTMÉNY- MAGASSÁG (m)	
<b>Eg/SZ-0,5-4,5-10ha</b>	sz	0,5	<del>3,5</del> 4,5	100.000 (10 ha)

## 9.§

(1) A HÉSZ 26 §. (5) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(5) Birtokközpontokkal összefüggő rendelkezések:

- a) Birtokközpont kizárólag borvidéki általános mezőgazdasági területen (Má1) és borvidéken kívüli általános mezőgazdasági területen (Má2) létesíthető.
- b) Ha egy tulajdonos birtokában általános borvidéki mezőgazdasági terület övezetben (Má-1), 20 km-es távolságon belül elhelyezkedő, történelmi borvidékhez tartozó településen, több tagban legalább 5 ha szőlő művelési ágban nyilvántartott termőföldön van, akkor az egyik, legalább 10.000 m<sup>2</sup> területű telken birtokközpontot létesíthet. Borvidéken kívüli általános mezőgazdasági terület övezetben (Má-2), 20 km-es távolságon belül elhelyezkedő több tagban legalább 5 ha bármely művelési ágban nyilvántartott termőföldön van, akkor az egyik legalább 10.000 m<sup>2</sup> területű telken birtokközpontot létesíthet.
- c) A birtokközpont beépítettsége a beszámítható telkek összterületének 3 %-a, de legfeljebb a birtokközpont telkének 30 %-a lehet. A birtokközpont telkének legalább 30 %-a zöldfelületként alakítandó ki.
- d) A résztulajdon a birtokközpont kialakításába csak akkor számítható bele, ha a többi érintett tulajdonos a teljes telekre az építési tilalom bejegyzéséhez hozzájárul.
- e) A birtokközpont beépíthetőségébe beszámított telkek területére vonatkozóan a vonatkozó jogszabályok szerint kell eljárni (11. sz. függelék 25. pont).
- f) A birtokközpont épületeinek építészeti kialakítása során, ha az épület/ek össz-alapterülete meghaladja a 300 m<sup>2</sup>-t a tájképi megjelenés, a tájbaillesztés, igazolásához az engedélyezési/bejelentési műszaki tervdokumentáció részeként a rálátási pontokból látványterv, vagy fotómontázs készítenendő.
- g) Mezőgazdasági területen kiegészítő központ nem alakítható ki.”

## 10.§

(1) A HÉSZ 27.§ (3) bekezdés táblázata az alábbiak szerint módosul:

ÖVEZET JELE (SZT szerint)	ÉPÍTMÉNY ELHELYEZÉSÉRE VONATKOZÓ ELŐÍRÁSOK			BEÉPÍTHETŐ LEGKISEBB TELEKTERÜLET (m <sup>2</sup> )	EGYÉB FELTÉTEL
	BEÉPÍTÉSI MÓD	LEGNAGYOBB BEÉPÍTETTSÉG (%)	LEGNAGYOBB ÉPÍTMÉNY- MAGASSÁG (m)		
<b>Mk1/O-3- 4,5-800</b>	O	3	4,5	800	telek területének legalább 75%-ban szőlőműveléssel való hasznosítása

<b>Mk1/O-3- 4,5-1000</b>	O	3	4,5	1000	telek területének legalább 75%-ban szőlőműveléssel való hasznosítása
<b>Mk1/O-3- 4,5- <del>1200</del>1500</b>	O	3	4,5	1500	telek területének legalább 75 %- ban szőlőműveléssel való hasznosítása
<b>Mk1/ O-<del>2</del>-3- 4,5-2000</b>	<del>SZ</del> O	<del>2</del> 3	4,5	2000	telek területének legalább 75%-ban szőlőműveléssel való hasznosítása
<b>Mk1/SZ -2- 4,5-2000</b>	ØSZ	2	4,5	2000	
<b>Mk1/SZ-3- 4,5-1000</b>	SZ	3	4,5	1000	telek területének legalább 75 %- ban szőlőműveléssel való hasznosítása
<del><b>Mk1/O-3- 4,5-1000</b></del>	Ø	<del>3</del>	<del>4,5</del>	<del>1000</del>	
<b>Mk2-pi</b>	O/Z	K	K	K	

## 11.§

(1) A HÉSZ 27.§ (7) bekezdése az alábbiakkal egészül ki:  
„(7) **Mk1/pi és Mk2/pi** jelű övezetekben.”

## 12.§

(1) A HÉSZ 27/C.§ (3) bekezdés táblázata az alábbiak szerint módosul:

ÖVEZET JELE (SZT szerint)	ÉPÍTMÉNY ELHELYEZÉSÉRE VONATKOZÓ ELŐÍRÁSOK			BEÉPÍTHETŐ LE GKISEBB TELEKTERÜLET (m <sup>2</sup> )	EGYÉB FELTÉTEL
	BEÉPÍTÉSI MÓD	LE GNAGYOBB BEÉPÍTETTSÉG (%)	LE GNAGYOBB ÉPÍTMÉNY- MAGASSÁG (m)		
<b>Mko-2/SZ-0,5-3,5-10 ha</b>	SZ	0,5	<del>4,5</del> 3,5	100.000 (10ha)	Ld. (6) bek.
<b>Mko-3/SZ-3-4,5-5 ha</b>	SZ	3	4,5	50.000 (5ha)	Ld. (6) bek.
<b>Mko-<del>2</del>4/SZ-3-4,5-8000</b>	SZ	<del>0,5</del> 3	4,5	8.000	Ld. (6) bek.

### 13.§

(1) A HÉSZ 27/C.§ (6) bekezdés c) pontja az alábbiak szerint módosul:

„c) **Mko-2/SZ-0,5-3,5-10 ha** jelű övezetben a gyepterületek fenntartását szolgáló legeltetéses állattartást, a természeti értékek bemutatását, az ismeretterjesztést szolgáló épületek és az ezekhez kapcsolódó egyéb gazdasági és turisztikai építmények, továbbá lakóépület elhelyezhető. „

### 14.§

(1) A HÉSZ 27/C.§.(6) bekezdése az alábbi e) ponttal egészül ki:

„e) **Mko-4/SZ-3-4,5-8000** jelű övezetben, volt bányaudvarban az idegenforgalommal, a vendégfogadással összefüggő építmények (lakás kivételével) létesíthetők. Az övezetben építeni a kialakult udvar szintjén lehet a tufafalak megbontása nélkül.”

### 15.§

(1) A HÉSZ 27/D.§ (2) bekezdés táblázata az alábbiakkal egészül ki:

ÖVEZET JELE (SZT szerint)	ÉPÍTMÉNY ELHELYEZÉSÉRE VONATKOZÓ ELŐÍRÁSOK			BEÉPÍTHETŐ LE GKISEBB TELEKTERÜLE T (m <sup>2</sup> )	EGYÉB FELTÉTEL
	BEÉPÍTÉSI MÓD	LE GNAGYOBB B BEÉPÍTETTSÉ G (%)	LE GNAGYOBB ÉPÍTMÉNY- MAGASSÁG (m)		
<b>Má1/0</b>	-	-	-	-	-
<b>Má2/0</b>	-	-	-	-	-

### 16.§

(1) A HÉSZ 27/E§. (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép, továbbá a következő (5) bekezdéssel egészül ki:

„(4) Borvidéki általános mezőgazdasági terület övezeteiben (Má1) birtokközpont telkén a (2) bekezdés szerinti épületek, építmények helyezhetők el a 26.§. (5) rendelkezései szerint.

(5) A terepszint alatti építmény alapterülete nem lehet több a telek területének 3 %-ánál.”

## 17.§

- (1) A HÉSZ 27/F §. (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép, továbbá a következő (5) bekezdéssel egészül ki::
- „(4) Borvidéken kívüli általános mezőgazdasági terület övezeteiben (Má2) birtokközpont telkén a (2) bekezdés szerinti épületek, építmények helyezhetők el a 26.§. (5) rendelkezései szerint.
- (5) A terepszint alatti építmény alapterülete nem lehet több a telek területének 3 %-ánál.”

## 18.§

- (1) A HÉSZ 28/A§. (2) bekezdés táblázata az alábbiak szerint módosul:

ÉPÍTÉSI ÖVEZET, ÖVEZET JELE (SZT szerint)	ÉPÍTMÉNY ELHELYEZÉSÉRE VONATKOZÓ ELŐÍRÁSOK			KIALAKÍTHATÓ LEGKISEBB TELEKTERÜLET (m <sup>2</sup> )	LEGKISEBB ZÖLDFELÜLET (%)
	BEÉPÍTÉSI MÓD	LEGNAGYOBB BEÉPÍTETTSÉG (%)	LEGNAGYOBB ÉPÍTMÉNY- MAGASSÁG (m)		
<b>Kkpi/02</b>	<b>O</b>	<b>02</b>	<b>4,5</b>	<b>3000</b>	-

## 18.§

- (1) A HÉSZ rajzi mellékletét képező SZT/DK-2011/.. jelű tervlapokon az egyes övezeti jelek felírása az alábbiak szerint módosul:
- „Kkba” övezeti jel „Kkba/SZ-1-3,5-K” -ra módosul
  - „Kte” övezeti jel „Kte/SZ-10-7,5-K”-ra módosul,
  - „Kkpi/0” övezeti jel „Kkpi/2”-re módosul.

## 19.§

- (1) A HÉSZ 11.sz. függeléke az alábbi 25.ponttal egészül ki:
- „25. Az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet (OTÉK) 29.§ (6) bekezdése szerint
- „A birtokközpont kialakítására vonatkozó építési engedélynek tartalmaznia kell - a központhoz tartozó összes telekre vonatkozóan - azt a tényt, hogy az mely helyrajzi számú birtokközponthoz tartozik. Építési tilalmat, illetve építési korlátozást kell bejegyeztetni az ingatlan-nyilvántartásba az építésügyi hatóság határozata és megkeresése alapján - a tulajdonos érdekében - azokra a telkekre, amelyek területe a központ beépítettségének meghatározásakor - egészben vagy részben - beszámításra kerültek.”

Záró rendelkezések

**20. §**

- (1) Jelen rendelet meghozatalát követő napon azaz 2011. november 25-én lép hatályba, hatályba lépését követő napon hatályát veszti.

**Habis László**  
Eger Megyei Jogú Város  
polgármestere

**Dr. Kovács Luca**  
Eger Megyei Jogú Város  
jegyzője



**Eger Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének  
54/2011. (XI. 25) önkormányzati rendelete az Eger Megyei Jogú Város Helyi  
Városrendezési és Építési Szabályzatáról szóló 27/2008.(VI.27.) sz. rendelet  
módosításáról az Eger, Maklári hóstya Tímár u. tömbbelső kapcsán**

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése az 1990. évi LXV. törvény 16. § (1) bekezdésében, valamint az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 7.§ (3) bekezdés c) pontjában kapott felhatalmazás alapján, az alábbi önkormányzati rendeletet alkotja:

**Általános rendelkezések**

1. §

(1) Eger Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése az Eger Megyei Jogú Város Helyi Városrendezési és Építési Szabályzatáról szóló 27/2008.(VI.27.) rendeletét az alábbiak szerint módosítja:

**Módosuló rendelkezések**

2.§

(1) A 27/2008. (VI. 27.) önkormányzati rendelet 1. § (a) bekezdése kiegészül az ad. ponttal:

„a) Eger MJV Helyi Városrendezési és Építési Szabályzata (továbbiakban: HÉSZ) az alábbi városrészekre és területekre terjed ki:

**ad I. az .M1.2.-m2 jelű Maklári hóstya Tímár u. tömbbelső területe, ”**

3.§.

(1) A 27/2008. (VI. 27.) önkormányzati rendelet 6. § (2) bekezdése kiegészül a d. ponttal:  
Kötelező telket alakítani

**d) tömbbelsőben telekcsoport (7-nél több új telek létrejöttekor) és a telekcsoportot kiszolgáló köz, vagy magánút kapcsán, telekalakítási terv révén.**

4.§

(1) A 27/2008. (VI. 27.) önkormányzati rendelet 14. § (2) bekezdés táblázata kiegészül az alábbi sorral:

ÉPÍTÉSI ÖVEZET, ÖVEZET JELE (SZT szerint)	ÉPÍTMÉNY ELHELYEZÉSÉRE VONATKOZÓ ELŐÍRÁSOK			KIALAKÍTHATÓ LEGKISEBB TELEKTERÜLET (m <sup>2</sup> )	LEGKISEBB ZÖLDFELÜLET (%)
	BEÉPÍTÉSI MÓD	LEGNAGYOBB BEÉPÍTETTSÉG (%)	LEGNAGYOBB ÉPÍTMÉNY- MAGASSÁG (m)		
<b>Lk2/Z-40-7,5- 500/250</b>	<b>Z</b>	<b>40</b>	<b>7,5</b>	<b>500/250****</b>	<b>30</b>

\*\*\*\* a 250m<sup>2</sup>-es telek csak tömbbelsőben és telekalakítási terv alapján hozható létre.

(2)A 27/2008. (VI. 27.) önkormányzati rendelet 14. § (2) bekezdése kiegészül az m) ponttal:

„m) A Lk2/Z-40-7,5-500/250 jelű övezetben, a tömbbelsőben, a Maklári úti telekvégekkel közvetlenül határos telekvégeknél építési helyre épület csak telekosztási terv alapján helyezhető el. Telekosztás megléte, településrendezési szerződés infrastrukturális hálózat megléte keletkeztet építési jogot.

**A 100m-120m mély telkek megosztása nélkül legfeljebb az engedélyezett 2db épület helyezhető el a Kertész utcai utcafronti 35m-es és a terven jelölt Kertész út felőli építési helyen.”**

5.§.

(2) A rendelet 30§. (3). bekezdése kiegészül a d.) ponttal:

**„d.) 250m<sup>2</sup>-t elérő telekterület esetén a zárt sorú építési helyen belül csoportosított épület is létesíthető (pl.: láncház, patió, átrium ház)”**

6. §

(1) A rendelet 55. § (3) bekezdés hatálytalanító felsorolása kiegészül bc) ponttal:

**„bc) A rendelet 1. számú mellékletét képező M1.2.-m2 jelű tervlapon lehatárolt területre a korábban készült szabályozási tervi rendelkezések hatályukat veszítik.”**

### **Záró rendelkezések**

7.§

(1) E rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba. A rendelet előírásait a hatályba lépését követően indított ügyekben kell alkalmazni.

(2) Jelen rendelet hatályba lépését követő napon hatályát veszti.

HABIS LÁSZLÓ  
Eger MJV polgármestere

DR. KOVÁCS LUCA  
Eger MJV jegyzője

**714/2011. (XI. 24.) közgyűlési határozat**

A Közgyűlés a 2011. I-III. negyedévi gazdálkodás, a költségvetési bevételek és kiadások év végéig várható prognózisa alapján az alábbi intézkedéseket hozza:

1. A takarékoság elvének és a gazdálkodás biztonságának a IV. negyedévben is érvényesülnie kell. A tervezett előirányzaton belüli gazdálkodást a költségvetési szervek és a Polgármesteri Hivatal költségvetésénél is biztosítani kell.

Felelős: polgármester, jegyző, költségvetési szervek vezetői  
Határidő: folyamatos

2. A Polgármesteri Hivatalban a bevételek beszedésének prioritást kell adni. Kiemelten kezelendő a helyi adóbevételek tervezett összegének teljesítése. A működési bevételi többleteket a vagyoni bevételi kiesések pótlására kell fordítani.

Felelős: polgármester, jegyző  
Határidő: folyamatos

3. A költségvetési szervek és a Polgármesteri Hivatal kiemelt feladata az elindított pályázatok véglegesítése, a nyertes pályázatok megvalósításának előkészítése és végrehajtása. Nagy figyelmet kell fordítani a pályázati pénzek elszámolására.

Felelős: költségvetési szervek vezetői, polgármester, jegyző  
Határidő: folyamatos

**715/2011. (XI. 24.) közgyűlési határozat**

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése a Polgármester által benyújtott 2012. évi költségvetési koncepciót elfogadja. A koncepció alapján a Közgyűlés a következő irányelveket határozza meg a 2012. évi költségvetési rendelet megalkotásához:

1. A költségvetés készítése során kiemelt figyelemmel kell a működési bevételeket kiadásokat meghatározni, mivel működési hiány az Ötv. tervezete szerint nem tervezhető.

Felelős: Polgármester és a Jegyző  
Határidő: folyamatos

2. Nagy gondot kell fordítani a saját bevételek tervezésére, ezen belül kiemelten kezelendő az adó- és illetékbevételek és a vagyonerőértékesítés előirányzatának körültretekintő, a gazdasági és pénzügyi helyzethez igazodó meghatározása.

Felelős: Polgármester és a költségvetési szervek vezetői  
Határidő: folyamatos,  
illetve a költségvetés benyújtásának időpontja

3. A fejlesztési hitel nagyságrendjének tervezésénél előtérbe kell helyezni a pályázatokhoz kapcsolódó hitelfelvételt. Egyes fejlesztési célú kötelezettségek esetében későbbi évekre történő átütemezések történhetnek. A hitelfelvétel további évek költségvetésére gyakorolt hatását a költségvetés gördülő tervében be kell mutatni.

Felelős: Polgármester, Gazdasági Irodavezető  
Határidő: folyamatos,  
illetve a költségvetés benyújtásának időpontja

4. A 2012. év kiemelt feladata a belváros városrehabilitációs projektjének megvalósítása.

Felelős: Polgármester  
Határidő: folyamatos,  
illetve a költségvetés benyújtásának időpontja

5. A tervezés során a felújítási, beruházási feladatok közül a folyamatban lévő fejlesztéseket kell előre sorolni. Megkülönböztetett figyelmet kell fordítani az EU pályázatok által biztosított fejlesztések előkészítésére, a finanszírozás forrásainak megteremtésére.

Felelős: Polgármester  
Határidő: folyamatos,  
illetve a költségvetés benyújtásának időpontja

6. Az önkormányzati intézményeknél nullbázisú tervezés alapján kell összeállítani a terveket, szigorú takarékoság figyelembevételével. A kulturális intézményeknél programköltségvetéseket is készíteni kell.

Felelős: Polgármester  
Határidő: folyamatos,  
illetve a költségvetés benyújtásának időpontja

7. Kezdődjön meg az előkészítő munka a megalapozott előirányzatok kialakítására, valamint készüljenek felmérések a 2012. évi költségvetés összeállítása érdekében.

Felelős: Polgármester  
Határidő: folyamatos,  
illetve a költségvetés benyújtásának időpontja

**716/2011. (XI. 24.) közgyűlési határozat**

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése elrendeli, hogy a Bródy Sándor Könyvtárnál (I. fejezet 2. címszám) történjen meg a személyi jellegű kiadások kiemelt előirányzatának 1. 938 E Ft-os, a munkaadókat terhelő járulékok kiemelt előirányzatának 776 E Ft-os, a dologi kiadások előirányzatának 2. 579 E Ft-os, és a beruházási kiadások előirányzatának 442 E Ft-os növelése az intézményi működési bevételek előirányzatának egyidejű, 5. 735 E Ft-os emelésével.

Felelős: Habis László  
Polgármester  
Határidő: 2011. december 15.

**717/2011. (XI. 24.) közgyűlési határozat**

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése elrendeli a Kossuth Zsuzsa Szakközépiskola, Szakiskola és Kollégiumnál (I. fejezet 1. címszám 3. alcímszám) a személyi jellegű kiadások kiemelt előirányzatának emelését 1. 211 E Ft értékben, ill. a munkaadókat terhelő járulékok kiemelt előirányzatának emelését 327 E Ft értékben, a VII. fejezet 5. Áremelések miatti céltartalék kiemelt előirányzatának egyidejű csökkentésével 1. 538 E Ft összegben.

Felelős: Habis László  
Polgármester  
Határidő: 2011. december 15.

**718/2011. (XI. 24.) közgyűlési határozat**

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése elrendeli, hogy a Kemény Ferenc Sportiskola és Általános Iskolánál (I. fejezet 1. címszám 11. alcímszám) történjen meg a személyi jellegű kiadások kiemelt előirányzatának 878 E Ft-os, a munkaadókat terhelő járulékok kiemelt előirányzatának 237 E Ft-os, és a dologi jellegű kiadások 63 E Ft-os emelése, a VII. fejezet 5. Áremelések miatti céltartalék kiemelt előirányzatának 1. 178 E Ft-os egyidejű csökkentésével.

Felelős: Habis László  
Polgármester  
Határidő: 2011. december 15.

**719/2011. (XI. 24.) közgyűlési határozat**

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése elrendeli, hogy a Családsegítő Intézetnél (I. fejezet 1. címszám 15. alcímszám) történjen meg a személyi jellegű kiadások kiemelt előirányzatának 1. 192 E Ft-os, a munkaadókat terhelő járulékok kiemelt előirányzatának 280 E Ft-os, ill. a dologi jellegű kiadások kiemelt előirányzatának 368 E Ft-os növelése az intézményi működési bevételek előirányzatának egyidejű, 1. 840 E Ft-os emelésével.

Felelős: Habis László  
Polgármester  
Határidő: 2011. december 15.

**720/2011. (XI. 24.) közgyűlési határozat**

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése elrendeli, hogy az Andrássy György Közgazdasági Szakközépiskolánál (I. fejezet 1. címszám 7. alcímszám) a dologi kiadások kiemelt előirányzata csökkenjen 137 E Ft-tal, a speciális célú támogatások kiemelt előirányzatának egyidejű emelésével.

Felelős: Habis László  
Polgármester  
Határidő: 2011. december 15.

**721/2011. (XI. 24.) közgyűlési határozat**

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése elrendeli, hogy

- a Bródy Sándor Könyvtárnál: Bevételek I. fejezet 2 címszám 1 kiemelt előirányzati szám: „Intézményi működési bevételek” csökken 13. 119 E Ft-tal, míg a 7 kiemelt előirányzati szám „Felhalmozási és tőkejellegű bevétel” növekszik 13. 119 E Ft-tal.
- a Polgármesteri Hivatalnál: Bevételek II. fejezet 3 címszám 1 kiemelt előirányzati szám „ÁFA visszatérülés” csökken 4. 000 E Ft-tal, valamint a címneve pontosításra kerül „működési ÁFA visszatérülésre”, ugyanakkor a 13 címszám új kiemelt előirányzati számára „Felhalmozási ÁFA visszatérülés” néven átcsoportosításra kerül 4. 000 E Ft.

Felelős: Habis László  
Polgármester  
Határidő: 2011. december 15.

**722/2011. (XI. 24.) közgyűlési határozat**

A Hivatásos Önkormányzati Tűzoltóságnál 2011. II. félévében jelentős összegű hajtó- és kenőanyag, karbantartási munka, kisjavítás, és egyéb dologi kiadás merült fel. Továbbá a bejárat rész kialakítása, tehergépjármű és bobcat mélyásó kanál vásárlása vált szükségessé. Ezért kérte az intézmény a személyi jellegű kiadások előirányzatának 24.000 E Ft-os, a munkaadókat terhelő járulék előirányzatának 7.000 E Ft-os csökkentését, a dologi kiadások előirányzatának 19.000 E Ft-os, a beruházási kiadások előirányzatának 8. 500 E Ft-os, és a felújítási kiadások 3.500 E Ft-os egyidejű emelésével.

Felelős: Habis László  
Polgármester  
Határidő: 2011. december 15.

**723/2011. (XI. 24.) közgyűlési határozat**

A Polgármesteri Hivatal működési költségvetésének 24-es címszámon belüli módosítása szükséges 2 dolgozó 2011. december 30-i korengedményes nyugdíjazása miatt. A Heves Megyei Kormányhivatal Nyugdíjbiztosítási Igazgatósága előzetes számítása alapján 4.420.640 Ft összeget kell kifizetnie a hivatalnak speciális célú juttatásként. A 181/1996.(XII. 6.) sz. Korm. rendelet alapján egy összegben kell a munkáltatónak ezen összeg utalását teljesíteni. A 2011. évi költségvetés 24-es címszámán belüli átcsoportosítás csökkenti a dologi jellegű kiadásokat 4.421 E Ft-tal, és növeli a speciális célú támogatásokat 4.421 E Ft-tal

Felelős: Habis László  
Polgármester  
Határidő: 2011. december 15.

**724/2011. (XI. 24.) közgyűlési határozat**

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése elfogadja az előterjesztés mellékletét képező, „Dobó tér – Eger patak – belvárosi térsor funkcióbővítő városrehabilitációja” című kiemelt projektjavaslathoz kapcsolódó, támogatási feltételeknek megfelelően módosított Akcióterületi Tervet.

Felelős: Habis László  
polgármester  
Határidő: 2011. november 24.

**725/2011. (XI. 24.) közgyűlési határozat**

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése megerősíti 561/2009. (IX.24.) sz. határozatát és a „Dobó tér – Eger patak – belvárosi térsor funkcióbővítő városrehabilitációja” című kiemelt projektjavaslathoz 1.190.750.000.- Ft önerőt biztosít, amely összeg tartalmazza a város által megvalósítandó projektelemkehez szükséges önerőt, valamint a konzorciumi partner Konventuális Ferences Minorita Rend projekteleméhez, azaz a Minorita templom főhomlokzatának felújításához szükséges önerő, és a Heves Megyei Önkormányzat tulajdonában álló ingatlanokhoz kapcsolódó átvállalt projektelemek („Irodaépület (Dobó tér 6/A) felújítása az Eszperantó sétány mellett”, „Irgalmasok kápolnájának homlokzat felújítása”, „Közösségi tér kialakítása az Eszperantó sétány mentén”) megvalósításához szükséges önerő összegét is.

Felelős: Habis László  
polgármester  
Határidő: 2011. november 24.

**726/2011. (XI. 24.) közgyűlési határozat**

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése úgy határoz, hogy a „Dobó tér – Eger patak – belvárosi térsor funkcióbővítő városrehabilitációja” című pályázat keretében a Dobó téren álló „Végházi Vitézek” lovas szoborkompozíció a pályázat keretében szintén megújuló Szűnyog közben kerüljön elhelyezésre.

Felelős: Habis László  
polgármester  
Határidő: 2013. november 24.

**727/2011. (XI. 24.) közgyűlési határozat**

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése felhatalmazza Polgármestert a „Dobó tér – Eger patak – belvárosi térsor funkcióbővítő városrehabilitációja” című pályázatra vonatkozó „Konzorciumi Együtműködési Megállapodás támogatásban részesített projekt megvalósítására” című dokumentum aláírására és a szerződésben foglalt feladatok végrehajtására.

Felelős: Habis László  
polgármester  
Határidő: 2011. december 10.

**728/2011. (XI. 24.) közgyűlési határozat**

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata elfogadja az Agria-Humán Közhasznú Nonprofit Kft. 2011. évi üzleti tervének I-III. negyedéves gazdálkodásáról készült beszámolót 320 287 E Ft Eszköz és Forrás főösszeggel, -46.132 E Ft mérleg szerinti eredménnyel.

Felelős: Dr. Kovács Luca jegyző megbízásából  
Juhászné Dr. Krecz Erzsébet  
Gazdasági Irodavezető Asszony  
Dr. Holló István Ügyvezető  
Határidő: 2011. november 30.

**729/2011. (XI. 24.) közgyűlési határozat**

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése átminősíti működési célú pénzeszköz átadással az Agria-Humán Közhasznú Nonprofit Kft. részére 2011. évben nyújtott 13.000 E Ft tagi kölcsönét.

Felelős: Dr. Kovács Luca jegyző megbízásából  
Juhászné Dr. Krecz Erzsébet  
Gazdasági Irodavezető Asszony

Határidő: 2011. november 30.



**730/2011. (XI. 24.) közgyűlési határozat**

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése az Agria-Humán Közhasznú Nonprofit Kft. részére 25.000 E Ft egyszeri, működési célú támogatást nyújt, mely végleges pénzeszköz átadással valósul meg.

Fedezete: a 2011. évi költségvetés Bevételek II. fejezet 4/1 Kamatbevételekből származó többletbevétel.

Felelős: Dr. Kovács Luca jegyző megbízásából  
Juhászné Dr. Krecz Erzsébet  
Gazdasági Irodavezető Asszony

Határidő: 2011. november 30.

**731/2011. (XI. 24.) közgyűlési határozat**

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata elfogadja az EVAT Zrt. 2011. I-III. negyedéves beszámolóját, amelynek eszköz és forrásainak egyező végösszege 2.484.842 E Ft, mérleg szerinti eredménye 2.487 E Ft.

Felelős: Habis László EMJV Polgármestere  
Várkonyi György EVAT Zrt. Igazgatósági tag  
Csirke Józsefné Cégjegyzési joggal felruházott munkavállaló

Határidő: 2011. november 30.

**732/2011. (XI. 24.) közgyűlési határozat**

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata elfogadja az EVAT Zrt.-hez kapcsolódó Cégcsoport tagjainak 2011. I-III. negyedéves gazdálkodásáról szóló évközi beszámolóját.

Felelős: Habis László EMJV Polgármestere  
Várkonyi György EVAT Zrt. Igazgatósági tag  
Csirke Józsefné Cégjegyzési joggal felruházott munkavállaló

Határidő: 2011. november 30.

**733/2011. (XI. 24.) közgyűlési határozat**

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése a MÉDIA EGER Nonprofit Szolgáltató Kft. részére 1.128 E Ft egyszeri, fejlesztési célú támogatást nyújt, mely végleges pénzeszköz átadással valósul meg.

Felelős: Dr. Kovács Luca jegyző megbízásából  
Juhászné Dr. Krecz Erzsébet  
Gazdasági Irodavezető Asszony

Határidő: 2011. december 15.

**734/2011. (XI. 24.) közgyűlési határozat**

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése az EVAT Zrt, mint a MÉDIA EGER Nonprofit Szolgáltató Kft. többségi tulajdonosa részére 3.400 EFt tagi kölcsönt nyújt, hogy ezen összeget, mint tagi kölcsönt az EVAT Zrt. a MÉDIA EGER Nonprofit Szolgáltató Kft. részére biztosítsa a fejlesztés támogatási összegének megelőlegezésére. A tagi kölcsön visszafizetési határideje 2012. augusztus 31.

Felelős: Dr. Kovács Luca jegyző megbízásából  
Juhászné Dr. Krecz Erzsébet  
Gazdasági Irodavezető Asszony

Határidő: 2011. december 15.

Határidő: Várkonyi György Vezérigazgató, EVAT Zrt.  
2012. augusztus 31.

Határidő: Bérczessy András ügyvezető  
MÉDIA EGER Nonprofit Szolgáltató Kft.  
2012. augusztus 31.

**735/2011. (XI. 24.) közgyűlési határozat**

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése úgy dönt, hogy az Agria Volán Zrt-vel konzorciumban, - 2011. január 3-án kelt együttműködési megállapodás alapján – 8.000 eFt fejlesztési célú támogatást nyújt az ÉMOP-5.1.2.-11 kódszámú, a Községi Közlekedés fejlesztése tárgyú pályázathoz, melyet EMJV Önkormányzata a 2012. évi költségvetésébe betervez a felhalmozási jellegű kiadások között, fejlesztési célú pénzeszköz átadásaként.

A konkrét kifizetésre a projekt kivitelezéséhez kapcsolódva kerül sor.

Az önkormányzat hozzájárul, hogy a beruházás során beszerzett eszközök és építmények teljes egészében az Agria Volán Zrt. tulajdonába kerüljenek, illetve könyveiben szerepeljenek.

Felelős: Habis László  
Polgármester

Határidő: 2012. évi költségvetés elfogadása

**736/2011. (XI. 24.) közgyűlési határozat**

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése felhatalmazza a polgármestert, hogy a Heves Megyei Regionális Hulladékgyűjtési Társulással a pénzügyi és gazdálkodási munkamegosztás és felelősségvállalás rendjéről szóló megállapodást aláírja.

Felelős: Habis László  
Polgármester

Határidő: 2011. december 31.

**737/2011. (XI. 24.) közgyűlési határozat**

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése hozzájárul a **Markhot Ferenc Kórház Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit Kiemelkedően Közhasznú Kft-t** - az Eger, Töviskes tér 11. V/36. szám alatti lakásra vonatkozóan - megillető bérlőkijelölési jogának 2011. október 1. napjától történő megszűnéséhez.

Felelős: a határozat Evat Zrt-vel való közléséért,  
a szerződés módosításáért  
a polgármester megbízásából  
dr. Palotai Zsuzsanna irodavezető

Határidő: 2011. november 30.

**738/2011. (XI. 24.) közgyűlési határozat**

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése az **Eger, Tárkányi B. u. 1/A. II/2.** szám alatti 1 szobás, 35 m<sup>2</sup> alapterületű, komfortos, valamint az **Eger, Pozsonyi u. 12. II/25.** szám alatti 1 szoba + hálófülke, 38 m<sup>2</sup> alapterületű, összkomfortos lakásra vonatkozóan bérlőkijelölési jogot biztosít a Markhot Ferenc Kórház Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit Kiemelkedően Közhasznú Kft. részére a következő feltételekkel:

- A bérleti jogviszony időtartama egy év, de legfeljebb a Markhot Ferenc Kórház Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit Kiemelkedően Közhasznú Kft-vel fennálló jogviszonyuk időtartama,
- A lakbér mértékét a 26/2009. (V. 29.) rendelet 39. §. (2) bekezdésében foglaltak szerint, azaz az Eszterházy Károly Főiskola bérlőkijelölési jogával érintett oktatói bérlakások esetén alkalmazandó lakbérrel egyezően kell megállapítani. (Költségelvű lakbér 400 Ft/m<sup>2</sup>, a szociális lakbér jövedelemtől függően ennek 40-70 %-a),
- Az óvadék megfizetése, valamint a bérleti szerződés közjegyzői okiratba foglalása alól mentesülnek a bérlők.

Felelős: a határozat Evat Zrt-vel való közléséért,  
a szerződés módosításáért, és a lakások bérbe adásáért  
polgármester megbízásából  
dr. Palotai Zsuzsanna irodavezető

Határidő: 2011. november 30.

**739/2011. (XI. 24.) közgyűlési határozat**

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése a 614/2011. (IX. 29.) számú közgyűlési határozat lakbérre vonatkozó részét az alábbiak szerint módosítja:

- Az Eger, Pozsonyi u. 41. II/10. szám alatti 1 + 2 félszobás, 60 m<sup>2</sup> alapterületű, összkomfortos lakás lakbérét a költségelvű lakbér mértékével (500 Ft/m<sup>2</sup>/hó + Áfa) egyezően kell megállapítani.

Felelős: a határozat Evat Zrt-vel való  
közléséért, a szerződés módosításáért,  
és a lakások bérbe adásáért  
polgármester megbízásából  
dr. Palotai Zsuzsanna irodavezető

Határidő: 2011. november 30.

**740/2011. (XI. 24.) közgyűlési határozat**

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése hozzájárul az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 5/2008.(II. 01.) számú rendelet 19.§.(9) bekezdése alapján a bérleti jog lejárat előtti közös megegyezéssel történő megszüntetéséhez és a bérleti jog hátralévő részének az alábbi Bérelő részére történő visszafizetéséhez a 2011. évi költségvetés II. fejezet 125-ös címszám terhére:

Boróczky György Eger, Maklári u. 113. (üzlethelyiség: Eger, Jókai u. 7.) részére 965.180,- Ft+ÁFA, mely összegből a Bérbeadó (EVAT Zrt.) részére kerüljön megfizetésre a bérleti díj hátralék 310.022,-Ft+ÁFA és a késedelmi kamat 12.384,-Ft.

Felelős: Juhászné dr. Krecz Erzsébet  
Gazdasági irodavezető  
EVAT Zrt.

Határidő: 2011. december 31.

**741/2011. (XI. 24.) közgyűlési határozat**

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése a fogászati röntgen működtetésére a CH-DENT Fogászati Szolgáltató Kft-vel (3300 Eger Széchenyi u. 9. adószáma: 12920620-1-10) 2007. június 1-je és 2012. május 31-e közötti időre kötött feladat-ellátási szerződést újabb öt évre, 2012. június 1-je és 2017. május 31-e közötti időre meghosszabbítja. Felhatalmazza a Polgármestert a feladat-ellátási szerződés aláírására.

Felelős: dr. Kovács Luca jegyző megbízásából  
dr. Palotai Zsuzsanna irodavezető

Határidő: 2011. december 31.

**742/2011. (XI. 24.) közgyűlési határozat**

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése jóváhagyja, hogy az Eger, Knézich K. utcai járda felújítás helyett a Vitkovics utcai lépcső, a Malom utca 9. szám előtti járda egy megsüllyedt szakaszának felújítására, a Görög utca 9. szám melletti járdaszakasz megépítésére, a Sertekapu u. 3. szám előtti lépcsősor felújítására sor kerüljön. A Közgyűlés jóváhagyja továbbá, hogy a Baktai utcai ABC melletti parkoló építés helyett a Tizeshonvéd-Bartakovics utca csomópont és az erősen megsüllyedt szakaszok felújítása valósuljon meg. A 2011. évi költségvetés következő rendelet-módosításánál a 4. számú mellékletet a fentieknek megfelelően módosítani kell.

Felelős: Dér Ferenc  
Városfejlesztési és –üzemeltetési Iroda  
Irodavezető  
Határidő: 2011. december 31.

**743/2011. (XI. 24.) közgyűlési határozat**

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése úgy dönt, hogy az önkormányzat számlavezetésére vonatkozó költségvetési számla-szerződés a jelenlegi kondíciókkal kerüljön megkötésre 2 éves időtartamra (2013. december 31-ig) a Raiffeisen Bank Zrt-vel úgy, hogy a számlavezetési kondíciók minden év április 30-ig kerüljenek felülvizsgálatra.

Felelős: Habis László polgármester  
Dr. Kovács Luca jegyző megbízásából  
Juhászné dr. Krecz Erzsébet Gazdasági Irodavezető  
Határidő: a szerződés megkötésére: 2011. december 31.  
a szerződés felülvizsgálatára: minden év április 30.

**744/2011. (XI. 24.) közgyűlési határozat**

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése jóváhagyja a Polgármesteri Hivatal épületeiben (Eger, Dobó tér 2. sz, Kossuth L. u. 28. sz. és Szvorényi u. 50. sz.) őrző-védő szolgálatot teljesítő 6 fő dolgozó saját állományban történő foglalkoztatását.

A Közgyűlés elrendeli a létszámváltozás átvezetését a 2011. évi költségvetési rendelet következő módosításánál.

Felelős: Dr. Kovács Luca  
Jegyző megbízásából:  
Juhászné dr. Krecz Erzsébet  
Gazdasági irodavezető  
Határidő: 2011. november 30.

**745/2011. (XI. 24.) közgyűlési határozat**

1. Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése elfogadja az 1. melléklet szerint a 2012. évi külkapcsolati programtervet, lehetőséget biztosítva a testvérvárosok számára további programok ajánlására.
2. Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése 2012. évi költségvetési rendeletében a Nemzetközi Kapcsolatok címszámon keretet biztosít a programok végrehajtására.

Felelős: Dr. Kovács Luca jegyző megbízásából  
Ballagó Zoltán irodavezető  
Juhászné dr. Krecz Erzsébet irodavezető

Határidő: 2012. december 31.

**746/2011. (XI. 24.) közgyűlési határozat**

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése felhatalmazza a Polgármestert jognyilatkozat megtételére a Honvédelmi Minisztérium részére, melyben az egri belterületi 6569/1 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben 3300 Eger, Kossuth Lajos út 12. szám alatti volt „Helyőrségi Klub” elnevezésű ingatlan térítésmentes önkormányzati tulajdonba kerülése esetén az Önkormányzat vállalja az ingatlan határozatlan idejű üzemeltetését, a volt „Helyőrségi Klubban” jelenleg működő társadalmi szervezetek (Fegyveres **Erők és Testületek Egri Dobó István Nyugdíjas Klubja, Dobó István Várkapitány Honvéd Kulturális Egyesület Baráti Kör, Egri Honvéd Táncklub Sportegyesület, Kékibolya Honvéd Népdalkör**) további jogszerű működése esetén, azok elhelyezésének működési feltételeit biztosítja.

Felelős: Dr. Kovács Luca Jegyző megbízásából:  
Juhászné Dr. Krecz Erzsébet Gazdasági Irodavezető  
Dr. Bánhidly Péter Jogi és Szervezési Irodavezető

Határidő: 2011. december 31.